

Финансовый отчет

по начисленным и собранным средствам за содержание и текущий ремонт 2021 г.

Адрес многоквартирного дома
Жилая и нежилая площадь
Площадь мест общего пользования
№ договора от 01.10.2015г.

ул.Ст. Сад, 3
2725,4 кв.м
359,3 кв.м
33

л/сч 3033

Виды услуг	Норматив потребления	Стоимость работ (услуг) руб/м2 обл.пл.оц.	Остаток средств на 01.01.21г	Начислено	Оплачено	Выполнены работы в 2021г.	Фин. результат (-)долг, (+)перепл.	Подрядные организации выполняющие услуги по договору с УК
Содержание и тех обслуживание	кв.м	10,34		334134	368954	334134	34820	
в т.ч.								
Содержание конструктивных элементов	кв.м	1,31		42332	46744	42332	4411	ООО "ЖРЭУ №14"
Содержание газоходов и вентканалов	кв.м	0,10		3231	3568	3231	337	ООО "СпецРемСтрой-плюс"
Аварийное обслуживание	кв.м	0,38		12280	13559	12280	1280	ООО "Гор. аварийная служба"
Тех. обл-ие фасадного и внутридом. газопровода	кв.м	0,16		5170	5709	5170	539	Филиал АО "Газпром газораспределение Калуга"
Управление жильем фондом	кв.м	1,83		59136	65298	59136	6163	ООО "ЖРЭУ №14"
Расчетно-кассовый центр	кв.м	1,63		52673	58162	52673	5489	ООО "БИРЦ №1"
Содержание территории	кв.м	3,04		98237	108474	98237	10237	ООО "ЖРЭУ №14"
Тех.обслуживание внутридомовых тепловых сетей	кв.м	0,54		17450	19268	17450	1818	- "-
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ХВС	кв.м	0,32		10341	11418	10341	1078	- "-
Тех.обслуживание внутридомовых канализ. сетей	кв.м	0,32		10341	11418	10341	1078	- "-
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ГВС	кв.м	0,51		16481	18198	16481	1717	
Тех.обслуживание электрических сетей	кв.м	0,20		6463	7136	6463	674	- "-
Коммунальные услуги в т.ч.				687685	812748	687685	125063	
Ц/О	0,02361 кал	2247,46		0	64799	0	64799	МУП "Калугатеплосеть"
ХВС/водоотведение/СОИ	0,0299 куб.м	30,10/20,75		265247	290051	265247	24804	ГП "Калугаоблводоканал"
Горячее водоснабжение/водоотведение/СОИ	3,15 куб.м/чел	181,578		396760	430582	396760	33821	МУП "Калугатеплосеть"
Электроэнергия /СОИ	0,47/кВтч	5,30		25677	27316	25677	1639	ЦАО "Кал. сбытовая компания"
ВСЕГО по оказанным услугам:			-219085	1021819	1181702	1021819	-59201	
Текущий ремонт		2,06	-145910	66609	77566	25433	-93777	
Прочие доходы					4400		4400	
ВСЕГО:			-145910	66609	81966	25433	-89377	остаток ср-в на 01.01.22г.

Директор ООО "ЖРЭУ № 14

Белова И.И.

Вед.бух.

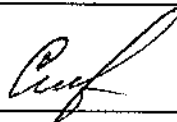
Щот-Чесович В.Н.

**РЕЕСТР
ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2021 год
ПО ООО ЖРЭУ №14**

Месяц	Адрес	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ	Сумма руб.	Доли суммы по видам работ руб.	Протокол (основание)	Договор
1	3	4	5	6	7		8	9
май	ул. Ст. Сад д.3	Замена арматуры ХВС, ц отопления в подвале	шт.	3	2 717,85		Акт на аварийность согласно договора от 13.05.2021г.	14 /148
август	ул. Ст. Сад д.3	Окраска газовых труб. Окраска бельевой площадки	м2 / м2	9,00 / 14,00.	14 314,92	(10628,06/ 3686,86)	Акт АО "Газпром газораспределение Калуга" №430 от 31.10.2020г.; Акт на аварийность согласно договора от 02.08.2021г.	14 /217
сентябрь	ул. Ст. Сад д.3	Работы по техническому диагностированию внутреннего газового оборудования (60 квартир)	дом	1	8 400,00		Предостережение ГЖИ №156 от 17.10.2019г.; Дог. №205-2019 от 24.12.2019г. с ООО "Лаборатория контроля сварки" ген.дир. Пашинцев К.М.	14 /281

25432,77

Главный инженер ООО ЖРЭУ №14



Л.В. Старостина