

**Финансовый отчет**

по начисленным и собранным средствам за содержание и текущий ремонт 2021г.

Адрес многоквартирного дома  
Жилая и нежилая площадь  
Площадь мест общего пользования  
№ договора от 01.10.2015г.

ул.Никитина, д.67а  
3186,9 кв.м  
247 кв.м  
37

л/сч 3025

Виды услуг	Норматив потребления	Стоимость работ (услуг) руб/м2 обся.площ.	Остаток средств на 01.01.21г	Начислено	Оплачено	Выполнены работы в 2021г.	Фин. результат (-)долг, (+)перепл.	Подрядные организации выполняющие услуги по договору с УК
<b>Содержание и тех обслуживание</b>		<b>9,88</b>		<b>373448</b>	<b>365390</b>	<b>373448</b>	<b>-8058</b>	
в т.ч.								
Содержание конструктивных элементов		1,31		49516	48447	49516	-1068	ООО "ЖРЭУ №14"
Содержание газоходов и вентканалов		0,15		5670	5547	5670	-122	ООО "СпецРемСтрой-плюс"
Аварийное обслуживание		0,38		14363	14053	14363	-310	ООО "Гор. аварийная служба"
Тех. обслуж-ие фасадного и внутридом. газопровода		0,16		6048	5917	6048	-130	Филиал АО "Газпром газораспределение Калуга"
Управление жилым фондом		1,83		69171	67678	69171	-1492	ООО "ЖРЭУ №14"
Расчетно-кассовый центр		1,63		61611	60282	61611	-1329	ООО "ЕИРЦ №1"
Содержание территории		3,04		114907	112428	114907	-2479	ООО "ЖРЭУ №14"
Тех.обслуживание внутридомовых тепловых сетей		0,54		20411	19971	20411	-440	- "
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ХВС		0,32		12095	11834	12095	-261	- "
Тех.обслуживание внутридомовых канализ. сетей		0,32		12095	11834	12095	-261	- "
Тех.обслуживание электрических сетей		0,20		7560	7397	7560	-163	- "
<b>Коммунальные услуги в т.ч.</b>				<b>1639142</b>	<b>1603270</b>	<b>1639142</b>	<b>-35872</b>	
Ц/О	0,0236Гкал	2247,46		1075419	1053033	1075419	-22386	МУП "КалугаТеплосеть"
ХВС/водоотведение/СОИ	0,0300куб.м	30,10/20,75		530760	518134	530760	-12626	ГП "Калугаоблводоканал"
Электроэнергия /СОИ	0,47/кВтч	5,30		32963	32104	32963	-860	ПАО "Кал. сбытовая компания"
<b>ВСЕГО по оказанным услугам:</b>			<b>-484991</b>	<b>2012590</b>	<b>1968660</b>	<b>2012590</b>	<b>-528921</b>	
<b>Текущий ремонт</b>		<b>1,86</b>	<b>342475</b>	<b>70380</b>	<b>69564</b>	<b>45495</b>	<b>366544</b>	
Прочие доходы					2000		2000	
<b>ВСЕГО:</b>			<b>342475</b>	<b>70380</b>	<b>71564</b>	<b>45495</b>	<b>368544</b>	<b>остаток ср-в на 01.01.21г.</b>

Директор ООО "ЖРЭУ № 14

Белова И.И.

Вед.бух.

Шот-Четович В.Н.

**Финансовый отчет**

по начисленным и собранным средствам за содержание и текущий ремонт. **2021г.**

Адрес многоквартирного дома  
Жилая и нежилая площадь  
Площадь мест общего пользования  
№ договора от 01.10.2015г.

