

Финансовый отчет

по начисленным и собранным средствам за содержание и текущий ремонт **2023г.**

Адрес многоквартирного дома
Жилая и нежилая площадь
Площадь мест общего пользования
№ договора от 01.10.2015г.

ул.Ф.Энгельса, 91
5781,3 кв.м
698,3 / 1910,9 кв.м
57

2687

Виды услуг	Норматив потребления	Соимость работ (услуг) руб/м2 обл.пл.оц.	Остаток средств на 01.01.23г	Начислено	Оплачено	Выполнены работы в 2023г.	Фин. результат (-)долг, (+)перепл.	Подрядные организации выполняющие услуги по договору с УК
Содержание и тех обслуживание ОИ	кв.м	9,88		735959	714224	735959	-21735	
в т.ч.								
Содержание конструктивных элементов	кв.м	1,31		97582	94700	97582	-2882	ООО "ЖРЭУ №14"
Содержание газоходов и вентканалов	кв.м	0,15		11173	10843	11173	-330	ООО"СпецРемСтрой-плюс"
Аварийное обслуживание	кв.м	0,38		28306	27470	28306	-836	ООО"Гор. аварийная служба"
Тех. обл-ие фасадного и внутридом. газопровода	кв.м	0,16		11918	11566	11918	-352	Филиал АО"Газпром газораспределение Калуга"
Управление жилым фондом	кв.м	1,83		136316	132291	136316	-4026	ООО "ЖРЭУ №14"
Расчетно-кассовый центр	кв.м	1,63		121418	117833	121418	-3586	ООО "ЕИРЦ №1"
Содержание территории	кв.м	3,04		226449	219761	226449	-6688	ООО "ЖРЭУ №14"
Тех.обслуживание внутридомовых тепловых сетей	кв.м	0,54		40224	39037	40224	-1188	- "-
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ХВС	кв.м	0,32		23837	23133	23837	-704	- "-
Тех.обслуживание внутридомовых канализ. сетей	кв.м	0,32		23837	23133	23837	-704	- "-
Тех.обслуживание электрических сетей	кв.м	0,20		14898	14458	14898	-440	- "-
Коммунальные услуги в т.ч.				3496002	3421804	3496002	-74198	
Ц/О	0,0236Гкал	2247,46		2514063	2460963	2514063	-53101	МУП "Калугатеплосеть"
ХВС/водоотведение/СОИ	0,0300куб.м	33,79/23,29		889921	872181	889921	-17740	ГП"Калугаоблводоканал"
Электроэнергия /СОИ	0,47/кВтч	6,00		92018	88661	92018	-3357	ПАО "Кал. сбытовая компания"
ВСЕГО по оказанным услугам:			-381360	4231961	4136028	4231961	-477293	
Текущий ремонт		1,86	125031	12874	123331	58741	189621	
Прочие доходы					4400		4400	
ВСЕГО:			125031	12874	127731	58741	194021	остаток ср-в на 01.01.24г.

Директор ООО "ЖРЭУ № 14

Белова И.И.

Вед.бух.

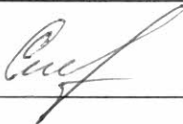
Шот-Четович В.Н.

**РЕЕСТР
ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2023 год
ПО ООО ЖРЭУ №14**

Месяц	№ п/п	Адрес	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ	Сумма руб.	Доли суммы по видам работ руб.	Протокол (основание)	Договор
1	2	3	4	5	6	7		8	9
<i>июнь</i>	7.	ул.Ф.Энгельса д.91	Ремонт освещения над 5под.	шт.	1	2 053,35		Акт на аварийность от 07.06.2023г., согласно договора	14 /164
<i>август</i>	6.	ул.Ф.Энгельса д.91	Замена арматуры ц отопления кв.121	шт.	4	4 476,91		Акт на аварийность от 09.08.2023г., согласно договора	14 /219
<i>август</i>	30.	ул.Ф.Энгельса д.91	Замена труб ц отопления на вводе	м.п.	5,50	13 084,37		Акт на аварийность от 01.08.2023г., согласно договора	14 /243
<i>сентябрь</i>	7.	ул.Ф.Энгельса д.91	Замена труб ц отопления в подвале	м.п.	10,00	35 212,72		Акт на аварийность от 01.09.2023г., согласно договора	14 /254
<i>декабрь</i>	15.	ул.Ф.Энгельса д.91	Восстановление освещения над 3, 5под.	шт.	2	3 915,06		Акт на аварийность от 18.12.2023г., согласно договора	14 /433

58 742,41

Главный инженер ООО ЖРЭУ №14 _____



Л.В.Старостина

