

Финансовый отчет

по начисленным и собранным средствам за содержание и текущий ремонт 2021 г.

Адрес многоквартирного дома	ул. Жукова, д.3	л/сч 2987
Жилая и нежилая площадь	3208,6	кв.м
Площадь мест общего пользования	358	кв.м
№ договора от 01.10.2015г.	2	

Виды услуг	Норматив потребления	Стоимость работ (услуг) руб/м2 обл.пл.ощ.	Остаток средств на 01.01.21г	Начислено	Оплачено	Выполнены работы в 2021г.	Фин. результат (-)дог., (+)перепл.	Подрядные организации выполняющие услуги по договору с УК
Содержание и тех обслуживание	кв.м	10,34		402838	373565	402838	-29273	
в т.ч.								
Содержание конструктивных элементов		1,31		51036	47328	51036	-3709	ООО "ЖРЭУ №14"
Содержание газоходов и вентканалов		0,10		3896	3613	3896	-283	ООО"СпецРемСтрой-плюс"
Аварийное обслуживание		0,38		14804	13729	14804	-1076	ООО"Гор. аварийная служба"
Тех. обслуж-ие фасадного и внутридом. газопровода		0,16		6233	5780	6233	-453	Филиал АО"Газпром газораспределение Калуга"
Управление жилым фондом		1,83		71295	66114	71295	-5181	ООО "ЖРЭУ №14"
Расчетно-кассовый центр		1,63		63503	58889	63503	-4615	ООО "БИРЦ №1"
Содержание территории		3,04		118436	109829	118436	-8606	ООО "ЖРЭУ №14"
Тех.обслуживание внутридомовых тепловых сетей		0,54		21038	19509	21038	-1529	- "
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ХВС		0,32		12467	11561	12467	-906	- "
Тех.обслуживание внутридомовых канализ. сетей		0,32		12467	11561	12467	-906	- "
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ГВС		0,51		19869	18425	19869	-1444	
Тех.обслуживание электрических сетей		0,20		7792	7226	7792	-566	- "
Коммунальные услуги в т.ч.				1464365	1357397	1464365	-106968	
Ц/О	0,0236Гкал	1898,83		676336	649965	676336	-26371	МУП "Калугатеплосеть"
ХВС/водоотведение/СОИ	0,0300куб.м	30,10/20,75		282455	256399	282455	-26055	ГП"Калугаоблводоканал"
Горячее водоснабжение/водоотведение/СОИ	0,0296куб.м	181,578		478827	426624	478827	-52203	МУП "Калугатеплосеть"
Электроэнергия /СОИ	0,47кВтч	5,30		26748	24409	26748	-2339	ПАО "Кал. сбытовая компания"
ВСЕГО по оказанным услугам:			-430174	1867203	1730961	1867203	-566416	
Текущий ремонт		2,06	100980	64607	62298	126997	36281	
Прочие доходы					12300		12300	
ВСЕГО:			100980	64607	74598	126997	48581	остаток ср-в на 01.01.22г.

Директор ООО "ЖРЭУ № 14

Белова И.И.

Вед.бух.

Шот-Четович В.Н.

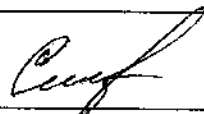


**РЕЕСТР
ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2021 год
ПО ООО ЖРЭУ №14**

Месяц	№ п/п	Адрес	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ	Сумма руб.	Доли суммы по видам работ руб.	Протокол (основание)	Договор
1	2	3	4	5	6	7		8	9
февраль	1.	ул.М.Жукова д.3	Очистка кровли от снега и наледи	дом(раз)	3	8 168,35		Письмо ГУ от 29.12.2020г.; Предостережение прокуратуры от 30.11.2020г.	14 /040
апрель	8.	ул.М.Жукова д.3	Работы по содержанию и уборке зеленых насаждений	шт. (деревьев)	2	11 880,68		Акт ГУ №48-З-21 от 10.02.2021г.	14 /123
сентябрь	1.	ул.М.Жукова д.3	Замена канализации по подвалу	м.п.	13,00	14 270,03		Акт на аварийность согласно договора от 01.09.2021г.	14 /233
сентябрь	27.	ул.М.Жукова д.3	Замена канализации от колодца до дома, 4 подвал. Ремонт ц отопления кв.31, л/кл 4под. Устройство отмостки	м.п. / шт. / м2	8,00 / 3. / 29,60	55 196,80	(23820,4 0/ 2385,20/ 28991,20)	Акт на аварийность согласно договора от 16.09.2021г.	14 /259
октябрь	35.	ул.М.Жукова д.3	Поверка приборов учета, установленных на системе отопления	дом	1	31 900,00		Дог.подр. №136ПВ/21 от 22.03.2021г. ООО "Техноус"	14 /324
ноябрь	12.	ул.М.Жукова д.3	Ремонт ц отопления в 1 подвале	шт.	4	5 580,80		Акт на аварийность согласно договора от 23.11.2021г.	14 /355

126996,66

Главный инженер ООО ЖРЭУ №14



Л.В.Старостина