

Финансовый отчет

по начисленным и собранным средствам за содержание и текущий ремонт 2021 г.

Адрес многоквартирного дома
Жилая и нежилая площадь
Площадь мест общего пользования
№ договора от 01.10.2015г.

ул. М.Горького, д.56
1427 кв.м
313,4 кв.м
15

л/сч № 2685

Виды услуг	Норматив потребления	Стоимость работ (услуг) руб/м2 общ. площ.	Остаток средств на 01.01.21г	Начислено	Оплачено	Выполнены работы в 2021г.	Фин. результат (-)долг, (+)перепл.	Подрядные организации выполняющие услуги по договору с УК
Содержание и тех обслуживание	кв.м	9,88		181199	168203	181199	-12996	
в т.ч.								
Содержание конструктивных элементов		1,31		24025	22302	24025	-1723	ООО "ЖРЭУ №14"
Содержание газоходов и вентканалов		0,15		2751	2554	2751	-197	ООО "СпецРемСтрой-плюс"
Аварийное обслуживание		0,38		6969	6469	6969	-500	ООО "Гор. аварийная служба"
Тех. обслуж-ие фасадного и внутридом. газопровода		0,16		2934	2724	2934	-210	Филиал АО "Газпром газораспределение Калуга"
Управление жилым фондом		1,83		33562	31155	33562	-2407	ООО "ЖРЭУ №14"
Расчетно-кассовый центр		1,63		29894	27750	29894	-2144	ООО "ЕИРЦ №1"
Содержание территории		3,04		55754	51755	55754	-3999	ООО "ЖРЭУ №14"
Тех.обслуживание внутридомовых тепловых сетей		0,54		9904	9193	9904	-710	- "
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ХВС		0,32		5869	5448	5869	-421	- "
Тех.обслуживание внутридомовых канализ. сетей		0,32		5869	5448	5869	-421	- "
Тех.обслуживание электрических сетей		0,20		3668	3405	3668	-263	- "
Коммунальные услуги в т.ч.				728572	723711	728572	-4861	
Ц/О	0,0236Гкал	2247,46		481935	480889	481935	-1046	АО "КЭМЗ"
ХВС/водоотведение/СОИ	0,0300куб.м	30,10/20,75		214997	211055	214997	-3942	ГП "Калугаоблводоканал"
Электроэнергия /СОИ	0,47/кВтч	5,30		31640	31768	31640	127	ПАО "Кал. сбытовая компания"
ВСЕГО по оказанным услугам:			-4407	909771	891915	909771	-22264	
Текущий ремонт		1,86	-5336	31508	31973	50188	-23551	
Прочие доходы					10200		10200	
			-5336	31508	42173	50188	-13351	остаток ср-в на 01.01.22г.

Директор ООО "ЖРЭУ № 14

Вед.бух.



Белова И.И.

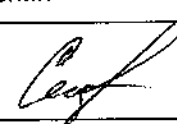
Шот-Чегович В.И.

**РЕЕСТР
ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2021 год
ПО ООО ЖРЭУ №14**

Месяц	№ п/п	Адрес	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ	Сумма руб.	Доли суммы по видам работ руб.	Протокол (основание)	Договор
1	2	3	4	5	6	7		8	9
январь	24.	ул.М.Горького д.56	Восстановление освещения тамбур 1под.	м.п.	6,00	3 142,91		Протокол №40 от 03.03.2014г.	14 /024
сентябрь	17.	ул.М.Горького д.56	Замена арматуры ХВС в подвале	шт.	3	4 346,40		Акт на аварийность согласно договора от 20.09.2021г.	14 /249
октябрь	12.	ул.М.Горького д.56	Устройство отмостки	м2	3,60	4 163,80		Акт на аварийность согласно договора от 01.10.2021г.	14 /301
октябрь	39.	ул.М.Горького д.56	Поставка, установка, поверка приборов учета, установленных на системе отопления	дом	1	38 535,00		Дог.пост. №80-21 от 19.03.2021г. ООО "ЭнергоСервис"; Дог.подр. №128ПВ/21 от 22.03.2021г. ООО "Техноус"	14 /328

50188,11

Главный инженер ООО ЖРЭУ №14 _____



Л.В.Старостина