

Финансовый отчет

по начисленным и собранным средствам за содержание и текущий ремонт 2021 г.

Адрес многоквартирного дома
Жилая и нежилая площадь
Площадь мест общего пользования
№ договора от 01.10.2015г.

ул.М.Жукова, 30а
4142,8 кв.м
429,9 кв.м
59

3043 л/сч

Виды услуг	Норматив потребления	Соимость работ (услуг) руб/м2 обсл.поощ.	Остаток средств на 01.01.21г	Начислено	Оплачено	Выполнены работы в 2021г.	Фин. результат (-)долг, (+)перепл.	Подрядные организации выполняющие услуги по договору с УК
Содержание и тех обслуживание	кв.м	10,34		486988	456978	505061	-31124	
в т.ч.								
Содержание конструктивных элементов		1,31		63987	60044	63987	-3943	ООО "ЖРЭУ №14"
Содержание газоходов и вентканалов		0,10		4885	4584	4885	-301	ООО"СпецРемСтрой-шлюс"
Аварийное обслуживание		0,38		18561	17417	18561	-1144	ООО"Гор. аварийная служба"
Тех. обл-ие фасадного и внутридом. газопровода		0,16		7815	7334	7815	-482	Филиал АО"Газпром газораспределение Калуга"
Управление жилым фондом		1,83		89387	83879	89387	-5508	ООО "ЖРЭУ №14"
Расчетно-кассовый центр		1,63		79618	74712	79618	-4906	ООО "БИРЦ №1"
Содержание территории		3,04		148490	139339	148490	-9150	ООО "ЖРЭУ №14"
Тех.обслуживание внутридомовых тепловых сетей		0,54		26376	24751	26376	-1625	- "-
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ХВС		0,32		15631	14667	15631	-963	- "-
Тех.обслуживание внутридомовых канализ. сетей		0,32		15631	14667	15631	-963	- "-
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ГВС		0,51		24911	23376	24911	-1535	
Тех.обслуживание электрических сетей		0,20		9769	9167	9769	-602	- "-
Лифт		3,86		164579	155037	164579	-9542	ОАО "Калугалифтремстрой"
Мусоропровод		1,12		47930	45199	47930	-2731	ООО "ЖРЭУ №14"
Коммунальные услуги в т.ч.				4746796	1937010	4746796	-2809786	
ЦО	0,0236Гкал	1898,83		1317174	1241331	1317174	-75843	МУП "Калугатеплосеть"
ХВС/водоотведение/СОИ	0,0300куб.м	30,10/20,75		2963126	272141	2963126	-2690985	ГП"Калугаоблводоканал"
Горячее водоснабжение/водоотведение/СОИ	0,0296куб.м	181,578		365790	328608	365790	-37183	МУП "Калугатеплосеть"
Электроэнергия /СОИ	0,47/кВтч	5,30		100705	94930	100705	-5775	ПАО "Кал. сбытовая компания"
ВСЕГО по оказанным услугам:			-434763	5446293	2594225	5464366	-2853182	
Текущий ремонт		2,06	150356	88209	83628	101092	132892	
Прочие доходы					4400		4400	
ВСЕГО:			150356	88209	88028	101092	137292	остаток ср-в на 01.01.22г.

Директор ООО "ЖРЭУ № 14

Блова И.И.

Вед.бух.

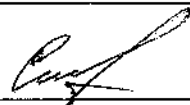
Шот-Цетович В.Н.

**РЕЕСТР
ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2021 год
ПО ООО ЖРЭУ №14**

Месяц	№ п/п	Адрес	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ	Сумма руб.	Доли суммы по видам работ руб.	Протокол (основание)	Договор
1	2	3	4	5	6	7		8	9
<i>май</i>	7.	ул.М.Жукова д.30а	Ремонт мягкой кровли кв.67	м2	141,70	62 272,64		Предписание ГЖИ №184-ПР от 03.03.2021г.	14 /143
<i>июль</i>	23.	ул.М.Жукова д.30а	Замена труб ц отопления в подвале	м.п.	14,00	16 053,02		Акт на аварийность согласно договора от 23.07.2021г.	14 /199
<i>август</i>	13.	ул.М.Жукова д.30а	Замена стояка ГВС по кв.60, в подвале	м.п.	5,00	11 254,83		Акт на аварийность согласно договора от 24.08.2021г.	14 /216
<i>октябрь</i>	2.	ул.М.Жукова д.30а	Ремонт расширительного бака ц отопления 2под.	шт.	1	7 023,80		Акт на аварийность согласно договора от 01.10.2021г.	14 /291
<i>ноябрь</i>	9.	ул.М.Жукова д.30а	Ремонт ХВС по кв.17	шт.	4	4 487,60		Акт на аварийность согласно договора от 12.11.2021г.	14 /352

101091,89

Главный инженер ООО ЖРЭУ №14



Л.В.Старостина