

Адрес многоквартирного дома  
Жилая и нежилая площадь  
Площадь мест общего пользования  
№ договора от 01.10.2015г.

ул.Ф.Энгельса, 61  
3434,6 кв.м  
574,3 кв.м  
49

2965

Виды услуг	Норматив потребления	Стоимость работ (услуг) руб/м2 обл.пл.оц.	Остаток средств на 01.01.21г.	Начислено	Оплачено	Выполнены работы в 2021г.	Фин. результат (-)долг, (+)перепл.	Подрядные организации выполняющие услуги по договору с УК
<b>Содержание и тех обслуживание</b>	кв.м	9,88		391865	393726	391865	1862	
<b>в т.ч.</b>								
Содержание конструктивных элементов	кв.м	1,31		51958	52205	51958	247	ООО "ЖРЭУ №14"
Содержание газопроводов и вентканалов	кв.м	0,15		5949	5978	5949	28	ООО"СпецРемСтрой-плюс"
Аварийное обслуживание	кв.м	0,38		15072	15143	15072	72	ООО"Гор. аварийная служба"
Тех. обл-ис фасадного и внутридом. газопровода	кв.м	0,16		6346	6376	6346	30	Филиал АО"Газпром газораспределение Калуга"
Управление жилым фондом	кв.м	1,83		72582	72927	72582	345	ООО "ЖРЭУ №14"
Расчетно-кассовый центр	кв.м	1,63		64650	64957	64650	307	ООО "БИРЦ №1"
Содержание территории	кв.м	3,04		120574	121147	120574	573	ООО "ЖРЭУ №14"
Тех.обслуживание внутридомовых тепловых сетей	кв.м	0,54		21418	21519	21418	102	- "-
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ХВС	кв.м	0,32		12692	12752	12692	60	- "-
Тех.обслуживание внутридомовых канализ. сетей	кв.м	0,32		12692	12752	12692	60	- "-
Тех.обслуживание электрических сетей	кв.м	0,20		7932	7970	7932	38	- "-
<b>Коммунальные услуги в т.ч.</b>				1730997	1742775	1730997	11778	
Ц/О	0,02361 кал	2247,46		1220644	1221146	1220644	501	МУП "Калугагеплощадь"
ХВС/водоотведение/СОИ	0,0300куб.м	30,10/20,75		476486	487616	476486	11130	ГП"Калугаоблводоканал"
Электроэнергия /СОИ	0,47/кВтч	5,30		33867	34014	33867	146	ПАО "Кал. сбытовая компания"
<b>ВСЕГО по оказанным услугам:</b>			-40895	2122862	2136501	2122862	-27256	
<b>Текущий ремонт</b>		1,86	173566	73851	74028	139191	108403	
Прочие доходы					5400		5400	
<b>ВСЕГО:</b>			173566	73851	79428	139191	113803	остаток ср-в на 01.01.22г.

Директор ООО "ЖРЭУ № 14

Белова И.И.

Вед.бух.

Щот-Чегович В.Н.

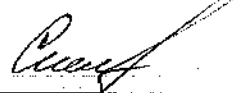


**РЕЕСТР  
ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2021 год  
ПО ООО ЖРЭУ №14**

Месяц	№ п/п	Адрес	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ	Сумма руб.	Доли суммы по видам работ руб.	Протокол  (основание)	Договор
1	2	3	4	5	6	7		8	9
февраль	35.	ул.Ф.Энгельса д.61	Очистка кровли от снега и наледи	дом(раз)	1	3 548,11		Письмо ГУ от 29.12.2020г.; Предостережение прокуратуры от 30.11.2020г.	14 /074
май	9.	ул.Ф.Энгельса д.61	Замена стояка ХВС кв.63,65, подвал	м.п.	7,00	11 449,88		Акт на аварийность согласно договора от 17.05.2021г.	14 /145
июнь	1.	ул.Ф.Энгельса д.61	Замена канализации по кв.63, подвал	м.п.	3,90	6 052,97		Акт на аварийность согласно договора от 02.06.2021г.	14 /153
июль	24.	ул.Ф.Энгельса д.61	Замена арматуры ХВС в подвале	шт.	3	1 856,64		Акт на аварийность согласно договора от 21.07.2021г.	14 /200
август	18.	ул.Ф.Энгельса д.61	Устройство отмостки	м2	150,00	79 041,42		Акт на аварийность согласно договора от 02.08.2021г.	14 /225
сентябрь	48.	ул.Ф.Энгельса д.61	Работы по техническому диагностированию внутреннего газового оборудования (72 квартир)	дом	1	10 080,00		Предостережение ГЖИ №156 от 17.10.2019г.; Дог. №205-2019 от 24.12.2019г. с ООО "Лаборатория контроля сварки" ген.дир. Пашинцев К.М.	14 /280
октябрь	27.	ул.Ф.Энгельса д.61	Замена стояка ХВС кв.17,19,25,28, подвал	шт.	8	7 390,40		Акт на аварийность согласно договора от 28.10.2021г.	14 /316
ноябрь	1.	ул.Ф.Энгельса д.61	Ремонт ц отопления кв.26. Работы по содержанию и уборке зеленых насаждений	шт. / шт. (деревьев)	2. / 3.	19 771,20	1603,20 / 17908,00	Акт на аварийность согласно договора от 01.11.2021г.	14 /344

139190,62

Главный инженер ООО ЖРЭУ №14



Л.В.Старостина