

Финансовый отчет

по начисленным и собранным средствам за содержание и текущий ремонт **2023г.**

Адрес многоквартирного дома

ул. М.Жукова, д.24

л/сч3040

Жилая и нежилая площадь

1964

кв.м

Площадь мест общего пользования

205,6 /605,8

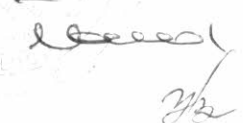
кв.м

№ договора от 01.10.2015г.

8

Виды услуг	Норматив потребления	Соимость работ (услуг) руб/м2 обл.пл.ш.	Остаток средств на 01.01.23г	Начислено	Оплачено	Выполнены работы в 2023г.	Фин. результат (-)долг, (+)перепл.	Подрядные организации выполняющие услуги по договору с УК
Содержание и тех обслуживание ОИ	кв.м	9,88		226959	228424	226959	1464	
в т.ч.								
Содержание конструктивных элементов		1,31		30093	30287	30093	194	ООО "ЖРЭУ №14"
Содержание газоходов и вентканалов		0,15		3446	3468	3446	22	ООО"СпецРемСтрой-плюс"
Аварийное обслуживание		0,38		8729	8786	8729	56	ООО"Гор. аварийная служба"
Тех. обл-ие фасадного и внутридом. газопровода		0,16		3675	3699	3675	24	Филиал АО"Газпром газораспределение Калуга"
Управление жилым фондом		1,83		42038	42309	42038	271	ООО "ЖРЭУ №14"
Расчетно-кассовый центр		1,63		37444	37685	37444	242	ООО "ЕИРЦ №1"
Содержание территории		3,04		69834	70284	69834	451	ООО "ЖРЭУ №14"
Тех.обслуживание внутридомовых тепловых сетей		0,54		12405	12485	12405	80	- "-
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ХВС		0,32		7351	7398	7351	47	- "-
Тех.обслуживание внутридомовых канализ. сетей		0,32		7351	7398	7351	47	- "-
Тех.обслуживание электрических сетей		0,20		4594	4624	4594	30	- "-
Коммунальные услуги в т.ч.				1111184	1092477	1111184	-18707	
Ц/О	0,0236Гкал	2638,8		834500	821232	834500	-13268	АО " КЭМЗ""
ХВС/водоотведение/СОИ	0,0300куб.м	33,79/23,29		254884	249483	254884	-5401	ГП"Калугаоблводоканал"
Электроэнергия /СОИ	0,47/кВтч	6,00		21800	21762	21800	-38	ПАО "Кал. сбытовая компания"
ВСЕГО по оказанным услугам:			-6794	1338144	1320901	1338144	-24037	
Текущий ремонт		1,86	112540	42728	43100	4629	151011	
Прочие доходы					4400		4400	
ВСЕГО:			112540	42728	47500	4629	155411	остаток ср-в на 01.01.24г.

Директор ООО "ЖРЭУ №14"



Белова И.И.

Вед.бух.



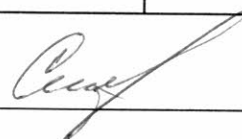
Шот-Четович В.Н.

**РЕЕСТР
ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2023 год
ПО ООО ЖРЭУ №14**

Месяц	№ п/п	Адрес	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ	Сумма руб.	Доли суммы по видам работ руб.	Протокол (основание)	Договор
1	2	3	4	5	6	7		8	9
декабрь	25.	ул.М.Жукова д.24	Очистка кровли от снега и наледи	дом(раз)	2	4 658,54		Письмо ГЖИ №ДК-1979-23 от 27.11.2023г.; Акт на аварийность от 01.12.2023г.	14 /443

4 658,54

Главный инженер ООО ЖРЭУ №14 _____



Л.В.Старостина

