

Финансовый отчет

по начисленным и собранным средствам за содержание и текущий ремонт **2021 г.**

Адрес многоквартирного дома

ул.Никитина, д.65

л/сч 2974

Жилая и нежилая площадь

2578,5 кв.м

Площадь мест общего пользования

227,2 кв.м

№ договора от 01.10.2015г.

70

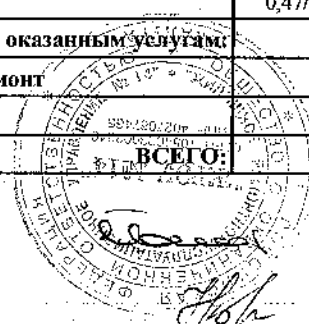
Виды услуг	Норматив потребления	Соимость работ (услуг) руб/м2 обл.площ.	Остаток средств на 01.01.21г	Начислено	Оплачено	Выполнены работы в 2021г.	Фин. результат (-)долг, (+)перепл.	Подрядные организации выполняющие услуги по договору с УК
Содержание и тех обслуживание	кв.м	9,88		240893	235293	240893	-5600	
в т.ч.								
Содержание конструктивных элементов	кв.м	1,31		31940	31198	31940	-742	ООО "ЖРЭУ №14"
Содержание газоходов и вентканалов	кв.м	0,15		3657	3572	3657	-85	ООО"СпецРемСтрой-плюс"
Аварийное обслуживание	кв.м	0,38		9265	9050	9265	-215	ООО"Гор. аварийная служба"
Тех. обсл-ие фасадного и внутридом. газопровода	кв.м	0,16		3901	3810	3901	-91	Филиал АО"Газпром газораспределенис Калуга"
Управление жилым фондом	кв.м	1,83		44619	43582	44619	-1037	ООО "ЖРЭУ №14"
Расчетно-кассовый центр	кв.м	1,63		39742	38819	39742	-924	ООО "БИРЦ №1"
Содержание территории	кв.м	3,04		74121	72398	74121	-1723	ООО "ЖРЭУ №14"
Тех.обслуживание внутридомовых тепловых сетей	кв.м	0,54		13166	12860	13166	-306	- "-
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ХВС	кв.м	0,32		7802	7621	7802	-181	- "-
Тех.обслуживание внутридомовых канализ. сетей	кв.м	0,32		7802	7621	7802	-181	- "-
Тех.обслуживание электрических сетей	кв.м	0,20		4876	4763	4876	-113	- "-
Коммунальные услуги в т.ч.				1034240	983869	966042	-50371	
Ц/О	0,0236Гкал	2247,46		693700	663534	625502	-30166	МУП "Калугатеплосеть"
ХВС/водоотведение/СОИ	0,0300куб.м	30,10/20,75		309379	289900	309379	-19479	ГП"Калугаоблводоканал"
Электроэнергия /СОИ	0,47/кВтч	5,30		31161	30435	31161	-726	ПАО "Кал. сбытовая компания"
ВСЕГО по оказанным услугам:			-58907	1275133	1219162	1206935	-55971	
Текущий ремонт		1,86	1653	45399	44315	39561	6407	
Прочие доходы					16300		16300	
ВСЕГО:			1653	45399	60615	39561	22707	остаток ср-в на 01.01.22г.

Директор ООО "ЖРЭУ № 14

Белова И.И.

Вед.бух.

Шог-Четович В.Н.

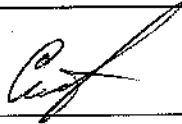


**РЕЕСТР
ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2021 год
ПО ООО ЖРЭУ №14**

Месяц	Адрес	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ	Сумма руб.	Доли суммы по видам работ руб.	Протокол (основание)	Договор
1	3	4	5	6	7		8	9
апрель	ул.Никитина д.65	Окраска леерного ограждения	м2	15,00	2 050,66		Акт на аварийность согласно договора от 01.04.2021г.	14 /135
декабрь	ул.Никитина д.65	Устройство входной двери стальной двупольной на 3 подъезд	шт.	1	37 510,00		Акт на аварийность согласно договора от 01.12.2021г.; Счет №94 от 07.12.2021г. Стрелин Е.В. ИП	14 /376

39560,66

Главный инженер ООО ЖРЭУ №14 _____



Л.В.Старостина