

**Финансовый отчет**

по начисленным и собранным средствам за содержание и текущий ремонт 2021 г.

Адрес многоквартирного дома  
Жилая и нежилая площадь  
Площадь мест общего пользования  
№ договора от 01.10.2015г.

ул. Пестеля, 32  
3354,5 кв.м  
364 кв.м  
29

л/сч 3038

Виды услуг	Норматив потребления	Соимость работ (услуг) руб/м2 обл.площ.	Остаток средств на 01.01.21г	Начислено	Оплачено	Выполнены работы в 2021г.	Фин. результат (-)долг, (+)перепл.	Подрядные организации выполняющие услуги по договору с УК
<b>Содержание и тех обслуживание</b>	кв.м	<b>9,88</b>		<b>367004</b>	<b>347787</b>	<b>367004</b>	<b>-19217</b>	
в т.ч.								
Содержание конструктивных элементов		1,31		48661	46113	48661	-2548	ООО "ЖРЭУ №14"
Содержание газоходов и вентканалов		0,15		5572	5280	5572	-292	ООО"СпецРемСтрой-плюс"
Аварийное обслуживание		0,38		14116	13376	14116	-739	ООО"Гор. аварийная служба"
Тех. обслуж-ие фасадного и внутридом. газопровода		0,16		5943	5632	5943	-311	Филиал АО"Газпром газораспределение Калуга"
Управление жилым фондом		1,83		67977	64418	67977	-3559	ООО "ЖРЭУ №14"
Расчетно-кассовый центр		1,63		60548	57378	60548	-3170	ООО "БИРЦ №1"
Содержание территории		3,04		112924	107011	112924	-5913	ООО "ЖРЭУ №14"
Тех. обслуживание внутридомовых тепловых сетей		0,54		20059	19009	20059	-1050	- "
Тех. обслуживание внутридомовых сетей ХВС		0,32		11887	11264	11887	-622	- "
Тех. обслуживание внутридомовых канализ. сетей		0,32		11887	11264	11887	-622	- "
Тех. обслуживание электрических сетей		0,20		7429	7040	7429	-389	- "
<b>Коммунальные услуги в т.ч.</b>				<b>1567039</b>	<b>1480568</b>	<b>1567039</b>	<b>-86471</b>	
Ц/О	0,0236Гкал	2247,46		1143203	1080963	1143203	-62239	МУП "Калугатеплосеть"
ХВС/водоотведение/СОИ	0,0300куб.м	30,10/20,75		393455	370823	393455	-22632	ГП"Калугаоблводоканал"
Электрэнергия /СОИ	0,47/кВтч	5,30		30381	28781	30381	-1599	ПАО "Кал. сбытовая компания"
<b>ВСЕГО по оказанным услугам:</b>			<b>-83895</b>	<b>1934043</b>	<b>1828355</b>	<b>1934043</b>	<b>-189583</b>	
<b>Текущий ремонт</b>		<b>1,86</b>	<b>-14553</b>	<b>69165</b>	<b>65062</b>	<b>63792</b>	<b>-13283</b>	
Прочие доходы					6800		6800	
<b>ВСЕГО:</b>			<b>-14553</b>	<b>69165</b>	<b>71862</b>	<b>63792</b>	<b>-6483</b>	<b>остаток ср-в на 01.01.22г.</b>

Директор ООО "ЖРЭУ № 14

Белова И.И.

Вед.бух.

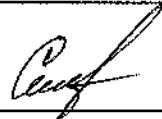
Шот-Чегович В.Н.

**РЕЕСТР  
ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2021 год  
ПО ООО ЖРЭУ №14**

Месяц	Адрес	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ	Сумма руб.	Доли суммы по видам работ руб.	Протокол (основание)	Договор
1	3	4	5	6	7		8	9
январь	ул.Пестеля д.32	Очистка кровли от снега и наледи	дом(раз)	1	3 283,82		Письмо ГУ от 29.12.2020г.; Предостережение прокуратуры от 30.11.2020г.	14 /007
январь	ул.Пестеля д.32	Работы по техническому диагностированию внутреннего газового оборудования (66 квартир)	дом	1	9 240,00		Предостережение ГЖИ №156 от 17.10.2019г.; Дог. №205-2019 от 24.12.2019г. с ООО "Лаборатория контроля сварки" ген.дир. Пашиицев К.М.	14 /030
февраль	ул.Пестеля д.32	Очистка кровли от снега и наледи	дом(раз)	1	2 130,18		Письмо ГУ от 29.12.2020г.; Предостережение прокуратуры от 30.11.2020г.	14 /082
август	ул.Пестеля д.32	Работы по содержанию и уборке зеленых насаждений	шт. (деревьев)	1	6 477,99		Акт на аварийность согласно договора от 02.08.2021г.	14 /220
сентябрь	ул.Пестеля д.32	Ремонт балконной плиты кв.26	м2	3,00	12 396,46		Акт на аварийность согласно договора от 01.09.2021г.	14 /245
сентябрь	ул.Пестеля д.32	Работы по содержанию и уборке зеленых насаждений	шт. (деревьев)	4	22 253,61		Предписание ГЖИ №1262/2 от 20.08.2021г.	14 /246
декабрь	ул.Пестеля д.32	Восстановление освещения 2под.	м.п.	20,00	8 009,60		Акт на аварийность согласно договора от 22.12.2021г.	14 /379

63791,66

Главный инженер ООО ЖРЭУ №14 \_\_\_\_\_



Л.В.Старостина