

Финансовый отчет

по начисленным и собранным средствам за содержание и текущий ремонт 2020 г.

Адрес многоквартирного дома	ул.Мичурина, 17	2954
Жилая и нежилая площадь	4605,6	кв.м
Площадь мест общего пользования	585,6	кв.м
№ договора от 01.10.2015г.	66	

Виды услуг	Норматив потребления	Соимость работ (услуг) руб/м2 обл.пл.оц.	Остаток средств на 01.01.20г	Начислено	Оплачено	Выполнены работы в 2020г.	Фин. результат (-)долг, (+)перепл.	Подрядные организации выполняющие услуги по договору с УК
Содержание и тех обслуживание	кв.м	9,53		539504	515064	539504	-24440	
в т.ч.								
Содержание конструктивных элементов		1,26		71330	68099	71330	-3231	ООО "ЖРЭУ №14"
Содержание газоходов и вентканалов		0,15		8492	8107	8492	-385	ООО"СпецРемСтрой-плюс"
Аварийное обслуживание		0,37		20946	19997	20946	-949	ООО"Гор. аварийная служба"
Тех. обл.-ие фасадного и внутридом. газопровода		0,15		8492	8107	8492	-385	Филиал АО"Газпром газораспределение Калуга"
Управление жилым фондом		1,76		99636	95122	99636	-4514	ООО "ЖРЭУ №14"
Расчетно-кассовый центр		1,58		89446	85394	89446	-4052	ООО "ЕИРЦ №1"
Содержание территории		2,93		165871	158357	165871	-7514	ООО "ЖРЭУ №14"
Тех.обслуживание внутридомовых тепловых сетей		0,52		29438	28104	29438	-1334	- "-
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ХВС		0,31		17549	16754	17549	-795	- "-
Тех.обслуживание внутридомовых канализ. сетей		0,31		17549	16754	17549	-795	- "-
Тех.обслуживание электрических сетей		0,19		10756	10269	10756	-487	- "-
Коммунальные услуги в т.ч.				1890400	1836497	1890400	-53903	
Ц/О	0,0236Гкал	2180,39		1154489	1112997	1154489	-41492	МУП "Калугатеплосеть"
ХВС/водоотведение/СОИ	0,0300куб.м	29,38/20,15		696330	684787	696330	-11543	ГП"Калугаоблводоканал"
Электроэнергия /СОИ	0,47/кВтч	5,06		39581	38713	39581	-868	ПАО "Кал. сбытовая компания"
ВСЕГО по оказанным услугам:			-141908	2429904	2351561	2429904	-220251	
Текущий ремонт		1,8	-103197	126976	151381	35823	12361	
Прочие доходы					3900		3900	
ВСЕГО:			-103197	126976	155281	35823	16261	остаток ср-в на 01.01.20г.

Директор ООО "ЖРЭУ № 14

Белова И.И.

Вед.бух.

Шот-Четович В.Н.



**РЕЕСТР
ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2020 год**

Месяц	№ п/п	Адрес	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ	Сумма руб.	Доли суммы по видам работ руб.	Протокол (основание)	Договор
1	2	3	4	5	6	7		8	9
<i>май</i>	32.	ул.Мичурина д.17	Работы по техническому диагностированию внутреннего газового оборудования (120 квартир)	дом	1	16 800,00		Предостережение ГЖИ №156 от 17.10.2019г.; Дог. №205-2019 от 24.12.2019г. с ООО "Лаборатория контроля сварки"	14 /106
<i>август</i>	20.	ул.Мичурина д.17	Работы по содержанию и уборке зеленых насаждений	шт. (деревьев)	2	11 685,66		Акт ГУ №522-Э-20 от 17.08.2020г.; №022-Э-18 от 15.01.2018г.	14 /179
<i>ноябрь</i>	27.	ул.Мичурина д.17	Замена ц отопления в подвале	м.п.	9,00	7 337,80		Акт на аварийность согласно договора от 02.11.2020г.	14 /292

35 823,46

Главный инженер ООО ЖРЭУ №14 _____

Л.В.Старостина

