

Финансовый отчет

по начисленным и собранным средствам за содержание и текущий ремонт 2021 г.

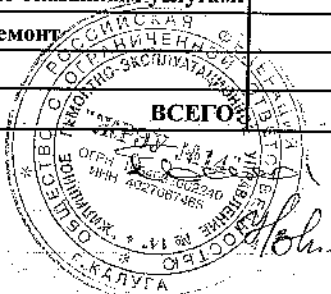
Адрес многоквартирного дома
Жилая и нежилая площадь
Площадь мест общего пользования
№ договора от 01.10.2015г.

ул.Тульская, 69
7510,9 кв.м
1143,8 кв.м
72

3045 л/сч

Виды услуг	Норматив потребления	Соимость работ (услуг) руб/м2 обл.плож.	Остаток средств на 01.01.21г	Начислено	Оплачено	Выполнены работы в 2021г.	Фин. результат (-)долг, (+)перепл.	Подрядные организации выполняющие услуги по договору с УК
Содержание и тех обслуживание	кв.м	10,34		1117935	1094839	1117935	-23096	
в т.ч.								
Содержание конструктивных элементов		1,31		141634	138708	141634	-2926	ООО "ЖРЭУ №14"
Содержание газоходов и вентканалов		0,10		10812	10588	10812	-223	ООО "СпецРемСтрой-плюс"
Аварийное обслуживание		0,38		41085	40236	41085	-849	ООО "Гор. аварийная служба"
Тех. обслуж-ие фасадного и внутридом. газопровода		0,16		17299	16941	17299	-357	Филиал АО "Газпром газораспределение Калуга"
Управление жилым фондом		1,83		197855	193767	197855	-4088	ООО "ЖРЭУ №14"
Расчетно-кассовый центр		1,63		176232	172591	176232	-3641	ООО "БИРЦ №1"
Содержание территории		3,04		328677	321887	328677	-6790	ООО "ЖРЭУ №14"
Тех.обслуживание внутридомовых тепловых сетей		0,54		58383	57177	58383	-1206	- "
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ХВС		0,32		34598	33883	34598	-715	- "
Тех.обслуживание внутридомовых канализ. сетей		0,32		34598	33883	34598	-715	- "
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ГВС		0,51		55140	54001	55140	-1139	
Тех.обслуживание электрических сетей		0,20		21624	21177	21624	-447	- "
Лифт		3,86		341614	338071	341614	-3542	ОАО "Калугалифтремстрой"
Коммунальные услуги в т.ч.				4356070	4352186	4356070	-3884	
Ц/О	0,0236Гкал	2180,39		2569504	2550914	2569504	-18590	МУП "Калугатеплосеть"
ХВС/водоотведение/СОИ	0,0300куб.м	29,38/20,15		646908	651861	646908	4953	ГП "Калугаоблводоканал"
Горячее водоснабжение/водоотведение/СОИ	0,0296куб.м	176,3383		858285	871066	858285	12781	МУП "Калугатеплосеть"
Электроэнергия /СОИ	0,47/кВтч	5,06		281373	278346	281373	-3028	ПАО "Кал. сбытовая компания"
ВСЕГО по оказанным услугам:			-38800	5815619	5785096	5815619	-69323	
Текущий ремонт		1,99	-46470	183513	181223	97115	37638	
Прочие доходы					8000		8000	
ВСЕГО			-46470	183513	189223	97115	45638	остаток ср-в на 01.01.22г.

Директор ООО "ЖРЭУ № 14"
Вед.бух.



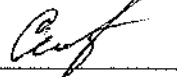
Белова И.И.
Шог-Четович В.И.

**РЕЕСТР
ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2021 год
ПО ООО ЖРЭУ №14**

Месяц	№ п/п	Адрес	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ	Сумма руб.	Доли суммы по видам работ руб.	Протокол (основание)	Договор
1	2	3	4	5	6	7		8	9
февраль	54.	ул. Тульская д.69	Ремонт преобразователя частоты на лифте 1 под.	шт.	1	18 518,41		Договор подряда №29-146/кп/21 от 11.02.2021г. ОАО "Калугалифтремстрой"	14 /093
март	12.	ул. Тульская д.69	Работы по техническому диагностированию внутреннего газового оборудования (143 квартир)	дом	1	28 600,00		Предостережение ГЖИ №156 от 17.10.2019г.; Дог. №205-2019 от 24.12.2019г. с ООО "Лаборатория контроля сварки" ген.дир. Пашинцев К.М.	14 /110
август	2.	ул. Тульская д.69	Ремонт межпанельных швов кв.1	м.п.	11,40	5 357,71		Протокол №4 от 22.01.2015г.	14 /205
сентябрь	16.	ул. Тульская д.69	Ремонт порогов 4под.	шт.	1	3 823,20		Акт на аварийность согласно договора от 01.09.2021г.	14 /248
октябрь	45.	ул. Тульская д.69	Поставка, установка, поверка приборов учета, установленных на системе отопления	дом	1	38 535,00		Дог. пост. №86-21 от 19.03.2021г. ООО "ЭнергоСервис"; Дог. подр. №134ПВ/21 от 22.03.2021г. ООО "Техноус"	14 /334
декабрь	10.	ул. Тульская д.69	Очистка кровли от снега и наледи	дом(раз)	1	2 281,00		Письмо УЖКХ №9272/17-21 от 15.12.2021г.	14 /371

97115,32

Главный инженер ООО ЖРЭУ №14



Л.В. Старостина