

Финансовый отчет

по начисленным и собранным средствам за содержание и текущий ремонт 2021г.

Адрес многоквартирного дома
Жилая и нежилая площадь
Площадь мест общего пользования
№ договора от 01.10.2015г.

ул.Мичурина, 31
3345,5 кв.м
313,3 кв.м
20

л/сч 3031

Виды услуг	Норматив потребления	Стоимость работ (услуг) руб/м2 общ. площ.	Остаток средств на 01.01.21г	Начислено	Оплачено	Выполнены работы в 2021г.	Фин. результат (-)долг, (+)перепл.	Подрядные организации выполняющие услуги по договору с УК
Содержание и тех обслуживание	кв.м	9,88		485664	464828	485664	-20836	
в т.ч.								
Содержание конструктивных элементов		1,31		64395	61632	64395	-2763	ООО "ЖРЭУ №14"
Содержание газоходов и вентканалов		0,15		7373	7057	7373	-316	ООО "СпецРемСтрой-плюс"
Аварийное обслуживание		0,38		18679	17878	18679	-801	ООО "Гор. аварийная служба"
Тех. обл-ис фасадного и внутридом. газопровода		0,16		7865	7528	7865	-337	Филиал АО "Газпром газораспределение Калуга"
Управление жилым фондом		1,83		89956	86097	89956	-3859	ООО "ЖРЭУ №14"
Расчетно-кассовый центр		1,63		80125	76687	80125	-3438	ООО "ЕИРЦ №1"
Содержание территории		3,04		149435	143024	149435	-6411	ООО "ЖРЭУ №14"
Тех.обслуживание внутридомовых тепловых сетей		0,54		26544	25406	26544	-1139	- "-"
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ХВС		0,32		15730	15055	15730	-675	- "-"
Тех.обслуживание внутридомовых канализ. сетей		0,32		15730	15055	15730	-675	- "-"
Тех.обслуживание электрических сетей		0,20		9831	9409	9831	-422	- "-"
Коммунальные услуги в т.ч.				824211	824776	824211	565	
ХВС/водоотведение/СОИ	0,0300куб.м	2247,46		425352	428147	425352	2795	ГП "Калугаоблводоканал"
Электроэнергия /СОИ	0,47/кВтч	30,10/20,75		398859	396629	398859	-2229	ПАО "Кал. сбытовая компания"
ВСЕГО по оказанным услугам:		5,30	-50286	1309875	1289604	1309875	-70557	
Текущий ремонт			48530	120456	119695	174600	-6375	
Прочие доходы		3,00			8000		8000	
ВСЕГО:			48530	120456	127695	174600	1625	остаток ср-в на 01.01.22г.

Директор ООО "ЖРЭУ № 14

Белова И.И.

Вед.бух.

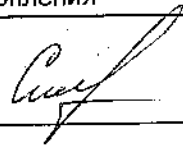
Шот-Четович В.Н.

**РЕЕСТР
ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2021 год
ПО ООО ЖРЭУ №14**

Месяц	Адрес	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ	Сумма руб.	Доли суммы по видам работ руб.	Протокол (основание)	Договор
1	3	4	5	6	7		8	9
январь	ул.Мичурина д.31	Очистка кровли от снега и наледи	дом(раз)	1	2 044,07		Письмо ГУ от 29.12.2020г.; Предостережение прокуратуры от 30.11.2020г.	14 /014
май	ул.Мичурина д.31	Ремонт л /кл 1под.	шт.	1	41 504,34		Протокол №12 от 16.09.2020г.	14 /141
июнь	ул.Мичурина д.31	Работы по содержанию и уборке зеленых насаждений	шт. (деревьев)	2	14 451,46		Акт на аварийность согласно договора от 01.06.2021г.	14 /165
июль	ул.Мичурина д.31	Ремонт л /кл 2под.	шт.	1	36 663,24		Протокол №12 от 16.09.2020г.	14 /188
сентябрь	ул.Мичурина д.31	Устройство перил на л /кл 1под.	м.п.	12,00	6 069,72		Протокол №12 от 16.09.2020г.	14 /237
сентябрь	ул.Мичурина д.31	Устройство отмостким	м2	31,50	21 632,00		Протокол №2 от 22.03.2018г.	14 /260
октябрь	ул.Мичурина д.31	Устройство перил на л /кл 2под.	м.п.	27,00	13 700,00		Протокол №12 от 16.09.2020г.	14 /323
октябрь	ул.Мичурина д.31	Поставка, установка, поверка приборов учета, установленных на системе отопления	дом	1	38 535,00		Дог.пост. №71-21 от 19.03.2021г. ООО "ЭнергоСервис"; Дог.подр. №119ПВ/21 от 22.03.2021г. ООО "Техноус"	14 /332

174599,83

Главный инженер ООО ЖРЭУ №14



Л.В.Старостина