

Финансовый отчет

по начисленным и собранным средствам за содержание и текущий ремонт 2021 г.

Адрес многоквартирного дома
Жилая и нежилая площадь
Площадь мест общего пользования
№ договора от 01.10.2015г.

ул.Тульская, 141
2756,3 кв.м
439,9 кв.м

3017 л/сч

Виды услуг	Норматив потребления	Стоимость работ (услуг) руб/м2 обл.пл.щ.	Остаток средств на 01.01.21г	Начислено	Оплачено	Выполнены работы в 2021г.	Фин. результат (-) долг, (+)перепл.	Подрядные организации выполняющие услуги по договору с УК
Содержание и тех обслуживание	кв.м	10,34		351935	347742	351935	-4193	
в т.ч.								
Содержание конструктивных элементов		1,31		44588	44056	44588	-531	ООО "ЖРЭУ №14"
Содержание газоходов и вентканалов		0,10		3404	3363	3404	-41	ООО"СпецРемСтрой-плос"
Аварийное обслуживание		0,38		12934	12780	12934	-154	ООО"Гор. аварийная служба"
Тех. обл.-ие фасадного и внутридом. газопровода		0,16		5446	5381	5446	-65	Филиал АО"Газпром газораспределение Калуга"
Управление жилым фондом		1,83		62286	61544	62286	-742	ООО "ЖРЭУ №14"
Расчетно-кассовый центр		1,63		55479	54818	55479	-661	ООО "БИРЦ №1"
Содержание территории		3,04		103470	102237	103470	-1233	ООО "ЖРЭУ №14"
Тех.обслуживание внутридомовых тепловых сетей		0,54		18380	18161	18380	-219	- "-
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ХВС		0,32		10892	10762	10892	-130	- "-
Тех.обслуживание внутридомовых канализ. сетей		0,32		10892	10762	10892	-130	- "-
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ГВС		0,51		17359	17152	17359	-207	
Тех.обслуживание электрических сетей		0,20		6807	6726	6807	-81	- "-
Лифт		3,86		101569	105283	101569	3714	ОАО "Калугалифтремстрой"
Мусоропровод								
Коммунальные услуги в т.ч.				1546234	1582087	1546234	35852	
Ц/О	0,0236Гкал	2247,46		754211	771589	754211	17378	МУП "Калугатеплосеть"
ХВС/водоотведение/СОИ	0,0300куб.м	30,10/20,75		229747	241479	229747	11732	ПП"Калугаоблводоканал"
Горячее водоснабжение/водоотведение/СОИ	0,0296куб.м	181,578		417257	419789	417257	2532	МУП "Калугатеплосеть"
Электроэнергия /СОИ	0,47/кВтч	5,30		145019	149230	145019	4211	ПАО "Кал. сбытовая компания"
ВСЕГО по оказанным услугам:			-36109	1999738	2035111	1999738	-736	
Текущий ремонт		2,06	37572	67364	67471	54452	50591	
Прочие доходы					4400		4400	
ВСЕГО:			37572	67364	71871	54452	54991	остаток ср-в на 01.01.22г.

Директор ООО "ЖРЭУ № 14

Вед.бух.



Белова И.И.

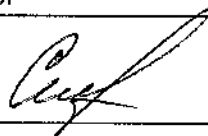
Шот-Четович В.Н.

**РЕЕСТР
ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2021 год
ПО ООО ЖРЭУ №14**

Месяц	№ п/п	Адрес	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ	Сумма руб.	Доли суммы по видам работ руб.	Протокол (основание)	Договор
1	2	3	4	5	6	7		8	9
<i>март</i>	13.	ул. Тульская д. 141	Работы по техническому диагностированию внутреннего газового оборудования (51 квартир)	дом	1	10 200,00		Предостережение ГЖИ №156 от 17.10.2019г.; Дог. №205-2019 от 24.12.2019г. с ООО "Лаборатория контроля сварки" ген. дир. Пашинцев К.М.	14 /111
<i>июль</i>	25.	ул. Тульская д. 141	Замена стояка ГВС по кв. 148	м.п.	5,00	5 717,04		Акт на аварийность согласно договора от 28.07.2021г.	14 /201
<i>октябрь</i>	48.	ул. Тульская д. 141	Поставка, установка, поверка приборов учета, установленных на системе отопления	дом	1	38 535,00		Дог. пост. №83-21 от 19.03.2021г. ООО "ЭнергоСервис"; Дог. подр. №130ПВ/21 от 22.03.2021г. ООО "Техноус"	14 /337

54452,04

Главный инженер ООО ЖРЭУ №14 _____



Л.В. Старостина