

Финансовый отчет

по начисленным и собранным средствам за содержание и текущий ремонт 2021г.

Адрес многоквартирного дома
Жилая и нежилая площадь
Площадь мест общего пользования
№ договора от 01.10.2015г.

ул.М.Горького, 41

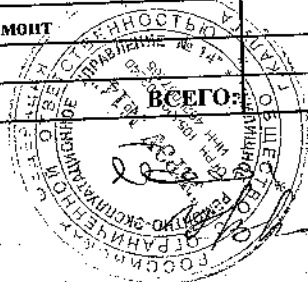
4854,7 кв.м
506 кв.м
14

3035

Виды услуг	Норматив потребления	Стоимость работ (услуг) руб/м2 общ.пл.ощ.	Остаток средств на 01.01.21г	Начислено	Оплачено	Выполнены работы в 2021г.	Фин. результат (-)долг, (+)перепл.	Подрядные организации выполняющие услуги по договору с УК
Содержание и тех обслуживание	кв.м	9,88		458677	437019	458677	-21658	
в т.ч.								
Содержание конструктивных элементов	кв.м	1,31		60816	57945	60816	-2872	ООО "ЖРЭУ №14"
Содержание газоходов и вентканалов	кв.м	0,15		6964	6635	6964	-329	ООО"СпецРемСтрой-плюс"
Аварийное обслуживание	кв.м	0,38		17641	16808	17641	-833	ООО"Гор. аварийная служба"
Тех. обсл-ие фасадного и внутридом. газопровода	кв.м	0,16		7428	7077	7428	-351	Филиал АО"Газпром газораспределение Калуга"
Управление жилым фондом	кв.м	1,83		84957	80946	84957	-4011	ООО "ЖРЭУ №14"
Расчетно-кассовый центр	кв.м	1,63		75672	72099	75672	-3573	ООО "ЕИРЦ №1"
Содержание территории	кв.м	3,04		141131	134468	141131	-6664	ООО "ЖРЭУ №14"
Тех.обслуживание внутридомовых тепловых сетей	кв.м	0,54		25069	23886	25069	-1184	- "
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ХВС	кв.м	0,32		14856	14154	14856	-701	- "
Тех.обслуживание внутридомовых канализ. сетей	кв.м	0,32		14856	14154	14856	-701	- "
Тех.обслуживание электрических сетей	кв.м	0,20		9285	8847	9285	-438	- "
Коммунальные услуги в т.ч.				586180	554743	586180	-31437	
Ц/О								ГП"Калугаоблводоканал"
ХВС/водоотведение/СОИ	0,0300куб.м	30,10/20,75		574545	543406	574545	-31139	ПАО "Кал. сбытовая компания"
Электроэнергия /СОИ	0,47/кВтч	5,30		11635	11337	11635	-298	
ВСЕГО по оказанным услугам:			-415756	1044857	991762	1044857	-468851	
Текущий ремонт		1,86	7772	84364	80864	79990	8646	
Прочие доходы					43700		43700	
ВСЕГО:			7772	84364	124564	79990	52346	остаток ср-в на 01.01.22г.

Директор ООО "ЖРЭУ № 14

Вед.бух.



Белова И.И.

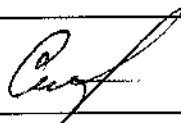
Шот-Четович В.И.

**РЕЕСТР
ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2021 год
ПО ООО ЖРЭУ №14**

Месяц	№ п/п	Адрес	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ	Сумма руб.	Доли суммы по видам руб.	Протокол (основание)	Договор
1	2	3	4	5	6	7		8	9
январь	8.	ул.М.Горького д.41	Очистка кровли от снега и наледи	дом(раз)	1	3 548,11		Письмо ГУ от 29.12.2020г.; Предостережение прокуратуры от 30.11.2020г.	14 /008
февраль	26.	ул.М.Горького д.41	Очистка кровли от снега и наледи	дом(раз)	1	4 257,60		Письмо ГУ от 29.12.2020г.; Предостережение прокуратуры от 30.11.2020г.	14 /065
июнь	18.	ул.М.Горького д.41	Устройство поливочного крана 1под.	м.п.	12,00	6 601,91		Акт на аварийность согласно договора от 25.06.2021г.	14 /170
август	24.	ул.М.Горького д.41	Ремонт порогов 2,3,4 под.	шт.	3	8 530,55		Акт на аварийность согласно договора от 02.08.2021г.	14 /231
сентябрь	11.	ул.М.Горького д.41	Восстановление ц отопления кв.36	шт. секций радиатора	7	11 893,19		Акт на аварийность согласно договора от 13.09.2021г.	14 /243
октябрь	17.	ул.М.Горького д.41	Ремонт примыкания к газоходам	м2	99,00	6 623,20		Протокол №61 от 23.12.2014г.	14 /306
октябрь	38.	ул.М.Горького д.41	Поставка, установка, поверка приборов учета, установленных на системе отопления	дом	1	38 535,00		Дог.пост. №81-21 от 19.03.2021г. ООО "ЭнергоСервис"; Дог.подр. №129ПВ/21 от 22.03.2021г. ООО "Техноус"	14 /327

79989,56

Главный инженер ООО ЖРЭУ №14



Л.В.Старостина