

Адрес многоквартирного дома  
Жилая и нежилая площадь  
Площадь мест общего пользования  
№ договора от 01.10.2015г.

ул.Ф.Энгельса, 89

л/сч 2657

3229,2 кв.м

303,6 кв.м

56

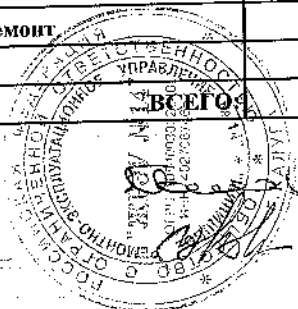
Виды услуг	Норматив потребления	Стоимость работ (услуг) руб/м2 общ. площ.	Остаток средств на 01.01.21г	Начислено	Оплачено	Выполнены работы в 2021г.	Фин. результат (-) долг, (+) перепл.	Подрядные организации выполняющие услуги по договору с УК
<b>Содержание и тех обслуживание</b>	кв.м	<b>9,88</b>		<b>366829</b>	<b>385383</b>	<b>366829</b>	<b>18554</b>	
в т.ч.								
Содержание конструктивных элементов	кв.м	1,31		48638	51098	48638	2460	ООО "ЖРЭУ №14"
Содержание газоходов и вентканалов	кв.м	0,15		5569	5851	5569	282	ООО "СпецРемСтрой-плюс"
Аварийное обслуживание	кв.м	0,38		14109	14822	14109	714	ООО "Гор. аварийная служба"
Тех. обл-ие фасадного и внутридом. газопровода	кв.м	0,16		5941	6241	5941	300	Филиал АО "Газпром газораспределение Калуга"
Управление жилым фондом	кв.м	1,83		67945	71382	67945	3437	ООО "ЖРЭУ №14"
Расчетно-кассовый центр	кв.м	1,63		60519	63580	60519	3061	ООО "БИРЦ №1"
Содержание территории	кв.м	3,04		112870	118579	112870	5709	ООО "ЖРЭУ №14"
Тех.обслуживание внутридомовых тепловых сетей	кв.м	0,54		20049	21063	20049	1014	- "
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ХВС	кв.м	0,32		11881	12482	11881	601	- "
Тех.обслуживание внутридомовых канализ. сетей	кв.м	0,32		11881	12482	11881	601	- "
Тех.обслуживание электрических сетей	кв.м	0,20		7426	7801	7426	376	- "
<b>Коммунальные услуги в т.ч.</b>				<b>640545</b>	<b>682753</b>	<b>640545</b>	<b>42208</b>	
Ц/О	0,0236Г/кал	2247,46			44633	0	44633	МУП "Калугагеплосеть"
ХВС/водоотведение/СОИ	0,0300куб.м	30,10/20,75		611570	608462	611570	-3108	ГУ "Калугаоблводоканал"
Электроэнергия /СОИ	0,47/кВтч	5,30		28975	29658	28975	683	ПАО "Кал. сбытовая компания"
<b>ВСЕГО по оказанным услугам:</b>			<b>-253863</b>	<b>1007373</b>	<b>1068136</b>	<b>1007373</b>	<b>-193101</b>	
<b>Текущий ремонт</b>		<b>1,86</b>	<b>-43903</b>	<b>69132</b>	<b>70326</b>	<b>142937</b>	<b>-116514</b>	
Прочие доходы					4400		4400	
			<b>-43903</b>	<b>69132</b>	<b>74726</b>	<b>142937</b>	<b>-112114</b>	<b>остаток ср-в на 01.01.22г.</b>

Директор ООО "ЖРЭУ № 14

Белова И.И.

Вед.бух.:

Шог-Четович В.Н.

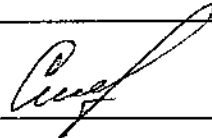


**РЕЕСТР  
ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2021 год  
ПО ООО ЖРЭУ №14**

Месяц	№ п/п	Адрес	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ	Сумма руб.	Доли суммы по видам работ руб.	Протокол  (основание)	Договор
1	2	3	4	5	6	7		8	9
январь	37.	ул.Ф.Энгельса д.89	Ремонт л /кл 1под.	шт.	1	43 102,19		Предписание ГЖИ №260 от 28.04.2020г.	14 /037
февраль	22.	ул.Ф.Энгельса д.89	Работы по техническому диагностированию внутреннего газового оборудования (66 квартир)	дом	1	9 240,00		Предостережение ГЖИ №156 от 17.10.2019г.; Дог. №205-2019 от 24.12.2019г. с ООО "Лаборатория контроля сварки" ген.дир. Пашинцев К.М.	14 /061
февраль	30.	ул.Ф.Энгельса д.89	Очистка кровли от снега и наледи	дом(раз)	1	2 838,43		Письмо ГУ от 29.12.2020г.; Предостережение прокуратуры от 30.11.2020г.	14 /069
июль	26.	ул.Ф.Энгельса д.89	Ремонт межпанельных швов, карнизной плиты над кв.32	м.п.	8,70	10 223,61		Предписание ГЖИ №633-р от 16.06.2021г.	14 /202
сентябрь	23.	ул.Ф.Энгельса д.89	Работы по содержанию и уборке зеленых насаждений	шт. (деревьев)	4	20 593,00		Акт ГУ №387-Э-21 от 18.06.2021г.	14 /255
сентябрь	40.	ул.Ф.Энгельса д.89	Ремонт л /кл 2под.	шт.	1	56 939,40		Предписание ГЖИ №964 от 05.07.2021г.	14 /272

142936,63

Главный инженер ООО ЖРЭУ №14



Л.В.Старостина