

Финансовый отчет

по начисленным и собранным средствам за содержание и текущий ремонт 2020 г.

Адрес многоквартирного дома
Жилая и нежилая площадь
Площадь мест общего пользования
№ договора от 01.10.2015г.

ул.Ф.Энгельса, 63
3467,9
479,6
46

кв.м
кв.м

2966

Виды услуг	Норматив потребления	Соимость работ (услуг) руб/м2 обл.плещ.	Остаток средств на 01.01.20г	Начислено	Оплачено	Выполнены работы в 2020г.	Фин. результат (-)долг, (+)перепл.	Подрядные организации выполняющие услуги по договору с УК
Содержание и тех обслуживание	кв.м	9,53		409397	396112	409397	-13285	
в т.ч.								
Содержание конструктивных элементов		1,26		54128	52372	54128	-1756	ООО "ЖРЭУ №14"
Содержание газоходов и вентканалов		0,15		6444	6235	6444	-209	ООО"СпецРемСтрой-плюс"
Аварийное обслуживание		0,37		15895	15379	15895	-516	ООО"Гор. аварийная служба"
Тех. обл-ие фасадного и внутридом. газопровода		0,15		6444	6235	6444	-209	Филиал АО"Газпром газораспределение Калуга"
Управление жилым фондом		1,76		75607	73154	75607	-2454	ООО "ЖРЭУ №14"
Расчетно-кассовый центр		1,58		67875	65672	67875	-2203	ООО "БИРЦ №1"
Содержание территории		2,93		125869	121785	125869	-4085	ООО "ЖРЭУ №14"
Тех.обслуживание внутридомовых тепловых сетей		0,52		22339	21614	22339	-725	- "-"
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ХВС		0,31		13317	12885	13317	-432	- "-"
Тех.обслуживание внутридомовых канализ. сетей		0,31		13317	12885	13317	-432	- "-"
Тех.обслуживание электрических сетей		0,19		8162	7897	8162	-265	- "-"
Коммунальные услуги в т.ч.				1467891	1469864	1467891	1973	
Ц/О	0,0236Гкал	2180,39		907374	907909	907374	536	МУП "Калугатеплосеть"
ХВС/водоотведение/СОИ	0,0300куб.м	29,38/20,15		529989	531588	529989	1599	ГП"Калугаоблводоканал"
Электроэнергия /СОИ	0,47/кВтч	5,06		30528	30367	30528	-161	ПАО "Кал. сбытовая компания"
ВСЕГО по оказанным услугам:			-81291	1877288	1865976	1877288	-92603	
Текущий ремонт		1,8	184859	74907	74482	34909	224432	
Прочие доходы					7500		7500	
ВСЕГО:			184859	74907	81982	34909	231932	остаток ср-в на 01.01.20г.

Директор ООО "ЖРЭУ № 14

Белова И.И.

Вед.бух.

Шот-Четович В.Н.

**РЕЕСТР
ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2020 год**

Месяц	№ п/п	Адрес	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ	Сумма руб.	Доли суммы по видам работ руб.	Протокол (основание)	Договор
1	2	3	4	5	6	7		8	9
<i>март</i>	9.	ул.Ф.Энгельса д.63	Работы по содержанию и уборке зеленых насаждений	шт. (деревьев)	3	19 304,76		Акт ГУ Э-19 №679-от 23.09.19г.	14 /053
<i>май</i>	41.	ул.Ф.Энгельса д.63	Демонтаж задвижек ц отопления	шт.	8	5 223,17		Акт на аварийность согласно договора от 06.05.2020г.	14 /115
<i>сентябрь</i>	10.	ул.Ф.Энгельса д.63	Замена канализации по кв.11,14, в подвале	м.п.	9,00	7 693,08		Акт на аварийность согласно договора от 01.09.2020г.	14 /205
<i>ноябрь</i>	15.	ул.Ф.Энгельса д.63	Ремонт ц отопления по кв.30, на л/кл 5под.	шт.	3	2 688,39		Акт на аварийность согласно договора от 02.11.2020г.	14 /280

34 909,40

Главный инженер ООО ЖРЭУ №14 _____

Л.В.Старостина

