

Финансовый отчет

по начисленным и собранным средствам за содержание и текущий ремонт 2021г.

Адрес многоквартирного дома	ул.Суворова, 188	л/сч 2957
Жилая и нежилая площадь	4687,6	кв.м
Площадь мест общего пользования	444,8	кв.м
№ договора от 01.10.2015г.	42	

Виды услуг	Норматив потребления	Стоимость работ (услуг) руб/м2 общ. площ.	Остаток средств на 01.01.21г	Начислено	Оплачено	Выполнены работы в 2021г.	Фин. результат (-)долг, (+)перешл.	Подрядные организации выполняющие услуги по договору с УК.
Содержание и тех обслуживание	кв.м	10,34		619406	622814	619406	3408	
в т.ч.								
Содержание конструктивных элементов		1,31		78474	78906	78474	432	ООО "ЖРЭУ №14"
Содержание газоходов и вентканалов		0,10		5990	6023	5990	33	ООО "СпецРемСтрой-плюс"
Аварийное обслуживание		0,38		22763	22889	22763	125	ООО "Гор. аварийная служба"
Тех. обслуж-ие фасадного и внутридом. газопровода		0,16		9585	9637	9585	53	Филиал АО "Газпром газораспределение Калуга"
Управление жилым фондом		1,83		109624	110227	109624	603	ООО "ЖРЭУ №14"
Расчетно-кассовый центр		1,63		97643	98181	97643	537	ООО "ЕИРЦ №1"
Содержание территории		3,04		182108	183110	182108	1002	ООО "ЖРЭУ №14"
Тех.обслуживание внутридомовых тепловых сетей		0,54		32348	32526	32348	178	- "-
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ХВС		0,32		19169	19275	19169	105	- "-
Тех.обслуживание внутридомовых канализ. сетей		0,32		19169	19275	19169	105	- "-
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ГВС		0,51		30551	30719	30551	168	
Тех.обслуживание электрических сетей		0,20		11981	12047	11981	66	- "-
Коммунальные услуги в т.ч.				549401	595467	549401	46066	
Ц/О	0,0236Гкал	2247,46		0	11816	0	11816	МУП "Калугатеплосеть"
ХВС/водоотведение/СОИ	0,0300куб.м	30,10/20,75		485505	488593	485505	3087	ГУ "Калугаобливодоканал"
Горячее водоснабжение/водоотведение/СОИ	0,0296куб.м	181,578		23214	53985	23214	30771	МУП "Калугатеплосеть"
Электроэнергия /СОИ	0,47/кВтч	5,30		40682	41073	40682	391	ПАО "Кал. сбытовая компания"
ВСЕГО по оказанным услугам:			-289416	1168807	1218281	1168807	-239942	
Текущий ремонт		2,06	71478	114507	116013	25168	162323	
Прочие доходы					4400		4400	
ВСЕГО:			71478	114507	120413	25168	166723	остаток ср-в на 01.01.21г.

Директор ООО "ЖРЭУ № 14

Белова И.И.

Вед.бух.

Шот-Чегович В.И.

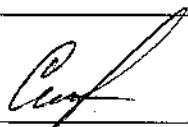


**РЕЕСТР
ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2021 год
ПО ООО ЖРЭУ №14**

Месяц	Адрес	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ	Сумма руб.	Доли суммы по видам работ руб.	Протокол (основание)	Договор
1	3	4	5	6	7		8	9
январь	ул.Суворова д.188	Работы по техническому диагностированию внутреннего газового оборудования (100 квартир)	дом	1	14 000,00		Предостережение ГЖИ №156 от 17.10.2019г.; Док. №205-2019 от 24.12.2019г. с ООО "Лаборатория контроля сварки" ген.дир. Пашинцев К.М.	14 /035
февраль	ул.Суворова д.188	Очистка кровли от снега и наледи	дом(раз)	2	7 458,75		Письмо ГУ от 29.12.2020г.; Предостережение прокуратуры от 30.11.2020г.	14 /053
июнь	ул.Суворова д.188	Замена арматуры ХВС в подвале	шт.	3	1 914,50		Акт на аварийность согласно договора от 17.06.2021г.	14 /163
август	ул.Суворова д.188	Ремонт ц отопления по кв.84	шт.	3	1 794,82		Акт на аварийность согласно договора от 11.08.2021г.	14 /213

25168,07

Главный инженер ООО ЖРЭУ №14



Л.В.Старостина