

Финансовый отчет

по начисленным и собранным средствам за содержание и текущий ремонт 2021г.

Адрес многоквартирного дома  
Жилая и нежилая площадь  
Площадь мест общего пользования  
№ договора от 01.10.2015г.

ул.Ф.Энгельса, 68  
4756,4 кв.м  
483,7 кв.м  
52

2968

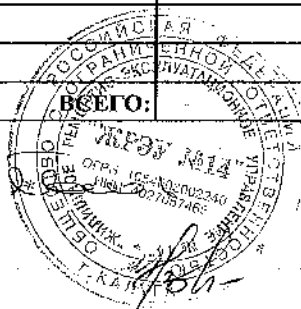
Виды услуг	Норматив потребления	Соимость работ (услуг) руб/м2 обся.площ.	Остаток средств на 01.01.21г	Начислено	Оплачено	Выполнены работы в 2021г.	Фин. результат (-)долг, (+)перепл.	Подрядные организации выполняющие услуги по договору с УК
<b>Содержание и тех обслуживание</b>	<b>кв.м</b>	<b>9,88</b>		<b>569985</b>	<b>544503</b>	<b>569985</b>	<b>-25481</b>	
в т.ч.								
Содержание конструктивных элементов		1,31		75575	72196	75575	-3379	ООО "ЖРЭУ №14"
Содержание газоходов и вентканалов		0,15		8654	8267	8654	-387	ООО"СпецРемСтрой-плюс"
Аварийное обслуживание		0,38		21922	20942	21922	-980	ООО"Гор. аварийная служба"
Тех. обслуж-ие фасадного и внутридом. газопровода		0,16		9231	8818	9231	-413	Филиал АО"Газпром газораспределение Калуга"
Управление жильем фондом		1,83		105574	100854	105574	-4720	ООО "ЖРЭУ №14"
Расчетно-кассовый центр		1,63		94036	89832	94036	-4204	ООО "БИРЦ №1"
Содержание территории		3,04		175380	167539	175380	-7840	ООО "ЖРЭУ №14"
Тех.обслуживание внутридомовых тепловых сетей		0,54		31153	29760	31153	-1393	- "-
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ХВС		0,32		18461	17636	18461	-825	- "-
Тех.обслуживание внутридомовых канализ. сетей		0,32		18461	17636	18461	-825	- "-
Тех.обслуживание электрических сетей		0,20		11538	11022	11538	-516	- "-
<b>Коммунальные услуги в т.ч.</b>				<b>762147</b>	<b>711926</b>	<b>762147</b>	<b>-50221</b>	
Ц/О	0,0236Г/квал	2247,46		0	135	0	135	МУП "Калугатеплосеть."
ХВС/водоотведение/СОИ	0,0300куб.м	30,10/20,75		718620	669251	718620	-49369	ГП"Калугаоблводоканал"
Электроэнергия /СОИ	-0,47/кВт.ч	5,30		43527	42541	43527	-986	ПАО "Кал. сбытовая компания"
<b>ВСЕГО по оказанным услугам:</b>			<b>-88280</b>	<b>1332132</b>	<b>1256430</b>	<b>1332132</b>	<b>-163982</b>	
<b>Текущий ремонт</b>		<b>1,86</b>	<b>106643</b>	<b>104779</b>	<b>101965</b>	<b>98982</b>	<b>109626</b>	
Прочие доходы					8100		8100	
<b>ВСЕГО:</b>			<b>106643</b>	<b>104779</b>	<b>110065</b>	<b>98982</b>	<b>117726</b>	<b>остаток ср-в на 01.01.21г.</b>

Директор ООО "ЖРЭУ № 14

Белова И.И.

Вед.бух.

Шот-Чегович В.И.

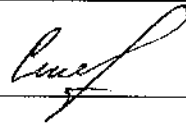


**РЕЕСТР  
ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2021 год  
ПО ООО ЖРЭУ №14**

Месяц	№ п/п	Адрес	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ	Сумма руб.	Доли суммы по видам работ руб.	Протокол  (основание)	Договор
1	2	3	4	5	6	7		8	9
<i>февраль</i>	29.	ул.Ф.Энгельса д.68	Очистка кровли от снега и наледи	дом(раз)	1	4 127,52		Письмо ГУ от 29.12.2020г.; Предостережение прокуратуры от 30.11.2020г.	14 /068
<i>май</i>	16.	ул.Ф.Энгельса д.68	Замена труб ц отопления в подвале	м.п.	2,00	2 548,49		Акт на аварийность согласно договора от 19.05.2021г.	14 /152
<i>август</i>	1.	ул.Ф.Энгельса д.68	Ремонт мягкой кровли кв.64, л/кл	м2	40,50	17 253,56		Протокол №6 от 18.03.2019г.	14 /204
<i>октябрь</i>	21.	ул.Ф.Энгельса д.68	Накрытие входов в подвалы 1,5 под.	шт.	2	36 517,20		Протокол №6 от 18.03.2019г.	14 /310
<i>октябрь</i>	52.	ул.Ф.Энгельса д.68	Поставка, установка, поверка приборов учета, установленных на системе отопления	дом	1	38 535,00		Дог.пост. №76-21 от 19.03.2021г. ООО "ЭнергоСервис"; Дог.подр. №124ПВ/21 от 22.03.2021г. ООО "Техноус"	14 /341

98981,77

Главный инженер ООО ЖРЭУ №14 \_\_\_\_\_



Л.В.Старостина