

Финансовый отчет

по начисленным и собранным средствам за содержание и текущий ремонт **2020г.**

Адрес многоквартирного дома	ул.Суворова, 188	л/сч 2957
Жилая и нежилая площадь	4687,6	кв.м
Площадь мест общего пользования	444,8	кв.м
№ договора от 01.10.2015г.	42	

Виды услуг	Норматив потребления	Соимость работ (услуг) руб/м2 обл.площ.	Остаток средств на 01.01.20г	Начислено	Оплачено	Выполнены работы в 2020г.	Фин. результат (-)долг, (+)перепл.	Подрядные организации выполняющие услуги по договору с УК
Содержание и тех обслуживание	кв.м	9,97		578088	564530	578088	-13557	
в т.ч.								
Содержание конструктивных элементов		1,26		73058	71345	73058	-1713	ООО "ЖРЭУ №14"
Содержание газоходов и вентканалов		0,10		5798	5662	5798	-136	ООО"СпецРемСтрой-плюс"
Аварийное обслуживание		0,37		21454	20950	21454	-503	ООО"Гор. аварийная служба"
Тех. обл-ие фасадного и внутридом. газопровода		0,15		8697	8493	8697	-204	Филиал АО"Газпром газораспределение Калуга"
Управление жилым фондом		1,76		102050	99656	102050	-2393	ООО "ЖРЭУ №14"
Расчетно-кассовый центр		1,58		91613	89464	91613	-2149	ООО "БИРЦ №1"
Содержание территории		2,93		169889	165905	169889	-3984	ООО "ЖРЭУ №14"
Тех.обслуживание внутридомовых тепловых сетей		0,52		30151	29444	30151	-707	- "-
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ХВС		0,31		17975	17553	17975	-422	- "-
Тех.обслуживание внутридомовых канализ. сетей		0,31		17975	17553	17975	-422	- "-
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ГВС		0,49		28412	27745	28412	-666	
Тех.обслуживание электрических сетей		0,19		11017	10758	11017	-258	- "-
Коммунальные услуги в т.ч.				495922	521581	495922	25660	
Ц/О	0,0236Гкал	2180,39		0	26873	0	26873	МУП "Калугатеплосеть"
ХВС/водоотведение/СОИ	0,0300куб.м	29,38/20,15		430226	427081	430226	-3145	ГП"Калугаоблводоканал"
Горячее водоснабжение/водоотведение/СОИ	0,0296куб.м	176,3383		28391	31573	28391	3183	МУП "Калугатеплосеть"
Электроэнергия /СОИ	0,47/кВтч	5,06		37305	36053	37305	-1252	ПАО "Кал. сбытовая компания"
ВСЕГО по оказанным услугам:			-310518	1074009	1086112	1074009	-298416	
Текущий ремонт		1,99	-21843	111883	108461	19040	67578	
Прочие доходы					3900		3900	
ВСЕГО:			-21843	111883	112361	19040	71478	остаток ср-в на 01.01.21г.

Директор ООО "ЖРЭУ № 14

Вед.бух.



Белова И.И.

Шот-Четович В.Н.

**РЕЕСТР
ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2020 год**

Месяц	№ п/п	Адрес	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ	Сумма руб.	Доли суммы по видам работ руб.	Протокол (основание)	Договор
1	2	3	4	5	6	7		8	9
февраль	20.	ул.Суворова д.188	Работы по содержанию и уборке зеленых насаждений	шт.	1	5 066,27		Акт ГУ Э-19 №175-от 27.03.19г.	14 /038
июнь	2.	ул.Суворова д.188	Замена стояка ХВС по кв.65. Ремонт ГВС в подвале	шт. / шт.	4. / 2.	3 911,04	(2581,87 / 1329,17)	Протокол №17 от 28.08.2015г.	14 /119
июль	12.	ул.Суворова д.188	Замена канализации во 2 подвале	м.п.	4,00	4 066,93		Протокол №17 от 28.08.2015г.	14 /150
декабрь	23.	ул.Суворова д.188	Очистка кровли от снега и наледи	шт. / дом(раз)	1	5 996,19		Письмо ГУ от 29.12.2020г.; Предостережение прокуратуры от 30.11.2020г.	14 /318

19 040,43

Главный инженер ООО ЖРЭУ №14

Л.В.Старостина

