

**Финансовый отчет**

по начисленным и собранным средствам за содержание и текущий ремонт 2020 г.

Адрес многоквартирного дома  
Жилая и нежилая площадь  
Площадь мест общего пользования  
№ договора от 01.10.2015г.

ул.Тульская, 141

2756,3 кв.м

439,9 кв.м

3017 л/сч

Виды услуг	Норматив потребления	Соимость работ (услуг) руб/м2 обл.пл.оц.	Остаток средств на 01.01.20г	Начислено	Оплачено	Выполнены работы в 2020г.	Фин. результат (-)долг, (+)перепл.	Подрядные организации выполняющие услуги по договору с УК
<b>Содержание и тех обслуживание</b>	кв.м	<b>9,97</b>		<b>342572</b>	<b>324679</b>	<b>342572</b>	<b>-17894</b>	
<b>В т.ч.</b>								
Содержание конструктивных элементов		1,26		43294	41033	43294	-2261	ООО "ЖРЭУ №14"
Содержание газоходов и вентканалов		0,10		3436	3257	3436	-179	ООО"СпецРемСтрой-плюс"
Аварийное обслуживание		0,37		12713	12049	12713	-664	ООО"Гор. аварийная служба"
Тех. обл-ие фасадного и внутридом. газопровода		0,15		5154	4885	5154	-269	Филиал АО"Газпром газораспределение Калуга"
Управление жильем фондом		1,76		60474	57315	60474	-3159	ООО "ЖРЭУ №14"
Расчетно-кассовый центр		1,58		54289	51454	54289	-2836	ООО "ЕИРЦ №1"
Содержание территории		2,93		100676	95417	100676	-5259	ООО "ЖРЭУ №14"
Тех.обслуживание внутридомовых тепловых сетей		0,52		17867	16934	17867	-933	- "-"
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ХВС		0,31		10652	10095	10652	-556	- "-"
Тех.обслуживание внутридомовых канализ. сетей		0,31		10652	10095	10652	-556	- "-"
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ГВС		0,49		16837	15957	16837	-879	
Тех.обслуживание электрических сетей		0,19		6528	6187	6528	-341	- "-"
Лифт		3,72		99083	97072	99083	-2012	ОАО "Калугалифтремстрой"
Мусоропровод								
<b>Коммунальные услуги в т.ч.</b>				<b>1519816</b>	<b>1498062</b>	<b>1519816</b>	<b>-21754</b>	
Ц/О	0,0236Г кал	2180,39		685942	674764	685942	-11178	МУП "Калугатеплосеть"
ХВС/водоотведение/СОИ	0,0300куб.м	29,38/20,15		240890	242874	240890	1984	ГП"Калугаоблводоканал"
Горячее водоснабжение/водоотведение/СОИ	0,0296куб.м	176,3383		454685	444278	454685	-10407	МУП "Калугатеплосеть"
Электрэнергия /СОИ	0,47/кВтч	5,06		138300	136147	138300	-2152	ПАО "Кал. сбытовая компания"
<b>ВСЕГО по оказанным услугам:</b>			<b>5550</b>	<b>1961472</b>	<b>1919813</b>	<b>1961472</b>	<b>-36109</b>	
<b>Текущий ремонт</b>		<b>1,99</b>	<b>10274</b>	<b>65821</b>	<b>65041</b>	<b>41643</b>	<b>33672</b>	
Прочие доходы					3900		3900	
<b>ВСЕГО:</b>			<b>10274</b>	<b>65821</b>	<b>68941</b>	<b>41643</b>	<b>37572</b>	<b>остаток ср-в на 01.01.21г.</b>

Директор ООО "ЖРЭУ № 14

Белова И.И.

Вед.бух.

Шот-Чегович В.Н.



**РЕЕСТР  
ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2020 год**

Месяц	№ п/п	Адрес	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ	Сумма руб.	Доли суммы по видам работ руб.	Протокол (основание)	Договор
1	2	3	4	5	6	7		8	9
<b>май</b>	5.	ул.Тульская д.141	Ремонт ц отопления по подвалу	шт.	7	6 646,05		Акт на аварийность согласно договора от 06.05.2020г.	14 /079
<b>сентябрь</b>	22.	ул.Тульская д.141	Устройство и окраска леерного ограждения	м.п.	12,00	22 841,00		Протокол №7 от 31.07.2020г.	14 /217
<b>октябрь</b>	20.	ул.Тульская д.141	Накрытие кровли над машинным отделением	м2	9, 4	2 011,73		Акт ИЦ "Калугалифт" от 06.10.2020г.	14 /252
<b>ноябрь</b>	21.	ул.Тульская д.141	Ремонт примыкания над кв.138.	м.п.	21,00	10 143,92		Акт на аварийность согласно договора от 02.11.2020г.	14 /286

**41 642,70**

Главный инженер ООО ЖРЭУ №14

Л.В.Старостина

