

Финансовый отчет

по начисленным и собранным средствам за содержание и текущий ремонт 2021г.

Адрес многоквартирного дома
Жилая и нежилая площадь
Площадь мест общего пользования
№ договора от 01.10.2015г.

ул.Ф.Энгельса, 66
4756,4 кв.м
483,7 кв.м
52

2967

Виды услуг	Норматив потребления	Стоимость работ (услуг) руб/м2 обсл.плещ.	Остаток средств на 01.01.21г	Начислено	Оплачено	Выполнены работы в 2021г.	Фин. результат (-)долг, (+)перепл.	Подрядные организации выполняющие услуги по договору с УК
Содержание и тех обслуживание	кв.м	9,88		553312	515923	553312	-37389	
в т.ч.								
Содержание конструктивных элементов	кв.м	1,31		73364	68407	73364	-4957	ООО "ЖРЭУ №14"
Содержание газоходов и вентканалов	кв.м	0,15		8400	7833	8400	-568	ООО "СпецРемСтрой-плюс"
Аварийное обслуживание	кв.м	0,38		21281	19843	21281	-1438	ООО "Гор. аварийная служба"
Тех. обл-ие фасадного и внутридом. газопровода	кв.м	0,16		8961	8355	8961	-605	Филиал АО "Газпром газораспределение Калуга"
Управление жилым фондом	кв.м	1,83		102486	95561	102486	-6925	ООО "ЖРЭУ №14"
Расчетно-кассовый центр	кв.м	1,63		91285	85117	91285	-6168	ООО "БИРЦ №1"
Содержание территории	кв.м	3,04		170250	158746	170250	-11504	ООО "ЖРЭУ №14"
Тех.обслуживание внутридомовых тепловых сетей	кв.м	0,54		30242	28198	30242	-2044	- "
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ХВС	кв.м	0,32		17921	16710	17921	-1211	- "
Тех.обслуживание внутридомовых канализ. сетей	кв.м	0,32		17921	16710	17921	-1211	- "
Тех.обслуживание электрических сетей	кв.м	0,20		11201	10444	11201	-757	- "
Коммунальные услуги в т.ч.				567862	530311	567862	-37551	
Ц/О	0,0236Гкал	2247,46		0	8517	0	8517	МУП "Калугатеплосеть"
ХВС/водоотведение/СОИ	0,0300куб.м	30,10/20,75		534029	489554	534029	-44476	ГП "Калугаобливодоканал"
Электроэнергия /СОИ	0,47/кВтч	5,30		33833	32240	33833	-1593	ЦАО "Кал. сбытовая компания"
ВСЕГО по оказанным услугам:			-575928	1121175	1046234	1121175	-650869	
Текущий ремонт		1,86	-49559	98079	91037	95679	-54201	
Прочие доходы					8100		8100	
ВСЕГО:			-49559	98079	99137	95679	-46101	остаток ср-в на 01.01.22г.

Директор ООО "ЖРЭУ № 14

Белова И.И.

Вед.бух.

Шот-Чегович В.Н.

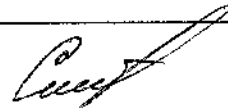


**РЕЕСТР
ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2021 год
ПО ООО ЖРЭУ №14**

Месяц	№ п/п	Адрес	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ	Сумма руб.	Доли суммы по видам работ руб.	Протокол (основание)	Договор
1	2	3	4	5	6	7		8	9
февраль	28.	ул. Ф.Энгельса д.66	Очистка кровли от снега и наледи	дом(раз)	1	4 257,60		Письмо ГУ от 29.12.2020г.; Предостережение прокуратуры от 30.11.2020г.	14 /067
май	13.	ул. Ф.Энгельса д.66	Ремон ц отопления в подвале	шт.	3	3 116,44		Акт на аварийность согласно договора от 24.05.2021г.	14 /149
октябрь	24.	ул. Ф.Энгельса д.66	Утепление наружных стен кв.15	м2	24,00	40 997,60		Акт на аварийность согласно договора от 01.10.2021г.	14 /313
октябрь	51.	ул. Ф.Энгельса д.66	Поставка, установка, поверка приборов учета, установленных на системе отопления	дом	1	38 535,00		Дог.пост. №78-21 от 19.03.2021г. ООО "ЭнергоСервис"; Дог.подр. №1261В/21 от 22.03.2021г. ООО "Техноус"	14 /340
ноябрь	3.	ул. Ф.Энгельса д.66	Работы по содержанию и уборке зеленых насаждений	шт. (деревьев)	1	8 772,00		Акт ГУ №866-З-21 от 01.11.2021г.	14 /346

95678,64

Главный инженер ООО ЖРЭУ №14



Л.В.Старостина