

АКТ
Общего (весеннего) осмотра здания

_____ март _____ 2023 г.

Дом № 24 строение (корпус) _____ по ул.(пер.) М. Жукова

Жилищное ремонтное эксплуатационное управление № 14 гор. Калуги

Общие сведения по строению.

Год постройки	<u>1978</u>
Материал стен	<u>панели</u>
Число этажей	<u>5</u>
Наличие подвала	<u>тех. подвал</u>

Результаты осмотра строения и проведение испытания.

Комиссия в составе председателя, гл.инженера ООО «ЖРЭУ-№14» Старостина Л.В.
и членов: инженер Богатырёва Н.И.; техник Аджимо В.М., кровельщик Богатырёв В.В.
электрик Шваб В.В. сл.сантехник Владимир Р.Н.
представителя общественного домового комитета _____

произвели осмотр вышеуказанного строения _____

Результаты осмотра строительных конструкций, инженерного оборудования строения, элементов наружного благоустройства.

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и оборудования	Единица измерения	Кол-во	Оценка состояния или краткое описание дефекта и причины его возникновения (с указанием примерного объема работ и места дефекта)	Решение о принятии мер (капитальный или текущий ремонт, выполненный ЖРЭУ или тек.ремонт жилых помещений выполняемых нанимателями жилых помещений за их счет).
1	2	3	4	5	6
1	Фундамент				
2	Стены	куб.			
3	Стены	кв.м		<u>тех исправ.</u>	
4	Перегородки деревянные				
5	Несгораемые				
6	Перекрытия	Чердачное	кв.м		
7		Междуэтажное		<u>тех. исправ.</u>	
8		Санузлов		<u>тех. исправ.</u>	
9		Подвальное		<u>тех. исправ.</u>	
10	К Р Э У Стропила	м/п.			

50		Мусоропр. ствол					
51	Прочие работы	Балконы и лоджии					
52		Эркеры				Тех. испр.	
53		лестницы	Ступени				Треб. ревизии
54			Площадки	кв. м			Тех. испр.
55			Ограждения	м/п.			Тех. испр.
56			Мусоросб. камеры				
57			Бойлеры				
58			Тепловые узлы				ревизия
59	Прочие работы	Водоподкачка					
60		Помойные ямы	шт.				
61		Надворные туалеты					
62		деревянные мусоросборники					
63		Бельевая площадка					
64		Грибки					
65		Песочницы					
66		Хозяйственные кладовки					
67		Хоз. сарай (дровяные)					
68		Комплексные дет. площадки					
69		Комплексные спорт площадки				-----	
70		Скамейки					
71		Контейнерные площадки					
72		Асфальтированные тротуары и проезды	кв.м				Тех. испр.
73		Отмостки					Тех. испр.
74		Цоколя	кв.м				Тех. испр.

1^{го} - по мере возможности

Последовательность осмотра принимается в соответствии с указаниями «Правил и норм п. 4.6»

ПОМИМО ВНЕШНЕГО ОСМОТРА СТРОЕНИЯ ПРОИЗВЕДЕНО:

1. Отрывка шурфов

2. Простукивание штукатурки и облицовка фасадов

3. Снятие архитектурных деталей для осмотра конструкций и их креплений

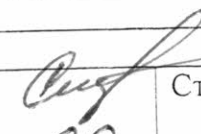
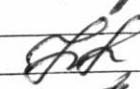
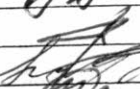
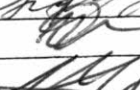


4. Вскрытие конструкций для определения их технического состояния

5. Взятие проб материалов и передача их в лабораторию для испытания

6. Проверка работы санитарно-технических устройств и инженерного оборудования
произведена

7. Прочие испытания конструкций и инженерного оборудования

8. Выводы и предложения : дом готов к эксплуатации в весеннее – летний период 2023

Председатель комиссии:	Гл. инженер		Старостина Л.В.
Члены комиссии:	инженер		Боратырёва Н.И.
	техник		Богатырёв В.М.
	кровельщик		Богатырёв В.В.
	электрик		Иванов Д.А.
	сл.сантехник		Герасимов П.Н.