

Финансовый отчет

по начисленным и собранным средствам за содержание и текущий ремонт 2021 г.

Адрес многоквартирного дома ул. Ст. Сад, 1 л/сч 3032
 Жилая и нежилая площадь 3331,5 кв.м
 Площадь мест общего пользования 337 кв.м
 № договора от 01.10.2015г. 31

Виды услуг	Норматив потребления	Стоимость работ (услуг) руб/м2 обл. площ.	Остаток средств на 01.01.21г	Начислено	Оплачено	Выполнены работы в 2021г.	Фин. результат (-) долг, (+) перепл.	Подрядные организации выполняющие услуги по договору с УК
Содержание и тех обслуживание	кв.м	9,88		482330	435231	482330	-47099	
в т.ч.								
Содержание конструктивных элементов		1,31		63953	57708	63953	-6245	ООО "ЖРЭУ №14"
Содержание газоходов и вентканалов		0,15		7323	6608	7323	-715	ООО "СпецРемСтрой-плюс"
Аварийное обслуживание		0,38		18551	16740	18551	-1811	ООО "Тор. аварийная служба"
Тех. обслуж-ие фасадного и внутридом. газопровода		0,16		7811	7048	7811	-763	Филиал АО "Газпром газораспределение Калуга"
Управленис жилым фондом		1,83		89339	80615	89339	-8724	ООО "ЖРЭУ №14"
Расчетно-кассовый центр		1,63		79575	71804	79575	-7770	ООО "ЕИРЦ №1"
Содержание территории		3,04		148409	133917	148409	-14492	ООО "ЖРЭУ №14"
Тех.обслуживание внутридомовых тепловых сетей		0,54		26362	23788	26362	-2574	- "-
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ХВС		0,32		15622	14097	15622	-1525	- "-
Тех.обслуживание внутридомовых канализ. сетей		0,32		15622	14097	15622	-1525	- "-
Тех.обслуживание электрических сетей		0,20		9764	8810	9764	-953	- "-
Коммунальные услуги в т.ч.				493762	476153	493762	-17608	
Ц/О	0,0236Гкал	2247,46		0	5846	0	5846	МУП "Калугатеплосеть"
ХВС/водоотведение/СОИ	0,0300куб.м	30,10/20,75		462738	441707	462738	-21031	ГП "Калугаоблводоканал"
Электроэнергия /СОИ	0,47/кВтч	5,30		31023	28601	31023	-2423	ПАО "Кал. сбытовая компания"
ВСЕГО по оказанным услугам:			-417468	976092	911385	976092	-482175	
Текущий ремонт		1,86	120867	73559	67508	67436	120939	
Прочие доходы					4400		4400	
ВСЕГО:			120867	73559	71908	67436	125339	остаток ср-в на 01.01.22г.

Директор ООО "ЖРЭУ № 14

Белова И.И.

Вед.бух.

Шот-Четович В.Н.



**РЕЕСТР
ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2021 год
ПО ООО ЖРЭУ №14**

Месяц	Адрес	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ	Сумма руб.	Доли суммы по видам работ руб.	Протокол (основание)	Договор
1	3	4	5	6	7		8	9
февраль	ул.Ст.Сад д.1	Поверка приборов учета, установленных на системе отопления	шт.	1	21 850,00		Договор подряда №63ПВ/20 от 06.04.2020г. ООО "Техноус"	14 /088
март	ул.Ст.Сад д.1	Утепление наружных стен кв.20	м2	23,40	31 436,38		Предписание ГЖИ №44-пр от 01.02.2021г.	14 /109
июль	ул.Ст.Сад д.1	Поставка и установка тепловычислителя ТВК-01 с блоком питания БП-12-12 для системы отопления	шт.	1	14 150,00		Договор поставки №76-20 от 06.04.2020г. ООО "ЭнергоСервис"	14 /190

67436,38

Главный инженер ООО ЖРЭУ №14 _____



Л.В.Старостина