

**Финансовый отчет**

по начисленным и собранным средствам за содержание и текущий ремонт 2023 г.

Адрес многоквартирного дома  
Жилая и нежилая площадь  
Площадь мест общего пользования  
№ договора от 01.10.2015г.

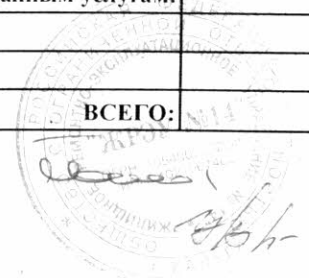
ул.Тульская, 141  
2756,3 кв.м  
439,9 / 1397 кв.м

3017 л/сч

Виды услуг	Норматив потребления	Соимость работ (услуг) руб/м2 обл.пл.оц.	Остаток средств на 01.01.23г	Начислено	Оплачено	Выполнены работы в 2023г.	Фин. результат (-)долг, (+)перепл.	Подрядные организации выполняющие услуги по договору с УК
<b>Содержание и тех обслуживание ОИ</b>	кв.м	<b>10,34</b>		<b>354642</b>	<b>378059</b>	<b>354642</b>	<b>23417</b>	
в т.ч.								
Содержание конструктивных элементов		1,31		44930	47897	44930	2967	ООО "ЖРЭУ №14"
Содержание газоходов и вентканалов		0,10		3430	3656	3430	226	ООО "СпецРемСтрой-плюс"
Аварийное обслуживание		0,38		13033	13894	13033	861	ООО "Гор. аварийная служба"
Тех. обл-ие фасадного и внутридом. газопровода		0,16		5488	5850	5488	362	Филиал АО "Газпром газораспределение Калуга"
Управление жилым фондом		1,83		62765	66910	62765	4144	ООО "ЖРЭУ №14"
Расчетно-кассовый центр		1,63		55906	59597	55906	3692	ООО "ЕИРЦ №1"
Содержание территории		3,04		104266	111151	104266	6885	ООО "ЖРЭУ №14"
Тех.обслуживание внутридомовых тепловых сетей		0,54		18521	19744	18521	1223	- "-
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ХВС		0,32		10975	11700	10975	725	- "-
Тех.обслуживание внутридомовых канализ. сетей		0,32		10975	11700	10975	725	- "-
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ГВС		0,51		17492	18647	17492	1155	
Тех.обслуживание электрических сетей		0,20		6860	7313	6860	453	- "-
Лифт		3,86				0	0	ОАО "Калугалифтремстрой"
<b>Коммунальные услуги в т.ч.</b>				<b>1834625</b>	<b>1823707</b>	<b>1834625</b>	<b>-10918</b>	
Ц/О	0,0236Гкал	2638,8		984914	981387	984914	-3527	МУП "Калугатеплосеть"
ХВС/водоотведение/СОИ	0,0296куб.м	33,79/23,29		224846	220481	224846	-4365	ГП "Калугаоблводоканал"
Горячее водоснабжение/водоотведение/СОИ	0,0296куб.м	211,65		456889	453381	456889	-3508	МУП "Калугатеплосеть"
Электроэнергия /СОИ	0,47/кВтч	6,00		167975	168457	167975	482	ПАО "Кал. сбытовая компания"
<b>ВСЕГО по оказанным услугам:</b>			<b>-70447</b>	<b>2189266</b>	<b>2201766</b>	<b>2189266</b>	<b>-57947</b>	
<b>Текущий ремонт</b>		<b>2,06</b>	<b>99582</b>	<b>68136</b>	<b>68398</b>	<b>12525</b>	<b>155455</b>	
Прочие доходы					4400		4400	
<b>ВСЕГО:</b>			<b>99582</b>	<b>68136</b>	<b>72798</b>	<b>12525</b>	<b>159855</b>	<b>остаток ср-в на 01.01.24г.</b>

Директор ООО "ЖРЭУ № 14

Вед.бух.



Белова И.И.

Шот-Четович В.Н.

РЕЕСТР  
 ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2023 год  
 ПО ООО ЖРЭУ №14

Месяц	№ п/п	Адрес	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ	Сумма руб.	Доли суммы по видам работ руб.	Протокол (основание)	Договор
1	2	3	4	5	6	7		8	9
январь	10.	ул.Тульская д.141	Замена труб ГВС в подвале	м.п.	6,00	8 986,53		Акт на аварийность от 18.01.2023г., согласно договора	14 /010
апрель	26.	ул.Тульская д.141	Ремонт порогов 9 под.	шт.	1	3 538,76		Акт на аварийность от 03.04.2023г., согласно договора	14 /127

12 525,29

Главный инженер ООО ЖРЭУ №14

Л.В.Старостина

