

**Финансовый отчет**

по начисленным и собранным средствам за содержание и текущий ремонт 2021 г.

Адрес многоквартирного дома  
Жилая и нежилая площадь  
Площадь мест общего пользования  
№ договора от 01.10.2015г.

ул.Мичурина, 36  
3334,7 кв.м  
333,9 кв.м  
67

л/сч 2656

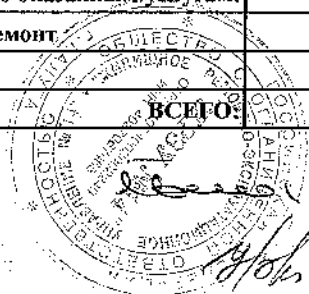
Виды услуг	Норматив потребления	Стоимость работ (услуг) руб/м2 обл.площ.	Остаток средств на 01.01.21г	Начислено	Оплачено	Выполнены работы в 2021г.	Фин. результат (-) долг, (+)перепл.	Подрядные организации выполняющие услуги по договору с УК
<b>Содержание и тех обслуживание</b>	кв.м	<b>9,88</b>		<b>390600</b>	<b>373312</b>	<b>390600</b>	<b>-17288</b>	
в т.ч.								
Содержание конструктивных элементов		1,31		51790	49498	51790	-2292	ООО "ЖРЭУ №14"
Содержание газоходов и вентканалов		0,15		5930	5668	5930	-262	ООО "СпецРемСтрой-плюс"
Аварийное обслуживание		0,38		15023	14358	15023	-665	ООО "Гор. аварийная служба"
Тех. обслед-ие фасадного и внутридом. газопровода		0,16		6326	6046	6326	-280	Филиал АО "Газпром газораспределение Калуга"
Управление жилым фондом		1,83		72348	69146	72348	-3202	ООО "ЖРЭУ №14"
Расчетно-кассовый центр		1,63		64441	61589	64441	-2852	ООО "БИРЦ №1"
Содержание территории		3,04		120185	114865	120185	-5319	ООО "ЖРЭУ №14"
Тех.обслуживание внутридомовых тепловых сетей		0,54		21349	20404	21349	-945	- "-
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ХВС		0,32		12651	12091	12651	-560	- "-
Тех.обслуживание внутридомовых канализ. сетей		0,32		12651	12091	12651	-560	- "-
Тех.обслуживание электрических сетей		0,20		7907	7557	7907	-350	- "-
<b>Коммунальные услуги в т.ч.</b>				<b>1778665</b>	<b>1679585</b>	<b>1778665</b>	<b>-99080</b>	
ЦО	0,0236Гкал	2247,46		1216502	1148817	1216502	-67685	МУП "Калугагазтеплосеть"
ХВС/водоотведение/СОИ	0,0300куб.м	30,10/20,75		504186	475435	504186	-28751	ГП "Калугаоблводоканал"
Электроэнергия /СОИ	0,47/кВтч	5,30		57978	55333	57978	-2644	ПАО "Кал. сбытовая компания"
<b>ВСЕГО по оказанным услугам:</b>			<b>-429740</b>	<b>2169265</b>	<b>2052897</b>	<b>2169265</b>	<b>-546108</b>	
<b>Текущий ремонт</b>		<b>1,86</b>	<b>164889</b>	<b>73613</b>	<b>71667</b>	<b>13315</b>	<b>223241</b>	
Прочие доходы					4400		4400	
<b>ВСЕГО:</b>			<b>164889</b>	<b>73613</b>	<b>76067</b>	<b>13315</b>	<b>227641</b>	<b>остаток ср-в на 01.01.22г.</b>

Директор ООО "ЖРЭУ № 14

Белова И.И.

Вед.бух.

Шот-Четович В.Н.

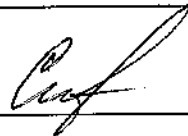


**РЕЕСТР  
ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2021 год  
ПО ООО ЖРЭУ №14**

Месяц	Адрес	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ	Сумма руб.	Доли суммы по видам работ руб.	Протокол (основание)	Договор
1	3	4	5	6	7		8	9
январь	ул.Мичурина д.36	Работы по техническому диагностированию внутреннего газового оборудования (70 квартир)	дом	1	9 380,00		Предостережение ГЖИ №156 от 17.10.2019г.; Док. №205-2019 от 24.12.2019г. с ООО "Лаборатория контроля сварки" ген.дир. Пашинцев К.М.	14 /029
июль	ул.Мичурина д.36	Ремонт ц отопления в подвале	шт.	4	3 935,48		Акт на аварийность согласно договора от 12.07.2021г.	14 /181

13315,48

Главный инженер ООО ЖРЭУ №14 \_\_\_\_\_



Л.В.Старостина