

Финансовый отчет

по начисленным и собранным средствам за содержание и текущий ремонт за 2021г.

Адрес многоквартирного дома
Жилая и нежилая площадь
Площадь месст общего пользования
№ договора от 01.10.2015г.

пл. Победы,10
3114,6 кв.м
423,6 кв.м

л/сч 3046

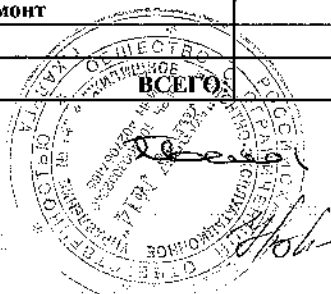
Виды услуг	Норматив потребления	Соимность работ (услуг) руб/м2 обл.площ.	Остаток средств на 01.01.21г	Начислено	Оплачено	Выполнены работы в 2021г.	Фин. результат (-)долг, (+)перепл.	Подрядная организация выполняющие услуги по договору с УК
Содержание и тех обслуживание	кв.м	10,34		378315	357064	378315	-21251	
в т.ч.								
Содержание конструктивных элементов	кв.м	1,31		47930	45237	47930	-2692	ООО "ЖРЭУ №14"
Содержание газоходов и вентканалов	кв.м	0,10		3659	3453	3659	-206	ООО"СпецРемСтрой-плюс"
Аварийнос обслуживание	кв.м	0,38		13903	13122	13903	-781	ООО"Гор. аварийная служба"
Тех. обл.-ие фасадного и внутридом. газопровода	кв.м	0,16		5854	5525	5854	-329	Филиал АО"Газпром газораспределение Калуга"
Управление жилым фондом	кв.м	1,83		66955	63194	66955	-3761	ООО "ЖРЭУ №14"
Расчетно-кассовый центр	кв.м	1,63		59638	56288	59638	-3350	ООО "БИРЦ №1"
Содержание территории	кв.м	3,04		111226	104978	111226	-6248	ООО "ЖРЭУ №14"
Тех.обслуживание внутридомовых тепловых сетей	кв.м	0,54		19757	18647	19757	-1110	- "-"
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ХВС	кв.м	0,32		11708	11050	11708	-658	- "-"
Тех.обслуживание внутридомовых канализ. сетей	кв.м	0,32		11708	11050	11708	-658	- "-"
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ГВС	кв.м	0,51		18660	17611	18660	-1048	- "-"
Тех.обслуживание электрических сетей	кв.м	0,20		7318	6906	7318	-411	- "-"
Коммунальные услуги				48471	50519	48471	2048	
Ц/О	0,0236Гкал			0	0	0	0	МУП "Калугатеплосеть"
Горячее водоснабжение/ СОИ	0,0296куб.м			20697	19549	20697	-1148	МУП "Калугатеплосеть"
ХВС/водоотведение/СОИ	0,0300куб.м	5,30		3666	8205	3666	4539	ГП"Калугаобливодоканал"
Электроэнергия /СОИ	0,47/кВтч	5,3		24108	22765	24108	-1342	ПАО "Кал. сбытовая компания"
ВСЕГО по оказанным услугам:			-28289	426786	407583	426786	-47492	
Текущий ремонт		2,06	151357	61733	68809	257800	11690	
Прочие доходы					13800		13800	
ВСЕГО:			151357	61733	82609	257800	-23834	остаток ср-в на 01.01.22г.

Директор ООО "ЖРЭУ № 14

Белова И.И.

Вед.бух.

Шот-Четович В.Н.




**РЕЕСТР
ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2021 год
ПО ООО ЖРЭУ №14**

Месяц	Адрес	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ	Сумма руб.	Доли суммы по видам работ руб.	Протокол (основание)	Договор
1	3	4	5	6	7		8	9
январь	Пл.Победы д.10	Работы по техническому диагностированию внутреннего газового оборудования (52 квартир)	дом	1	7 280,00		Предостережение ГЖИ №156 от 17.10.2019г.; Дог. №205-2019 от 24.12.2019г. с ООО "Лаборатория контроля сварки" ген.дир. Пашинцев КМ.	14 /031
июль	Пл.Победы д.10	Устройство поливочного крана	м.п.	4,00	3 497,46		Акт на аварийность согласно договора от 14.07.2021г.	14 /193
октябрь	Пл.Победы д.10	Восстановление освещения на торце дома	шт.	1	3 291,40		Акт на аварийность согласно договора от 28.10.2021г.	14 /322
ноябрь	Пл.Победы д.10	Работы по содержанию и уборке зеленых насаждений	шт. (деревьев)	5	27 594,00		Акт ГУ №866-Э-21 от 01.11.2021г.	14 /349
ноябрь	Пл.Победы д.10	Проектные, монтажные и пусконаладочные работы по установке узла учета тепловой энергии (окончательный расчет)	шт.	1	216 137,13		Протокол №1 от 30.09.2020г.; Договор №16М/21 от 25.08.2021г. с ООО "Техноус"	14 /361

257799,99

Главный инженер ООО ЖРЭУ №14



Л.В.Старостина