

Финансовый отчет

по начисленным и собранным средствам за содержание и текущий ремонт 2020 г.

Адрес многоквартирного дома

Жилая и нежилая площадь

Площадь мест общего пользования

№ договора от 01.10.2015г.

ул.Никитина, д.67а

3186,9 кв.м

247 кв.м

37

л/сч 3025

Виды услуг	Норматив потребления	Соимость работ (услуг) руб/м2 обл.п.пл.ш.	Остаток средств на 01.01.18г	Начислено	Оплачено	Выполнены работы в 2018г.	Фин. результат (-)долг, (+)перепл.	Подрядные организации выполняющие услуги по договору с УК
Содержание и тех обслуживание		9,53	364523	360227	364523	-4296		
в т.ч.								
Содержание конструктивных элементов		1,26	48195	47627	48195	-568	ООО "ЖРЭУ №14"	
Содержание газопроводов и вентканалов		0,15	5738	5670	5738	-68	ООО"СпецРемСтрой-плюс"	
Аварийное обслуживание		0,37	14153	13986	14153	-167	ООО"Гор. аварийная служба"	
Тех. обл-не фасадного и внутридом. газопровода		0,15	5738	5670	5738	-68	Филиал АО"Газпром газораспределение Калуга"	
Управление жилым фондом		1,76	67320	66527	67320	-793	ООО "ЖРЭУ №14"	
Расчетно-кассовый центр		1,58	60435	59723	60435	-712	ООО "ЕИРЦ №1"	
Содержание территории		2,93	112073	110752	112073	-1321	ООО "ЖРЭУ №14"	
Тех.обслуживание внутридомовых тепловых сетей		0,52	19890	19656	19890	-234	"-"	
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ХВС		0,31	11858	11718	11858	-140	"-"	
Тех.обслуживание внутридомовых канализ. сетей		0,31	11858	11718	11858	-140	"-"	
Тех.обслуживание электрических сетей		0,19	7268	7182	7268	-86	"-"	
Коммунальные услуги в т.ч.			1525917	1490368	1525917	-35549		
Ц/О	0,02361 кал	2180,39	1001643	976766	1001643	-24877	МУП "Калугатеплосеть"	
ХВС/водопотребление/СОИ	0,0300куб.м	29,38/20,15	492838	483220	492838	-9618	ГП"Калугаоблводоканал"	
Электроэнергия /СОИ	0,47/кВтч	5,06	31436	30382	31436	-1054	ПАО "Кал. сбытовая компания"	
ВСЕГО по оказанным услугам:			-445146	1850595	1890440	-484991		
Текущий ремонт		1,80	68850	67635	73420	340975		
Прочие доходы				1500		1500		
ВСЕГО:			68850	69135	73420	342475	остаток ср-в на 01.01.21г.	



Директор ООО "ЖРЭУ № 14

Белова И.И.

Вед.бух.

Шот-Четович В.Н.

**РЕЕСТР
ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2020 год**

Месяц	№ п/п	Адрес	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ	Сумма руб.	Доли суммы по видам работ руб.	Протокол (основание)	Договор
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
май	10.	ул. Никитина д.67а	Замена задвижки ц отопления	ШТ.	1	6 140,84		Акт на аварийность согласно договора от 06.05.2020г.	14 /084
май	35.	ул. Никитина д.67а	Работы по техническому диагностированию внутреннего газового оборудования (80 квартир)	ДОМ	1	11 200,00		Предостережение ГЖИ №156 от 17.10.2019г.; Дог. №205-2019 от 24.12.2019г. с ООО "Лаборатория контроля сварки"	14 /109
июнь	18.	ул. Никитина д.67а	Работы по содержанию и уборке зеленых насаждений	ШТ. (деревьев)	2	12 754,84		Акт ГУ Э-18 №267- от 07.06.2018г.	14 /135
сентябрь	21.	ул. Никитина д.67а	Замена ввода ц отопления. Работы по содержанию и уборке зеленых насаждений	М2 / ШТ.	9,00 / 1.	19 719,74	(13911,42/ 5808,32)	Акт на аварийность согласно договора от 01.09.2020г.; Акт ГУ №499-Э-19 от 05.08.2019г.	14 /216
ноябрь	7.	ул. Никитина д.67а	Монтаж светильников с датчиками на л/кл 1,2,3,4под.	ШТ.	24	23 604,52		Акт на аварийность согласно договора от 02.11.2020г.	14 /272

73 419,94

Главный инженер ООО ЖРЭУ №14 _____ Л.В.Старостина

