

Финансовый отчет

по начисленным и собранным средствам за содержание и текущий ремонт 2021г.

Адрес многоквартирного дома	ул.Мичурина, 28	л/сч 2955
Жилая и нежилая площадь	2582,7	кв.м
Площадь мест общего пользования	265,5	кв.м
№ договора от 01.10.2015г.	17	

Виды услуг	Норматив потребления	Соимость работ (услуг) руб/м2 обл.площ.	Остаток средств на 01.01.21г	Начислено	Оплачено	Выполнены работы в 2021г.	Фин. результат (-)долг, (+)перепл.	Подрядные организации выполняющие услуги по договору с УК
Содержание и тех обслуживание	кв.м	9,88		302589	285493	302589	-17096	
в т.ч.								
Содержание конструктивных элементов		1,31		40121	37854	40121	-2267	ООО "ЖРЭУ №14"
Содержание газоходов и ветканалов		0,15		4594	4334	4594	-260	ООО"СпецРемСтрой-плюс"
Аварийное обслуживание		0,38		11638	10981	11638	-658	ООО"Гор. аварийная служба"
Тех. обл-не фасадного и внутридом. газопровода		0,16		4900	4623	4900	-277	Филиал АО"Газпром газораспределение Калуга"
Управление жилым фондом		1,83		56046	52880	56046	-3167	ООО "ЖРЭУ №14"
Расчетно-кассовый центр		1,63		49921	47101	49921	-2820	ООО "БИРЦ №1"
Содержание территории		3,04		93104	87844	93104	-5260	ООО "ЖРЭУ №14"
Тех.обслуживание внутридомовых тепловых сетей		0,54		16538	15604	16538	-934	- "-"
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ХВС		0,32		9800	9247	9800	-554	- "-"
Тех.обслуживание внутридомовых канализ. сетей		0,32		9800	9247	9800	-554	- "-"
Тех.обслуживание электрических сетей		0,20		6125	5779	6125	-346	- "-"
Коммунальные услуги в т.ч.				1285643	1206298	1285643	-79345	
ЦО	0,0236Гкал	2247,46		871368	825586	871368	-45781	МУП "Калугатеплосеть"
ХВС/водоотведение/СОИ	0,0300куб.м	30,10/20,75		368632	338026	368632	-30606	ГП"Калугаоблводоканал"
Электроэнергия /СОИ	0,47/кВтч	5,30		45643	42686	45643	-2957	ПАО "Кал. сбытовая компания"
ВСЕГО по оказанным услугам:			-654283	1588232	1491791	1588232	-750724	"
Текущий ремонт		1,86	-51302	57026	53774	31380	-28908	
Прочие доходы					4400		4400	
ВСЕГО:			-51302	57026	58174	31380	-24508	остаток ср-в на 01.01.22г.

Директор ООО "ЖРЭУ № 14

Белова И.И.

Вед.бух.

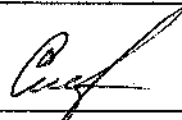
Шот-Четович В.Н.

**РЕЕСТР
ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2021 год
ПО ООО ЖРЭУ №14**

Месяц	Адрес	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ	Сумма руб.	Доли суммы по видам работ руб.	Протокол (основание)	Договор
1	3	4	5	6	7		8	9
февраль	ул.Мичурина д.28	Очистка кровли от снега и наледи	дом(раз)	2	7 458,75		Письмо ГУ от 29.12.2020г.; Предостережение прокуратуры от 30.11.2020г.	14 /049
июль	ул.Мичурина д.28	Замена канализации в подвале	м.п.	8,00	6 979,91		Протокол №38 от 11.03.2021г.	14 /195
август	ул.Мичурина д.28	Окраска бельевых площадок	м2	35,70	8 078,95		Акт на аварийность согласно договора от 02.08.2021г.	14 /222
сентябрь	ул.Мичурина д.28	Ремонт межпанельных швов кв.45,49,53,57	м.п.	16,20	8 863,40		Протокол №38 от 11.03.2014г.	14 /264

31381,01

Главный инженер ООО ЖРЭУ №14 _____



Л.В. Старостина