

Адрес многоквартирного дома

ул.Ст.Разина,7

2977 л/сч

Жилая и нежилая площадь

7661,6

кв.м

Площадь мест общего пользования

1230,2

кв.м

№ договора от 01.10.2015г.

72

Виды услуг	Норматив потребления	Стоимость работ (услуг) руб/м2 общ.пл.щ.	Остаток средств на 01.01.21г.	Начислено	Оплачено	Выполнены работы в 2021г.	Фин. результат (-)долг, (+)перепл.	Подрядные организации выполняющие услуги по договору с УК
Содержание и тех обслуживание	кв.м	10,34		1131179	1127831	1131179	-3348	
в т.ч.								
Содержание конструктивных элементов		1,31		143312	142888	143312	-424	ООО "ЖРЭУ №14"
Содержание газоходов и вентканалов		0,10		10940	10907	10940	-32	ООО "СпецРемСтрой-плюс"
Аварийное обслуживание		0,38		41571	41448	41571	-123	ООО "Гор. аварийная служба"
Тех. обл-ие фасадного и внутридом. газопровода		0,16		17504	17452	17504	-52	Филиал АО "Газпром газораспределение Калуга"
Управление жилым фондом		1,83		200199	199606	200199	-593	ООО "ЖРЭУ №14"
Расчетно-кассовый центр		1,63		178319	177792	178319	-528	ООО "ЕИРЦ №1"
Содержание территории		3,04		332571	331587	332571	-984	ООО "ЖРЭУ №14"
Тех.обслуживание внутридомовых тепловых сетей		0,54		59075	58900	59075	-175	- "
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ХВС		0,32		35007	34904	35007	-104	- "
Тех.обслуживание внутридомовых канализ. сетей		0,32		35007	34904	35007	-104	- "
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ГВС		0,51		55793	55628	55793	-165	
Тех.обслуживание электрических сетей		0,20		21880	21815	21880	-65	- "
Лифт		3,72		338162	336310	338162	-1851	ОАО "Калугалифтремстрой"
Мусоропровод		1,08		99041	98549	99041	-492	ООО "ЖРЭУ №14"
Коммунальные услуги в т.ч.				1863553	1901644	1863553	38091	
Ц/О	0,0236Гкал	2247,46		0	37724	0	37724	МУП "Калугатеплосеть"
ХВС/водоотведение/СОИ	0,0300куб.м	30,10/20,75		613826	617397	613826	3571	ГП "Калугаоблводоканал"
Горячее водоснабжение/водоотведение/СОИ	0,0296куб.м	181,578		1044011	1042032	1044011	-1979	МУП "Калугатеплосеть"
Электрическая энергия /СОИ	0,47/кВтч	5,30		205717	204492	205717	-1225	ПАО "Кал. сбытовая компания"
ВСЕГО по оказанным услугам:			-271024	3431935	3464334	3431935	-238625	
Текущий ремонт		2,06	-138105	182271	179453	52451	-11103	
Прочие доходы					9800		9800	
ВСЕГО:			-138105	182271	189253	52451	-1303	остаток ср-в на 01.01.22г.

Директор ООО "ЖРЭУ № 14

Блова И.И.

Вед.бух.

Шот-Чегович В.Н.

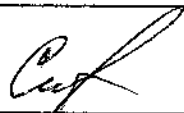


**РЕЕСТР
ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2021 год
ПО ООО ЖРЭУ №14**

Месяц	Адрес	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ	Сумма руб.	Доли суммы по видам работ руб.	Протокол (основание)	Договор
1	3	4	5	6	7		8	9
март	ул.Ст.Разина д.7	Накрытие парапета 1под.	м2	3,10	6 152,56		Акт на аварийность согласно договора от 01.03.2021г.	14 /107
апрель	ул.Ст.Разина д.7	Ремонт ц отопления в 1 подвале. Устройство и окраска леерного ограждения	шт. / м2	4. / 9,00	10 105,21	(2071,78 / 8033,43)	Акт на аварийность согласно договора от 01.04.2021г.	14 /133
май	ул.Ст.Разина д.7	Ремонт преобразователя частоты лифта 2под.	шт.	1	15 246,62		Договор подряда №В2-146/кр/21 от 26.04.2021г. ОАО "Калугалифтремстрой"	14 /151
ноябрь	ул.Ст.Разина д.7	Восстановление ц отопления кв.105. Восстановление освещения 2под.	шт. секций радиатор/ шт.	11. / 1.	20 946,80	(18208,80/ 2738,00)	Акт на аварийность согласно договора от 29.11.2021г.	14 /357

52451,19

Главный инженер ООО ЖРЭУ №14 _____



Л.В.Старостина