ул.Никитина, д.67а  
**3186,9** кв.м  
**247** кв.м  
**37**

л/сч 3025

Виды услуг	Норматив потребления	Стоимость работ (услуг) руб/м2 обел.площ.	Остаток средств на 01.01.21г	Начислено	Оплачено	Выполнены работы в 2021г.	Фин. результат (-)долг, (+)перепл.	Подрядные организации выполняющие услуги по договору с УК
<b>Содержание и тех обслуживание</b>		<b>9,88</b>		<b>373448</b>	<b>365390</b>	<b>373448</b>	<b>-8058</b>	
в т.ч.								
Содержание конструктивных элементов		1,31		49516	48447	49516	-1068	ООО "ЖРЭУ №14"
Содержание газоходов и вентканалов		0,15		5670	5547	5670	-122	ООО"СпецРемСтрой-плюс"
Аварийное обслуживание		0,38		14363	14053	14363	-310	ООО"Гор. аварийная служба"
Тех. обл-ие фасадного и внутридом. газопровода		0,16		6048	5917	6048	-130	Филиал АО"Газпром газораспределение Калуга"
Управление жилым фондом		1,83		69171	67678	69171	-1492	ООО "ЖРЭУ №14"
Расчетно-кассовый центр		1,63		61611	60282	61611	-1329	ООО "БИРЦ №1"
Содержание территории		3,04		114907	112428	114907	-2479	ООО "ЖРЭУ №14"
Тех.обслуживание внутридомовых тепловых сетей		0,54		20411	19971	20411	-440	- "
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ХВС		0,32		12095	11834	12095	-261	- "
Тех.обслуживание внутридомовых канализ. сетей		0,32		12095	11834	12095	-261	- "
Тех.обслуживание электрических сетей		0,20		7560	7397	7560	-163	- "
<b>Коммунальные услуги в т.ч.</b>				<b>1639142</b>	<b>1603270</b>	<b>1639142</b>	<b>-35872</b>	
Ц/О	0,0236Гкал	2247,46		1075419	1053033	1075419	-22386	МУП "Калугатеплосеть"
ХВС/водостведение/СОИ	0,0300куб.м	30,10/20,75		530760	518134	530760	-12626	ГП"Калугаоблводоканал"
Электроэнергия /СОИ	0,47/кВтч	5,30		32963	32104	32963	-860	ПАО "Кал. сбытовая компания"
<b>ВСЕГО по оказанным услугам:</b>			<b>-484991</b>	<b>2012590</b>	<b>1968660</b>	<b>2012590</b>	<b>-528921</b>	
<b>Текущий ремонт</b>		<b>1,86</b>	<b>342475</b>	<b>70380</b>	<b>69564</b>	<b>45495</b>	<b>366544</b>	
Прочие доходы					2000		2000	
<b>ВСЕГО:</b>			<b>342475</b>	<b>70380</b>	<b>71564</b>	<b>45495</b>	<b>368544</b>	<b>остаток ср-в на 01.01.21г.</b>

Директор ООО "ЖРЭУ № 14

Белова И.И.

Вед.бух.

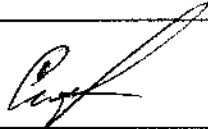
Шот-Четович В.Н.

**РЕЕСТР  
ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2021 год  
ПО ООО ЖРЭУ №14**

Месяц	Адрес	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ	Сумма руб.	Доли суммы по видам работ руб.	Протокол (основание)	Договор
1	3	4	5	6	7		8	9
июнь	ул.Никитина д.67а	Замена арматуры ХВС по кв.60	шт.	3	1 991,55		Протокол №51 от 13.08.2018г.	14 /154
август	ул.Никитина д.67а	Восстановление ц отопления кв.61	шт. секций радиатора	8	13 858,72		Акт на аварийность согласно договора от 19.08.2021г.	14 /211
август	ул.Никитина д.67а	Замена арматуры ц отопления по кв.22	шт.	5	2 795,34		Акт на аварийность согласно договора от 02.08.2021г.	14 /212
сентябрь	ул.Никитина д.67а	Ремонт ц отопления кв.79	шт.	4	5 536,80		Акт на аварийность согласно договора от 29.09.2021г.	14 /267
октябрь	ул.Никитина д.67а	Ремонт ц отопления кв.60	шт.	4	2 473,00		Акт на аварийность согласно договора от 14.10.2021г.	14 /297
октябрь	ул.Никитина д.67а	Восстановлени ц отопления кв.5	шт. секций радиатора	11	18 839,60		Акт на аварийность согласно договора от 27.10.2021г.	14 /315

45495,01

Главный инженер ООО ЖРЭУ №14 \_\_\_\_\_



Л.В.Старостина