

Финансовый отчет

по начисленным и собранным средствам за содержание и текущий ремонт за 2020г.

Адрес многоквартирного дома
Жилая и нежилая площадь
Площадь мест общего пользования
№ договора от 01.10.2015г.

ул.Тульская, д.56
3306,4 кв.м
357,2 кв.м
21

л/сч 2980

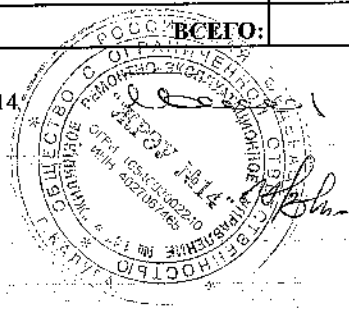
Виды услуг	Норматив потребления	Стоимость работ (услуг) руб/м2 обл.пощ.	Остаток средств на 01.01.20г	Начислено	Оплачено	Выполнены работы в 2020г.	Фин. результат (-)долг, (+)перепл.	Подрядная организация выполняющие услуги по договору с УК
Содержание и тех обслуживание	кв.м	10,34		405285	368195	405285	-37090	
в т.ч.								
Содержание конструктивных элементов		1,31		51347	46648	51347	-4699	ООО "ЖРЭУ №14"
Содержание газоходов и ветканалов		0,10		3920	3561	3920	-359	ООО"СпецРемСтрой-плюс"
Аварийное обслуживание		0,38		14894	13531	14894	-1363	ООО"Гор. аварийная служба"
Тех. обл-ие фасадного и внутридом. газопровода		0,16		6271	5697	6271	-574	Филиал АО"Газпром газораспределение Калуга"
Управленис жилым фондом		1,83		71728	65164	71728	-6564	ООО "ЖРЭУ №14"
Расчетно-кассовый центр		1,63		63889	58042	63889	-5847	ООО "БИРЦ №1"
Содержание территории		3,04		119155	108251	119155	-10905	ООО "ЖРЭУ №14"
Тех.обслуживание внутридомовых тепловых сетей		0,54		21166	19229	21166	-1937	- "
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ХВС		0,32		12543	11395	12543	-1148	- "
Тех.обслуживание внутридомовых канализ. сетей		0,32		12543	11395	12543	-1148	- "
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ГВС		0,51		19990	18161	19990	-1829	- "
Тех.обслуживание электрических сетей		0,20		7839	7122	7839	-717	- "
Коммунальные услуги				1870582	1767827	1870582	-102755	
Ц/О	0,02361/кал	1898,83		999820	941565	999820	-58255	МУП "Калугатеплосеть"
Горячсе водоснабжение/ СОИ	0,0296куб.м	30,10/20,75		527445	501762	527445	-25683	МУП "Калугатеплосеть"
ХВС/водоотведение/СОИ	0,0300куб.м	181,578		309506	292976	309506	-16531	ГП"Калугаоблводоканал"
Электроэнергия /СОИ	0,47/кВтч	5,30		33810	31524	33810	-2286	ПАО "Кал. сбытовая компания"
ВСЕГО по оказанным услугам:			-770972	2275867	2136022	2275867	-910817	
Текущий ремонт		2,06	47676	78093	73683	125761	11690	
Прочие доходы					6300		6300	
ВСЕГО:			47676	78093	79983	125761	1898	остаток ср-в на 01.01.21г.

Директор ООО "ЖРЭУ №14"

Белова И.И.

Вед.бух.

Шот-Четович В.Н.

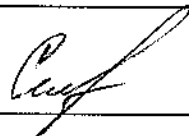


**РЕЕСТР
ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2021 год
ПО ООО ЖРЭУ №14**

Месяц	№ п/п	Адрес	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ	Сумма руб.	Доли суммы по видам работ руб.	Протокол (основание)	Договор
1	2	3	4	5	6	7		8	9
январь	15.	ул.Тульская д.56	Очистка кровли от снега и наледи	дом(раз)	1	3 215,02		Письмо ГУ от 29.12.2020г.; Предостережение прокуратуры от 30.11.2020г.	14 /015
апрель	14.	ул.Тульская д.56	Замена стояка ХВС кв.54,58, подвал	м.п.	6,00	11 820,98		Протокол №10 от 19.05.2015г.	14 /129
июль	10.	ул.Тульская д.56	Ремонт мягкой кровли кв.67,68. Изготовление и устройство зонтов на газоходы. Ремонт межпанельных швов кв.59,63,67	м2 / шт. / м.п.	88,30 / 3. / 15,40	66 953,22	37600,60 / 22114,99 / 7227,63	Акт на аварийность согласно договора от 01.07.2021г.	14 /186
август	12.	ул.Тульская д.56	Ремонт ХВС в подвале	шт.	4	3 620,91		Протокол №10 от 19.05.2015г.	14 /215
сентябрь	52.	ул.Тульская д.56	Работы по техническому диагностированию внутреннего газового оборудования (66 квартир)	дом	1	9 240,00		Предостережение ГЖИ №156 от 17.10.2019г.; Дог. №205-2019 от 24.12.2019г. с ООО "Лаборатория контроля сварки" ген.дир. Пашинцев К.М.	14 /284
сентябрь	56.	ул.Тульская д.56	Ремонт мягкой кровли кв.18,48	м2	39,00	16 307,60		Протокол №10 от 19.05.2015г.	14 /288
октябрь	15.	ул.Тульская д.56	Наращивание зонтов над газоходами кв.18,48	м2	3,00	14 603,00		Акт на аварийность согласно договора от 01.10.2021г.	14 /304

125760,73

Главный инженер ООО ЖРЭУ №14



Л.В.Старостина