

Финансовый отчет

по начисленным и собранным средствам за содержание и текущий ремонт 2022 г.

Адрес многоквартирного дома

ул. М.Горького, д.59

л/сч № 2653

Жилая и нежилая площадь

3302,1

кв.м

Площадь мест общего пользования

293,1 / 1149,54

кв.м

№ договора от 01.10.2015г.

78

Виды услуг	Норматив потребления	Соимость работ (услуг) руб/м2 обсл.пл.щ.	Остаток средств на 01.01.23г	Начислено	Оплачено	Выполнены работы в 2023г.	Фин. результат (-)долг, (+)перепл.	Подрядные организации выполняющие услуги по договору с УК
Содержание и тех обслуживание ОИ	кв.м	9,88		483869	485618	483869	1748	
в т.ч.								
Содержание конструктивных элементов		1,31		64157	64389	64157	232	ООО "ЖРЭУ №14"
Содержание газоходов и вентканалов		0,15		7346	7373	7346	27	ООО"СпецРемСтрой-плюс"
Аварийное обслуживание		0,38		18610	18678	18610	67	ООО"Гор. аварийная служба"
Тех. обсл-ие фасадного и внутридом. газопровода		0,16		7836	7864	7836	28	Филиал АО"Газпром газораспределение Калуга"
Управление жилым фондом		1,83		89624	89947	89624	324	ООО "ЖРЭУ №14"
Расчетно-кассовый центр		1,63		79829	80117	79829	288	ООО "ЕИРЦ №1"
Содержание территории		3,04		148883	149421	148883	538	ООО "ЖРЭУ №14"
Тех.обслуживание внутридомовых тепловых сетей		0,54		26446	26542	26446	96	- "-
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ХВС		0,32		15672	15729	15672	57	- "-
Тех.обслуживание внутридомовых канализ. сетей		0,32		15672	15729	15672	57	- "-
Тех.обслуживание электрических сетей		0,20		9795	9830	9795	35	- "-
Коммунальные услуги в т.ч.				1066115	1053517	1066115	-12598	
ХВС/водоотведение/СОИ	0,0300куб.м	33,79/23,29		508531	513671	508531	5140	ГП"Калугаоблводоканал"
Электросервис /СОИ	0,47/кВтч	6,00		557584	539846	557584	-17738	ПАО "Кал. сбытовая компания"
ВСЕГО по оказанным услугам:			131582	1549984	1539135	1549984	120732	
Текущий ремонт		1,86	1194	71544	72658	6473	67379	
Прочие доходы					10400		10400	
ВСЕГО:			1194	71544	83058	6473	77779	остаток ср-в на 01.01.24г.

Директор ООО "ЖРЭУ № 14

Белова И.И.

Вед.бух.

Шот-Четович В.Н.

РЕЕСТР
 ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2023 год
 ПО ООО ЖРЭУ №14

Месяц	№ п/п	Адрес	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ	Сумма руб.	Доли суммы по видам работ руб.	Протокол (основание)	Договор
1	2	3	4	5	6	7		8	9
<i>июнь</i>	24.	ул.М.Горького д.59	Замена почтовых ящиков л/кл 3под.	шт.	15	9 790,02		Акт на аварийность от 01.06.2023г., согласно договора	14 /181
<i>октябрь</i>	71.	ул.М.Горького д.59	Очистка кровли от снега и наледи - декабрь 2022г. Д.№14/456 (Выполнено на основании: Письмо УЖКХ №8373/17-22 от 19.12.22г.)	дом (раз)	1	-3 317,48		По заявлению собственников жилого дома	14 /365

6 472,54

Главный инженер ООО ЖРЭУ №14 _____

Л.В.Старостина

