

**Финансовый отчет**

по начисленным и собранным средствам за содержание и текущий ремонт 2024 г.

Адрес многоквартирного дома	ул. М.Горького, д.58	л/сч № 2666
Жилая и нежилая площадь	3291,5 кв.м	
Площадь мест общего пользования	320 кв.м	
№ договора от 01.10.2015г.	61	

Виды услуг	Норматив потребления	Стоимость работ (услуг) руб/м2 обл.площ.	Остаток средств на 01.01.22г	Начислено	Оплачено	Выполнены работы в 2024г.	Фин. результат (-) долг, (+)перепл.	Подрядные организации выполняющие услуги по договору с УК
<b>Содержание и тех обслуживание</b>	кв.м	<b>9,88</b>		<b>385632</b>	<b>393747</b>	<b>385632</b>	<b>8114</b>	
в т.ч.								
Содержание конструктивных элементов		1,31		51131	52207	51131	1076	ООО "ЖРЭУ №14"
Содержание газоходов и вентканалов		0,15		5855	5978	5855	123	ООО"СпецРемСтрой-плюс"
Аварийное обслуживание		0,38		14832	15144	14832	312	ООО"Гор. аварийная служба"
Тех. обсл-ие фасадного и внутридом. газопровода		0,16		6245	6376	6245	131	Филиал АО"Газпром газораспределение Калуга"
Управление жилым фондом		1,83		71428	72931	71428	1503	ООО "ЖРЭУ №14"
Расчетно-кассовый центр		1,63		63622	64960	63622	1339	ООО "ЕИРЦ №1"
Содержание территории		3,04		118656	121153	118656	2497	ООО "ЖРЭУ №14"
Тех.обслуживание внутридомовых тепловых сетей		0,54		21077	21521	21077	443	- "-
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ХВС		0,32		12490	12753	12490	263	- "-
Тех.обслуживание внутридомовых канализ. сетей		0,32		12490	12753	12490	263	- "-
Тех.обслуживание электрических сетей		0,20		7806	7971	7806	164	- "-
<b>Коммунальные услуги в т.ч.</b>				<b>1691488</b>	<b>1724585</b>	<b>1691488</b>	<b>33097</b>	
И/О	0,0236Гкал	2247,46		1201230	1225984	1201230	24755	АО " КЭМЗ"
ХВС/водоотведение/СОИ	0,0300куб.м	30,10/20,75		456254	464273	456254	8019	ГП"Калугаоблводоканал"
Электроэнергия /СОИ	0,47/кВтч	5,30		34005	34328	34005	323	ПАО "Кал. сбытовая компания"
<b>ВСЕГО по оказанным услугам:</b>			<b>-134890</b>	<b>2077121</b>	<b>2118332</b>	<b>2077121</b>	<b>-93679</b>	
<b>Текущий ремонт</b>		<b>1,85</b>	<b>86309</b>	<b>72676</b>	<b>72913</b>	<b>240046</b>	<b>-80824</b>	
Прочие доходы					4400		4400	
			<b>86309</b>	<b>72676</b>	<b>77313</b>	<b>240046</b>	<b>-76424</b>	<b>остаток ср-в на 01.01.22г.</b>

Директор ООО "ЖРЭУ № 14

Вед.бух.



Белова И.И.

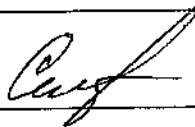
Шот-Четович В.Н.

**РЕЕСТР  
ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2021 год  
ПО ООО ЖРЭУ №14**

Месяц	№ п/п	Адрес	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ	Сумма руб.	Доли суммы по видам работ руб.	Протокол (основание)	Договор
1	2	3	4	5	6	7		8	9
январь	25.	ул.М.Горького д.58	Восстановление освещения тамбур 3под.	м.п.	10,00	1 954,62		Протокол №7 от 20.03.2015г.	14 /025
февраль	59.	ул.М.Горького д.58	Ремонт ХВС в подвале	м.п.	2,00	2 332,07		Протокол №7 от 20.03.2015г.	14 /098
май	8.	ул.М.Горького д.58	Изготовление и установка металлического козырька 2под.	шт.	1	8 855,41		Предписание ГЖИ №480-ПР от 27.04.2021г.	14 /144
июль	4.	ул.М.Горького д.58	Замена ц отопления в подвале	м.п.	5,00	6 812,13		Протокол №7 от 20.03.2015г.	14 /180
сентябрь	36.	ул.М.Горького д.58	Замена канализации в подвале	м.п.	128,00	204 333,00		Предписание ГЖИ №837-пр от 16.09.2021г.	14 /268
октябрь	13.	ул.М.Горького д.58	Устройство отмостки	м2	15,00	15 758,60		Акт на аварийность согласно договора от 01.10.2021г.	14 /302

240045,83

Главный инженер ООО ЖРЭУ №14



Л.В. Старостина