

Финансовый отчет

по начисленным и собранным средствам за содержание и текущий ремонт 2021 г.

Адрес многоквартирного дома
Жилая и нежилая площадь
Площадь мест общего пользования
№ договора от 01.10.2015г.

ул. М.Жукова, д.12
3212,9 кв.м
340 кв.м
7

л/сч 2993

Виды услуг	Норматив потребления	Соммость работ (услуг) руб/м2 общ.площ.	Остаток средств на 01.01.21г	Начислено	Оплачено	Выполнены работы в 2021г.	Фин. результат (-)долг, (+)перепл.	Подрядные организации выполняющие услуги по договору с УК
Содержание и тех обслуживание	кв.м	9,88		301134	320860	301134	19725	
в т.ч.								
Содержание конструктивных элементов		1,31		39928	42543	39928	2615	ООО "ЖРЭУ №14"
Содержание газоходов и вентканалов		0,15		4572	4871	4572	299	ООО "СпецРемСтрой-плюс"
Аварийное обслуживание		0,38		11582	12341	11582	759	ООО "Гор. аварийная служба"
Тех. обл-ие фасадного и внутридом. газопровода		0,16		4877	5196	4877	319	Филиал АО "Газпром газораспределение Калуга"
Управление жилым фондом		1,83		55777	59430	55777	3654	ООО "ЖРЭУ №14"
Расчетно-кассовый центр		1,63		49681	52935	49681	3254	ООО "БИРЦ №1"
Содержание территории		3,04		92657	98726	92657	6069	ООО "ЖРЭУ №14"
Тех.обслуживание внутридомовых тепловых сетей		0,54		16459	17537	16459	1078	- "-
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ХВС		0,32		9753	10392	9753	639	- "-
Тех.обслуживание внутридомовых канализ. сетей		0,32		9753	10392	9753	639	- "-
Тех.обслуживание электрических сетей		0,20		6096	6495	6096	399	- "-
Коммунальные услуги в т.ч.				1344760	1417224	1344760	72464	
Ц/О	0,0236Гкал	2247,46		937991	985944	937991	47954	АО "КЭМЗ"
ХВС/водоотведение/СОИ	0,0300куб.м	30,10/20,75		378415	401371	378415	22956	ГП "Калугаобливодоканал"
Электроэнергия /СОИ	0,47/кВтч	5,30		28355	29909	28355	1554	ПАО "Кал. сбытовая компания"
ВСЕГО по оказанным услугам:			-420636	1645895	1738084	1645895	-328447	
Текущий ремонт		1,86	84667	56752	58992	182338	-38679	
Прочие доходы					18200		18200	
ВСЕГО:			84667	56752	77192	182338	-20479	остаток ср-в на 01.01.22г.

Директор ООО "ЖРЭУ №14

Белова И.И.

Вед.бук.

Шот-Четович В.Н.

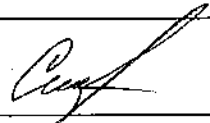


**РЕЕСТР
ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2021 год
ПО ООО ЖРЭУ №14**

Месяц	№ п/п	Адрес	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ	Сумма руб.	Доли суммы по видам работ руб.	Протокол (основание)	Договор
1	2	3	4	5	6	7		8	9
январь	16.	ул.М.Жукова д.12	Замена стояка ХВС кв.55,59	м.п.	6,00	8 623,96		Акт на аварийность согласно договора от 11.01.2021г.	14 /016
январь	17.	ул.М.Жукова д.12	Замена стояка ХВС по МБОУДО Дюцко	м.п.	5,00	4 909,98		Акт на аварийность согласно договора от 11.01.2021г.	14 /017
февраль	24.	ул.М.Жукова д.12	Ремонт л /кл 2под.	шт.	1	43 695,10		Протокол №4 от 01.08.2020г.	14 /063
март	14.	ул.М.Жукова д.12	Ремонт л /кл 3под.	шт.	1	45 519,94		Протокол №4 от 01.08.2020г.	14 /112
март	15.	ул.М.Жукова д.12	Работы по содержанию и уборке зеленых насаждений	шт. (деревьев)	5	26 424,68		Акт ГУ №112-Э-21 от 18.03.2021г.	14 /113
апрель	10.	ул.М.Жукова д.12	Ремонт л /кл 4под. Окраска бельевой площадки	шт. / м2	1. / 22,00	49 541,43	46514,21	Протокол №4 от 01.08.2020г.	14 /125
октябрь	18.	ул.М.Жукова д.12	Ремонт порогов 4 под.	м2	1,70	3 622,80		Акт на аварийность согласно договора от 01.10.2021г.	14 /307

182337,89

Главный инженер ООО ЖРЭУ №14



Л.В.Старостина