

Финансовый отчет

по начисленным и собранным средствам за содержание и текущий ремонт **2021 г.**

Адрес многоквартирного дома
Жилая и нежилая площадь
Площадь мест общего пользования
№ договора от 01.10.2015г.

ул. Тульская, д.137
4713,99 кв.м
467,7 кв.м
26

л/сч № 2986

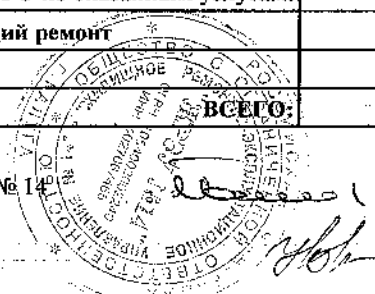
Виды услуг	Норматив потребления	Соимость работ (услуг) руб/м2 общ. площ.	Остаток средств на 01.01.21г	Начислено	Оплачено	Выполнены работы в 2021г.	Фин. результат (-) долг, (+)перепл.	Подрядные организации выполняющие услуги по договору с УК
Содержание и тех обслуживание	кв.м	9,88		552213	537232	552213	-14981	
в т.ч.								
Содержание конструктивных элементов	кв.м	1,31		73219	71232	73219	-1986	ООО "ЖРЭУ №14"
Содержание газоходов и вентканалов	кв.м	0,15		8384	8156	8384	-227	ООО "СпецРемСтрой-плюс"
Аварийное обслуживание	кв.м	0,38		21239	20663	21239	-576	ООО "Гор. аварийная служба"
Тех. обл-ие фасадного и внутридом. газопровода	кв.м	0,16		8943	8700	8943	-243	Филиал АО "Газпром газораспределение Калуга"
Управление жилым фондом	кв.м	1,83		102282	99508	102282	-2775	ООО "ЖРЭУ №14"
Расчетно-кассовый центр	кв.м	1,63		91104	88632	91104	-2471	ООО "БИРЦ №1"
Содержание территории	кв.м	3,04		169912	165302	169912	-4609	ООО "ЖРЭУ №14"
Тех.обслуживание внутридомовых тепловых сетей	кв.м	0,54		30182	29363	30182	-819	- "-"
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ХВС	кв.м	0,32		17885	17400	17885	-485	- "-"
Тех.обслуживание внутридомовых канализ. сетей	кв.м	0,32		17885	17400	17885	-485	- "-"
Тех.обслуживание электрических сетей	кв.м	0,20		11178	10875	11178	-303	- "-"
Коммунальные услуги в т.ч.				2243603	2217307	2243603	-26296	
ЦО	0,0236Гкал	2247,46		1484804	1460790	1484804	-24014	АО "КЭМЗ"
ХВС/водоотведение/СОИ	0,0300куб.м	30,10/20,75		720186	718230	720186	-1956	ГП "Калугаоблводоканал"
Электроэнергия /СОИ	0,47/кВтч	5,30		38613	38287	38613	-326	ПАО "Кал. сбытовая компания"
ВСЕГО по оказанным услугам:			-109419	2795816	2754539	2795816	-150695	
Текущий ремонт		1,86	513126	101495	99261	177994	434393	
Прочие доходы					10300		10300	
ВСЕГО:			513126	101495	109561	177994	444693	остаток ср-в на 01.01.22г.

Директор ООО "ЖРЭУ №14"

Белова И.И.

Вед.бух.

Шот-Чегович В.И.

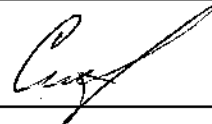


**РЕЕСТР
ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2021 год
ПО ООО ЖРЭУ №14**

Месяц	№ п/п	Адрес	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ	Сумма руб.	Доли суммы по видам работ руб.	Протокол (основание)	Договор
1	2	3	4	5	6	7		8	9
февраль	13.	ул. Тульская д. 137	Очистка кровли от снега и наледи	дом(раз)	1	3 794,51		Письмо ГУ от 29.12.2020г.; Предостережение прокуратуры от 30.11.2020г.	14 /052
май	11.	ул. Тульская д. 137	Замена арматуры ц отопления в подвале	шт.	4	2 264,11		Акт на аварийность согласно договора от 14.05.2021г.	14 /147
сентябрь	9.	ул. Тульская д. 137	Замена ц отопления кв.30, в подвале	м.п.	5,00	4 498,74		Акт на аварийность согласно договора от 09.09.2021г., 10.09.2021г.	14 /241
сентябрь	21.	ул. Тульская д. 137	Восстановлениу ц отопления кв.95	шт. секций радиатора	7	12 598,20		Акт на аварийность согласно договора от 22.09.2021г.	14 /253
октябрь	46.	ул. Тульская д. 137	Поставка, установка, поверка приборов учета, установленных на системе отопления	дом	1	38 535,00		Дог.пост. №84-21 от 19.03.2021г. ООО "ЭнергоСервис"; Дог.подр. №132ПВ/21 от 22.03.2021г. ООО "Техноус"	14 /335
ноябрь	7.	ул. Тульская д. 137	Ремонт л /кл 1под. Накрытие входов в подвалы 1,2 под.	шт. / шт.	1. / 2.	104 606,60	0/ 44543,00	Протокол №27 от 31.08.2021г.	14 /350
декабрь	5.	ул. Тульская д. 137	Замена стояка канализации кв.32,35	м.п.	4,50	11 696,40		Протокол №48 от 20.05.2014г.	14 /366

177993,56

Главный инженер ООО ЖРЭУ №14



Л.В.Старостина