

Финансовый отчет

по начисленным и собранным средствам за содержание и текущий ремонт 2021 г.

Адрес многоквартирного дома
Жилая и нежилая площадь
Площадь мест общего пользования
№ договора от 01.10.2015г.

ул. М.Жукова, д.8
2589,3 кв.м
253 кв.м
26

л/сч 2991

Виды услуг	Норматив потребления	Соимость работ (услуг) руб/м2 обл.пл.ощ.	Остаток средств на 01.01.21г	Начислено	Оплачено	Выполнены работы в 2021г.	Фин. результат (-)долг; (+)перепл.	Подрядные организации выполняющие услуги по договору с УК
Содержание и тех обслуживание	кв.м	9,88		277514	276778	277514	-736	
в т.ч.								
Содержание конструктивных элементов		1,31		36796	36698	36796	-98	ООО "ЖРЭУ №14"
Содержание газоходов и вентканалов		0,15		4213	4202	4213	-11	ООО"СпецРемСтрой-плюс"
Аварийное обслуживание		0,38		10674	10645	10674	-28	ООО"Гор. аварийная служба"
Тех. обл-ис фасадного и внутридом. газопровода		0,16		4494	4482	4494	-12	Филиал АО"Газпром газораспределение Калуга"
Управление жилым фондом		1,83		51402	51265	51402	-136	ООО "ЖРЭУ №14"
Расчетно-кассовый центр		1,63		45784	45663	45784	-121	ООО "ВИРЦ №1"
Содержание территории		3,04		85389	85162	85389	-226	ООО "ЖРЭУ №14"
Тех.обслуживание внутридомовых тепловых сетей		0,54		15168	15128	15168	-40	- "
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ХВС		0,32		8988	8964	8988	-24	- "
Тех.обслуживание внутридомовых канализ. сетей		0,32		8988	8964	8988	-24	- "
Тех.обслуживание электрических сетей		0,20		5618	5603	5618	-15	- "
Коммунальные услуги в т.ч.				1354345	1310091	1354345	-44254	
Ц/О	0,0236Гкал	2247,46		864464	860375	864464	-4089	АО "КЭМЗ"
ХВС/водоотведение/СОИ	0,0300куб.м	30,10/20,75		451848	412476	451848	-39372	ГП"Калугаоблводоканал"
Электроэнергия /СОИ	0,47/кВтч	5,30		38032	37239	38032	-793	ИАО "Кал. сбытовая компания"
ВСЕГО по оказанным услугам:			-59478	1631858	1586868	1631858	-104468	
Текущий ремонт		1,86	49513	52301	50772	86775	13510	
Прочие доходы					8400		8400	
ВСЕГО:			49513	52301	59172	86775	21910	остаток ср-в на 01.01.21г.

Директор ООО "ЖРЭУ № 14

Белова И.И.

Вед.бух.

Шот-Четович В.Н.

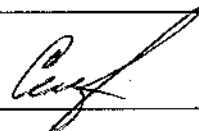


**РЕЕСТР
ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2021 год
ПО ООО ЖРЭУ №14**

Месяц	№ п/п	Адрес	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ	Сумма руб.	Доли суммы по видам работ руб.	Протокол (основание)	Договор
1	2	3	4	5	6	7		8	9
январь	12.	ул.М.Жукова д.8	Очистка кровли от снега и наледи	дом(раз)	1	2 215,64		Письмо ГУ от 29.12.2020г.; Предостережение прокуратуры от 30.11.2020г.	14 /012
февраль	15.	ул.М.Жукова д.8	Очистка кровли от снега и наледи	дом(раз)	2	5 460,09		Письмо ГУ от 29.12.2020г.; Предостережение прокуратуры от 30.11.2020г.	14 /054
июль	22.	ул.М.Жукова д.8	Ремонт шиферной крыши над кв. 14, 58, 59	м.п.	22,50	23 498,85		Протокол №24 от 14.12.2020г.	14 /198
сентябрь	22.	ул.М.Жукова д.8	Работы по содержанию и уборке зеленых насаждений	шт. (деревьев)	3	18 538,00		Акт на аварийность согласно договора от 01.09.2021г.; Call_centр_gji	14 /254
октябрь	7.	ул.М.Жукова д.8	Ремонт балконной плиты кв.14,29	м2	3,50	37 062,40		Предписание ГЖИ №823 от 15.06.2021г.	14 /296

86774,98

Главный инженер ООО ЖРЭУ №14



Л.В.Старостина