

Финансовый отчет

по начисленным и собранным средствам за содержание и текущий ремонт **2023 г.**

Адрес многоквартирного дома
Жилая и нежилая площадь
Площадь мест общего пользования
№ договора от 01.10.2015г.

ул. М.Жукова, д.12
3212,9 кв.м
3407/1213,2 кв.м
7

л/сч 2993

Виды услуг	Норматив потребления	Соимость работ (услуг) руб/м2 обл.площ.	Остаток средств на 01.01.23г	Начислено	Оплачено	Выполнены работы в 2023г.	Фин. результат (-)долг, (+)перепл.	Подрядные организации выполняющие услуги по договору с УК
Содержание и тех обслуживание ОИ	кв.м	9,88		304664	315498	304664	10834	
в т.ч.								
Содержание конструктивных элементов		1,31		40396	41832	40396	1436	ООО "ЖРЭУ №14"
Содержание газоходов и вентканалов		0,15		4625	4790	4625	164	ООО"СпецРемСтрой-плюс"
Аварийное обслуживание		0,38		11718	12135	11718	417	ООО"Гор. аварийная служба"
Тех. обл-ие фасадного и внутридом. газопровода		0,16		4934	5109	4934	175	Филиал АО"Газпром газораспределение Калуга"
Управление жилым фондом		1,83		56431	58437	56431	2007	ООО "ЖРЭУ №14"
Расчетно-кассовый центр		1,63		50263	52051	50263	1787	ООО "ЕИРЦ №1"
Содержание территории		3,04		93743	97076	93743	3333	ООО "ЖРЭУ №14"
Тех.обслуживание внутридомовых тепловых сетей		0,54		16652	17244	16652	592	- "-
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ХВС		0,32		9868	10219	9868	351	- "-
Тех.обслуживание внутридомовых канализ. сетей		0,32		9868	10219	9868	351	- "-
Тех.обслуживание электрических сетей		0,20		6167	6387	6167	219	- "-
Коммунальные услуги в т.ч.				1562559	1585250	1562559	22690	
Ц/О	0,0236Гкал	2638,8		1120209	1132523	1120209	12314	АО " КЭМЗ""
ХВС/водоотведение/СОИ	0,0300куб.м	33,79/23,29		383869	394462	383869	10593	ПП"Калугаоблводоканал"
Электроэнергия /СОИ	0,47/кВтч	6,00		58481	58264	58481	-217	ПАО "Кал. сбытовая компания"
ВСЕГО по оказанным услугам:			-451726	1867223	1900747	1867223	-418202	
Текущий ремонт		1,86	-46183	57356	57194	55975	-44964	
Прочие доходы					18700		18700	
ВСЕГО:			-46183	57356	75894	55975	-26264	остаток ср-в на 01.01.24г.

Директор ООО "ЖРЭУ № 14



Белова И.И.

Вед.бух.



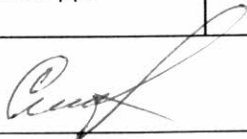
Шот-Четович В.Н.

**РЕЕСТР
ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2023 год
ПО ООО ЖРЭУ №14**

Месяц	№ п/п	Адрес	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ	Сумма руб.	Доли суммы по видам работ руб.	Протокол (основание)	Договор
1	2	3	4	5	6	7		8	9
январь	11.	ул.М.Жукова д.12	Восстановление освещения 2 под. (тамбур)	шт.	1	2 365,75		Акт на аварийность от 13.01.2023г., согласно договора	14 /011
апрель	3.	ул.М.Жукова д.12	Восстановление ц отопления МБОУДО	шт. секций радиатора	7	14 025,19		Акт на аварийность от 04.04.2023г., согласно договора	14 /104
апрель	16.	ул.М.Жукова д.12	Работы по содержанию и уборке зеленых насаждений	шт. (деревьев)	3	16 963,19		Акт на аварийность от 03.04.2023г.; 25.10.2022г., согласно договора	14 /117
сентябрь	32.	ул.М.Жукова д.12	Устройство примыканий к газходам кв.51	м.п.	10,00	3 782,42		Акт на аварийность от 01.09.2023г., согласно договора	14 /279
октябрь	1.	ул.М.Жукова д.12	Ремонт ц отопления 2под., кв.36	шт.	4	5 224,82		Акт на аварийность от 02.10.2023г., согласно договора	14 /295
октябрь	43.	ул.М.Жукова д.12	Восстановление ц отопления кв.18	шт. секций радиатора	3	10 139,21		Акт на аварийность от 25.10.2023г., согласно договора	14 /337
октябрь	59.	ул.М.Жукова д.12	Ремонт ц отопления МБОУДО	шт.	3	3 474,01		Акт на аварийность от 30.10.2023г., согласно договора	14 /353

55 974,59

Главный инженер ООО ЖРЭУ №14



Л.В.Старостина

