

Финансовый отчет

по начисленным и собранным средствам за содержание и текущий ремонт 2021 г.

Адрес многоквартирного дома

ул.Ф.Энгельса, 40

2964

Жилая и нежилая площадь

3434,6 кв.м

Площадь мест общего пользования

574,3 кв.м

№ договора от 01.10.2015г.

49

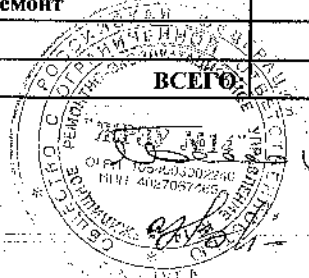
Виды услуг	Норматив потребления	Стоимость работ (услуг) руб/м2 обл.площ.	Остаток средств на 01.01.21г	Начислено	Оплачено	Выполнены работы в 2021г.	Фин. результат (-) долг, (+)перепл.	Подрядные организации выполняющие услуги по договору с УК
Содержание и тех обслуживание	кв.м	9,88		403037	383938	403037	-19098	
в т.ч.								
Содержание конструктивных элементов	кв.м	1,31		53439	50907	53439	-2532	ООО "ЖРЭУ №14"
Содержание газоходов и вентканалов	кв.м	0,15		6119	5829	6119	-290	ООО"СпецРемСтрой-плюс"
Аварийное обслуживание	кв.м	0,38		15501	14767	15501	-735	ООО"Гор. аварийная служба"
Тех. обл-ие фасадного и внутридом. газопровода	кв.м	0,16		6527	6218	6527	-309	Филиал АО"Газпром газораспределение Калуга"
Управление жилым фондом	кв.м	1,83		74651	71114	74651	-3537	ООО "ЖРЭУ №14"
Расчетно-кассовый центр	кв.м	1,63		66493	63342	66493	-3151	ООО "БИРЦ №1"
Содержание территории	кв.м	3,04		124011	118135	124011	-5876	ООО "ЖРЭУ №14"
Тех.обслуживание внутридомовых тепловых сетей	кв.м	0,54		22028	20984	22028	-1044	- "-"
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ХВС	кв.м	0,32		13054	12435	13054	-619	- "-"
Тех.обслуживание внутридомовых канализ. сетей	кв.м	0,32		13054	12435	13054	-619	- "-"
Тех.обслуживание электрических сетей	кв.м	0,20		8159	7772	8159	-387	- "-"
Коммунальные услуги в т.ч.				462828	466781	462828	3953	
Ц/О	0,0236Гкал	2247,46			11812	0	11812	МУП "Калугатеплосеть"
ХВС/водоотведение/СОИ	0,0300куб.м	30,10/20,75		433407	425979	433407	-7428	ГП"Калугаоблводоканал"
Электроэнергия /СОИ	0,47/кВтч	5,30		29421	28990	29421	-431	ПАО "Кал. сбытовая компания"
ВСЕГО по оказанным услугам:			-133459	865865	850719	865865	-148605	
Текущий ремонт		3,50	54802	139500	141287	61274	134815	
Прочие доходы					4400		4400	
ВСЕГО:			54802	139500	145687	61274	139215	остаток ср-в на 01.01.22г.

Директор ООО "ЖРЭУ № 14

Блова И.И.

Вед.бух.

Шот-Чегович В.Н.

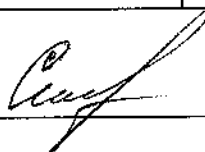


**РЕЕСТР
ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2021 год
ПО ООО ЖРЭУ №14**

Месяц	№ п/п	Адрес	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ	Сумма руб.	Доли суммы по видам работ руб.	Протокол (основание)	Договор
1	2	3	4	5	6	7		8	9
февраль	36.	ул.Ф.Энгельса д.40	Очистка кровли от снега и наледи	дом(раз)	1	2 838,43		Письмо ГУ от 29.12.2020г.; Предостережение прокуратуры от 30.11.2020г.	14 /075
февраль	58.	ул.Ф.Энгельса д.40	Замена фановогостояка по кв.50	м.п.	3,50	3 672,84		Акт на аварийность согласно договора от 01.02.2021г.	14 /097
март	10.	ул.Ф.Энгельса д.40	Изготовление и устройство зонта на газоходе	м2	4,50	6 428,05		Акт на аварийность согласно договора от 01.03.2021г.	14 /108
сентябрь	47.	ул.Ф.Энгельса д.40	Работы по техническому диагностированию внутреннего газового оборудования (70 квартир)	дом	1	9 800,00		Предостережение ГЖИ №156 от 17.10.2019г.; Дог. №205-2019 от 24.12.2019г. с ООО "Лаборатория контроля сварки" ген.дир. Пашинцев К.М.	14 /279
октябрь	50.	ул.Ф.Энгельса д.40	Поставка, установка, поверка приборов учета, установленных на системе отопления	дом	1	38 535,00		Дог.пост. №77-21 от 19.03.2021г. ООО "ЭнергоСервис"; Дог. подр. №125118/21 от 22.03.2021г. ООО "Техноус"	14 /339

61274,32

Главный инженер ООО ЖРЭУ №14 _____



Л.В.Старостина