

Финансовый отчет

по начисленным и собранным средствам за содержание и текущий ремонт 2021 г.

Адрес многоквартирного дома  
Жилая и нежилая площадь  
Площадь мест общего пользования  
№ договора от 01.10.2015г.

ул.Мичурина, 30  
2575 кв.м  
1368,7 кв.м  
19

л/сч 2956

Виды услуг	Норматив потребления	Стоимость работ (услуг) руб/м2 общ.пл.ощ.	Остаток средств на 01.01.21г	Начислено	Оплачено	Выполнены работы в 2021г.	Фин. результат (-)долг, (+)перепл.	Подрядные организации выполняющие услуги по договору с УК
<b>Содержание и тех обслуживание</b>	кв.м	<b>9,88</b>		<b>301687</b>	<b>302904</b>	<b>301687</b>	<b>1217</b>	
в т.ч.								
Содержание конструктивных элементов		1,31		40001	40162	40001	161	ООО "ЖРЭУ №14"
Содержание газоходов и вентканалов		0,15		4580	4599	4580	18	ООО "СпецРемСтрой-плюс"
Аварийное обслуживание		0,38		11603	11650	11603	47	ООО "Гор. аварийная служба"
Тех. обслуж-ие фасадного и внутридом. газопровода		0,16		4886	4905	4886	20	Филиал АО "Газпром газораспределение Калуга"
Управление жилым фондом		1,83		55879	56105	55879	225	ООО "ЖРЭУ №14"
Расчетно-кассовый центр		1,63		49772	49973	49772	201	ООО "БИРЦ №1"
Содержание территории		3,04		92827	93201	92827	374	ООО "ЖРЭУ №14"
Тех.обслуживание внутридомовых тепловых сетей		0,54		16489	16555	16489	67	- "-
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ХВС		0,32		9771	9811	9771	39	- "-
Тех.обслуживание внутридомовых канализ. сетей		0,32		9771	9811	9771	39	- "-
Тех.обслуживание электрических сетей		0,20		6107	6132	6107	25	- "-
<b>Коммунальные услуги в т.ч.</b>				<b>1300289</b>	<b>1324619</b>	<b>1300289</b>	<b>24330</b>	
Ц/О	0,0236Гкал	2247,46		868770	879680	868770	10910	МУП "Калугатеплосеть"
ХВС/водоотведение/СОИ	0,0300куб.м	30,10/20,75		391532	404808	391532	13276	ГП "Калугаоблводоканал"
Электроэнергия /СОИ	0,47кВтч	5,30		39987	40131	39987	144	ПАО "Кал. сбытовая компания"
<b>ВСЕГО по оказанным услугам:</b>			<b>-319083</b>	<b>1601976</b>	<b>1627523</b>	<b>1601976</b>	<b>-293536</b>	
<b>Текущий ремонт</b>		<b>1,86</b>	<b>466</b>	<b>56856</b>	<b>55988</b>	<b>10283</b>	<b>46171</b>	
Прочие доходы					4400		4400	
<b>ВСЕГО:</b>			<b>466</b>	<b>56856</b>	<b>60388</b>	<b>10283</b>	<b>50571</b>	<b>остаток ср-в на 01.01.22г.</b>

Директор ООО "ЖРЭУ № 14

Белова И.И.

Вед.бух.

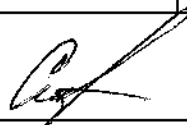
Шот-Четович В.Н.

**РЕЕСТР  
ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2021 год  
ПО ООО ЖРЭУ №14**

Месяц	Адрес	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ	Сумма руб.	Доли суммы по видам работ руб.	Протокол (основание)	Договор
1	3	4	5	6	7		8	9
январь	ул.Мичурина д.30	Очистка кровли от снега и наледи	дом(раз)	1	2 215,64		Письмо ГУ от 29.12.2020г.; Предостережение прокуратуры от 30.11.2020г.	14 /013
февраль	ул.Мичурина д.30	Очистка кровли от снега и наледи	дом(раз)	2	4 923,90		Письмо ГУ от 29.12.2020г.; Предостережение прокуратуры от 30.11.2020г.	14 /050
август	ул.Мичурина д.30	Окраска бельевой площадки	м2	14,50	3 143,53		Акт на аварийность согласно договора от 02.08.2021г.	14 /223

10283,07

Главный инженер ООО ЖРЭУ №14 \_\_\_\_\_



Л.В.Старостина