

Финансовый отчет

по начисленным и собранным средствам за содержание и текущий ремонт 2021 г.

Адрес многоквартирного дома
Жилая и нежилая площадь
Площадь мест общего пользования
№ договора от 01.10.2015г.

ул. М.Жукова, д.4
2608,2 кв.м
275 кв.м
5

л/сч 2989

Л.И. 94-48

Виды услуг	Норматив потребления	Соимость работ (услуг) руб/м2 обл.пощ.	Остаток средств на 01.01.21г	Начислено	Оплачено	Выполнены работы в 2021г.	Фин. результат (-)долг, (+)перепл.	Подрядные организации выполняющие услуги по договору с УК
Содержание и тех обслуживание	кв.м	9,88		263213	247629	271598	-16081	
в т.ч.								
Содержание конструктивных элементов		1,31		34900	32833	34900	-2066	ООО "ЖРЭУ №14"
Содержание газоходов и вентканалов		0,15		4143	3898	4143	-245	ООО"СпецРемСтрой-плюс"
Аварийное обслуживание		0,38		10495	9874	10495	-621	ООО"Гор. аварийная служба"
Тех. обл.-ие фасадного и внутридом. газопровода		0,16		4419	4157	4419	-262	Филиал АО"Газпром газораспределение Калуга"
Управление жильем фондом		1,83		50544	47551	50544	-2993	ООО "ЖРЭУ №14"
Расчетно-кассовый центр		1,63		45020	42354	45020	-2666	ООО "БИРЦ №1"
Содержание территории		3,04		83963	78992	83963	-4971	ООО "ЖРЭУ №14"
Тех.обслуживание внутридомовых тепловых сетей		0,54		14914	14031	14914	-883	- "-
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ХВС		0,32		8838	8315	8838	-523	- "-
Тех.обслуживание внутридомовых капализ. сетей		0,32		8838	8315	8838	-523	- "-
Тех.обслуживание электрических сетей		0,20		5524	5197	5524	-327	- "-
Коммунальные услуги в т.ч.				414559	371038	414559	-43521	
Ц/О	0,0236Гкал	2247,46			6065	0	6065	МУП " КТС"
ХВС/водоотведение/СОИ	0,0300куб.м	30,10/20,75		381115	333549	381115	-47566	ГП"Калугаоблводоканал"
Электроэнергия /СОИ	0,47/кВтч	5,30		33443	31423	33443	-2020	ЦАО "Кал. сбытовая компания"
ВСЕГО по оказанным услугам:			-583752	677772	618667	686157	-651242	
Текущий ремонт		1,86	-51412	49626	48758	90596	-93250	
Прочие доходы					6400		6400	
ВСЕГО:			-51412	49626	55158	90596	-86850	остаток ср-в на 01.01.22г.

Директор ООО "ЖРЭУ №14"

Белова И.И.

Вед.бух.

Шот-Чегович В.И.

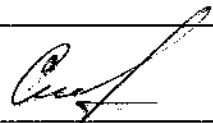


**РЕЕСТР
ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2021 год
ПО ООО ЖРЭУ №14**

Месяц	№ п/п	Адрес	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ	Сумма руб.	Доли суммы по видам работ руб.	Протокол (основание)	Договор
1	2	3	4	5	6	7		8	9
январь	11.	ул.М.Жукова д.4	Очистка кровли от снега и наледи	дом(раз)	1	2 215,64		Письмо ГУ от 29.12.2020г.; Предостережение прокуратуры от 30.11.2020г.	14 /011
февраль	2.	ул.М.Жукова д.4	Очистка кровли от снега и наледи	дом(раз)	2	4 923,90		Письмо ГУ от 29.12.2020г.; Предостережение прокуратуры от 30.11.2020г.	14 /041
февраль	19.	ул.М.Жукова д.4	Замена стояка ХВС кв.26,27	м.п.	6,00	8 988,50		Акт на аварийность согласно договора от 01.02.2021г.	14 /058
июль	18.	ул.М.Жукова д.4	Замена стояка ХВС кв.8, м-н, подвал	м.п.	9,00	10 653,88		Акт на аварийность согласно договора от 20.07.2021г.	14 /194
август	16.	ул.М.Жукова д.4	Работы по содержанию и уборке зеленых насаждений	шт. (деревьев)	4	21 599,46		Акт на аварийность согласно договора от 02.08.2021г.	14 /219
сентябрь	10.	ул.М.Жукова д.4	Замена ц отопления на чердаке	м.п.	4,00	9 614,93		Акт на аварийность согласно договора от 03.09.2021г.	14 /242
октябрь	28.	ул.М.Жукова д.4	Замена арматуры ц отопления на чердаке. Замена стояка ХВС кв.21,25,29	шт. / м.п.	4. / 14,00	27 170,60	(3391,40 / 23799,20	Акт на аварийность согласно договора от 29.10.2021г.	14 /317
ноябрь	17.	ул.М.Жукова д.4	Замена ц отопления кв.33-37	м.п.	4,00	5 428,80		Протокол №1а от 20.01.2020г.	14 /360

90595,71

Главный инженер ООО ЖРЭУ №14



Л.В.Старостина