

Финансовый отчет

по начисленным и собранным средствам за содержание и текущий ремонт за 2020г.

Адрес многоквартирного дома
Жилая и нежилая площадь
Площадь мест общего пользования
№ договора от 01.10.2015г.

ул.Тульская, д.56
3306,4 кв.м
357,2 кв.м
21

л/сч 2980

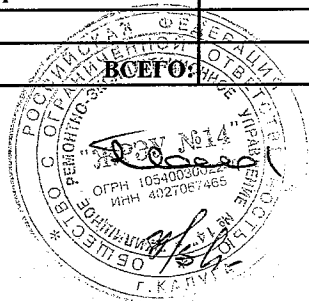
| Виды услуг | Норматив потребления | Соимость работ (услуг) руб/м2, обл.площ. | Остаток средств на 01.01.20г | Начислено | Оплачено | Выполнены работы в 2020г. | Фин. результат (-)долг, (+)перепл. | Подрядная организация выполняющие услуги по договору с УК |
|---|----------------------|--|------------------------------|----------------|----------------|---------------------------|------------------------------------|---|
| Содержание и тех обслуживание | кв.м | 9,97 | | 394663 | 355188 | 394663 | -39475 | |
| В т.ч. | | | | | | | | |
| Содержание конструктивных элементов | | 1,26 | | 49877 | 44888 | 49877 | -4989 | ООО "ЖРЭУ №14" |
| Содержание газоходов и вентканалов | | 0,10 | | 3959 | 3563 | 3959 | -396 | ООО"СпецРемСтрой-плюс" |
| Аварийное обслуживание | | 0,37 | | 14646 | 13182 | 14646 | -1465 | ООО"Гор. аварийная служба" |
| Тех. обл.-ие фасадного и внутридом. газопровода | | 0,15 | | 5938 | 5344 | 5938 | -594 | Филиал АО"Газпром газораспределение Калуга" |
| Управление жилым фондом | | 1,76 | | 69670 | 62701 | 69670 | -6968 | ООО "ЖРЭУ №14" |
| Расчетно-кассовый центр | | 1,58 | | 62544 | 56289 | 62544 | -6256 | ООО "БИРЦ №1" |
| Содержание территории | | 2,93 | | 115984 | 104383 | 115984 | -11601 | ООО "ЖРЭУ №14" |
| Тех.обслуживание внутридомовых тепловых сетей | | 0,52 | | 20584 | 18525 | 20584 | -2059 | - "-" |
| Тех.обслуживание внутридомовых сетей ХВС | | 0,31 | | 12271 | 11044 | 12271 | -1227 | - "-" |
| Тех.обслуживание внутридомовых канализ. сетей | | 0,31 | | 12271 | 11044 | 12271 | -1227 | - "-" |
| Тех.обслуживание внутридомовых сетей ГВС | | 0,49 | | 19397 | 17457 | 19397 | -1940 | - "-" |
| Тех.обслуживание электрических сетей | | 0,19 | | 7521 | 6769 | 7521 | -752 | - "-" |
| Коммунальные услуги | | | | 1638910 | 1514886 | 1638910 | -124025 | |
| Ц/О | 0,0236Гкал | 2180,39 | | 805390 | 742475 | 805390 | -62915 | МУП "Калугатеплосеть" |
| Горячее водоснабжение/ СОИ | 0,0296куб.м | 176,338 | | 510926 | 467205 | 510926 | -43721 | МУП "Калугатеплосеть" |
| ХВС/водоотведение/СОИ | 0,0300куб.м | 29,38/20,16 | | 290351 | 275364 | 290351 | -14987 | ГП"Калугаоблводоканал" |
| Электроэнергия /СОИ | 0,47/кВтч | 5,06 | | 32243 | 29842 | 32243 | -2402 | ПАО "Кал. сбытовая компания" |
| ВСЕГО по оказанным услугам: | | | -607473 | 2033573 | 1870074 | 2033573 | -770972 | |
| Текущий ремонт | | 1,99 | 54849 | 76304 | 71326 | 84708 | 11690 | |
| Прочие доходы | | | | | 6209 | | 6209 | |
| ВСЕГО: | | | 54849 | 76304 | 77535 | 84708 | 47676 | остаток ср-в на 01.01.21г. |

Директор ООО "ЖРЭУ № 14

Белова И.И.

Вед.бух.

Шот-Четович В.Н.



**РЕЕСТР
ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2020 год**

| Месяц | № п/п | Адрес | Наименование работ | Ед.изм. | Объем работ | Сумма руб. | Доли суммы по видам работ руб. | Протокол (основание) | Договор |
|----------|-------|-------------------|--|-----------------------|-------------|------------|--------------------------------|--|---------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | | 8 | 9 |
| апрель | 11. | ул. Тульская д.56 | Замена ввода ГВС | м.п. | 14,00 | 24 204,70 | | Протокол №10 от 19.05.15г. | 14 /072 |
| июнь | 11. | ул. Тульская д.56 | Ремонт межпанельных швов кв.68. Работы по содержанию и уборке зеленых насаждений | м.п. / шт. (деревьев) | 16,50 / 2. | 20 810,58 | (7655,76 / 13154,82) | Протокол №10 от 19.05.2015г.; Акт ГУ №679-Э-19 от 23.09.2019г. | 14 /128 |
| август | 28. | ул. Тульская д.56 | Окраска газовых труб | м2 | 20,30 | 14 122,02 | | Акт АО "Газпром газораспределение №277 от 09.01.2020г. | 14 /187 |
| сентябрь | 3. | ул. Тульская д.56 | Замена розлива ц отопления в подвале | м.п. | 20,00 | 20 018,84 | | Протокол №40 от 03.03.2014г. | 14 /198 |
| октябрь | 1. | ул. Тульская д.56 | Ремонт узла ввода ц отопления в подвале | м.п. | 5,00 | 5 552,04 | | Протокол №10 от 19.05.2015г. | 14 /233 |

84 708,18

Главный инженер ООО ЖРЭУ №14

Л.В.Старостина

