

Финансовый отчет

по начисленным и собранным средствам за содержание и текущий ремонт 2021 г.

Адрес многоквартирного дома	ул.Ф.Энгельса, 38	2963
Жилая и нежилая площадь	3366,7 кв.м	
Площадь мест общего пользования	328,8 кв.м	
№ договора от 01.10.2015г.	47	

Виды услуг	Норматив потребления	Соимость работ (услуг) руб/м2 обел.лющ.	Остаток средств на 01.01.21г	Начислено	Оплачено	Выполнены работы в 2021г.	Фин. результат (-)долг, (+)перепл.	Подрядные организации выполняющие услуги по договору с УК
Содержание и тех обслуживание	кв.м	9,88		346775	330780	346775	-15995	
в т.ч.								
Содержание конструктивных элементов		1,31		45979	43858	45979	-2121	ООО "ЖРЭУ №14"
Содержание газоходов и вентканалов		0,15		5265	5022	5265	-243	ООО "СпецРемСтрой-плюс"
Аварийное обслуживание		0,38		13338	12722	13338	-615	ООО "Гор. аварийная служба"
Тех. обл-ие фасадного и внутридом. газопровода		0,16		5616	5357	5616	-259	Филиал АО "Газпром газораспределение Калуга"
Управление жильем фондом		1,83		64231	61268	64231	-2963	ООО "ЖРЭУ №14"
Расчетно-кассовый центр		1,63		57211	54572	57211	-2639	ООО "БИРЦ №1"
Содержание территории		3,04		106700	101778	106700	-4922	ООО "ЖРЭУ №14"
Тех.обслуживание внутридомовых тепловых сетей		0,54		18953	18079	18953	-874	- "-
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ХВС		0,32		11232	10714	11232	-518	- "-
Тех.обслуживание внутридомовых канализ. сетей		0,32		11232	10714	11232	-518	- "-
Тех.обслуживание электрических сетей		0,20		7020	6696	7020	-324	- "-
Коммунальные услуги в т.ч.				1159825	1144175	1159825	-15650	
Ц/О	0,0236Гкал	2247,46		762364	750250	762364	-12114	МУП "Калугатеплосеть"
ХВС/водоотведение/СОИ	0,0300куб.м	30,10/20,75		377541	374259	377541	-3282	ПП "Калугаобводоканал"
Электроэнергия /СОИ	0,47/кВтч	5,30		19919	19665	19919	-254	ПАО "Кал. сбытовая компания"
ВСЕГО по оказанным услугам:			-120239	1506600	1474954	1506600	-151884	
Текущий ремонт		1,86	122519	63111	62550	31088	153981	
Прочие доходы					8800		8800	
ВСЕГО:			122519	63111	71350	31088	162781	остаток ср-в на 01.01.22г.

Директор ООО "ЖРЭУ № 14

Белова И.И.

Вед.бух.

Шот-Чегович В.Н.

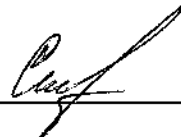


**РЕЕСТР
ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2021 год
ПО ООО ЖРЭУ №14**

Месяц	№ п/п	Адрес	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ	Сумма руб.	Доли суммы по видам работ руб.	Протокол (основание)	Договор
1	2	3	4	5	6	7		8	9
январь	2.	ул.Ф.Энгельса д.38	Очистка кровли от снега и наледи	дом(раз)	1	3 215,02		Письмо ГУ от 29.12.2020г.; Предостережение прокуратуры от 30.11.2020г.	14 /002
февраль	27.	ул.Ф.Энгельса д.38	Очистка кровли от снега и наледи	дом(раз)	1	2 838,43		Письмо ГУ от 29.12.2020г.; Предостережение прокуратуры от 30.11.2020г.	14 /066
август	15.	ул.Ф.Энгельса д.38	Работы по содержанию и уборке зеленых насаждений	шт. (деревьев)	3	16 774,06		Акт на аварийность согласно договора от 02.08.2021г.	14 /218
сентябрь	46.	ул.Ф.Энгельса д.38	Работы по техническому диагностированию внутреннего газового оборудования (59 квартир)	дом	1	8 260,00		Предостережение ГЖИ №156 от 17.10.2019г.; Дог. №205-2019 от 24.12.2019г. с ООО "Лаборатория контроля сварки" ген.дир. Пашинцев К.М.	14 /278

31087,51

Главный инженер ООО ЖРЭУ №14



Л.В.Старостина