

Финансовый отчет

по начисленным и собранным средствам за содержание и текущий ремонт 2020 г.

Адрес многоквартирного дома
Жилая и нежилая площадь
Площадь мест общего пользования
№ договора от 01.10.2015г.

ул.Ф.Энгельса, 61
3434,6 кв.м
574,3 кв.м
49

2965

Виды услуг	Норматив потребления	Соимость работ (услуг) руб/м2 обл.пл.щ.	Остаток средств на 01.01.20г	Начислено	Оплачено	Выполнены работы в 2020г.	Фин. результат (-)долг, (+)перепл.	Подрядные организации выполняющие услуги по договору с УК
Содержание и тех обслуживание	кв.м	9,53		382504	377377	382504	-5126	
в т.ч.								
Содержание конструктивных элементов		1,26		50572	49895	50572	-678	ООО "ЖРЭУ №14"
Содержание газоходов и вентканалов		0,15		6021	5940	6021	-81	ООО"СпецРемСтрой-плюс"
Аварийное обслуживание		0,37		14851	14652	14851	-199	ООО"Гор. аварийная служба"
Тех. обл-ие фасадного и внутридом. газопровода		0,15		6021	5940	6021	-81	Филиал АО"Газпром газораспределение Калуга"
Управление жилым фондом		1,76		70641	69694	70641	-947	ООО "ЖРЭУ №14"
Расчетно-кассовый центр		1,58		63416	62566	63416	-850	ООО "ЕИРЦ №1"
Содержание территории		2,93		117601	116025	117601	-1576	ООО "ЖРЭУ №14"
Тех.обслуживание внутридомовых тепловых сетей		0,52		20871	20591	20871	-280	- "-"
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ХВС		0,31		12442	12276	12442	-167	- "-"
Тех.обслуживание внутридомовых канализ. сетей		0,31		12442	12276	12442	-167	- "-"
Тех.обслуживание электрических сетей		0,19		7626	7524	7626	-102	- "-"
Коммунальные услуги в т.ч.				1692517	1674843	1692517	-17674	
Ц/О	0,0236Гкал	2180,39		1136557	1122109	1136557	-14448	МУП "Калугатеплосеть"
ХВС/водоотведение/СОИ	0,0300куб.м	29,38/20,15		523661	520868	523661	-2793	ГП"Калугаоблводоканал"
Электроэнергия /СОИ	0,47/кВтч	5,06		32299	31866	32299	-432	ПАО "Кал. сбытовая компания"
ВСЕГО по оказанным услугам:			-18095	2075021	2052221	2075021	-40895	
Текущий ремонт		1,8	137834	72246	71074	46212	162696	
Прочие доходы					10870		10870	
ВСЕГО:			137834	72246	81944	46212	173566	остаток ср-в на 01.01.21г.

Директор ООО "ЖРЭУ № 14

Белова И.И.

Вед.бух.

Шот-Четович В.Н.

**РЕЕСТР
ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2020 год**

Месяц	№ п/п	Адрес	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ	Сумма руб.	Доли суммы по видам работ руб.	Протокол (основание)	Договор
1	2	3	4	5	6	7		8	9
май	12.	ул.Ф.Энгельса д.61	Замена задвижки ц отопления	шт.	1	5 942,84		Акт на аварийность согласно договора от 06.05.2020г.	14 /086
июнь	8.	ул.Ф.Энгельса д.61	Ремонт межпанельных швов кв.44. Замена канализации по кв.2, подвал	м.п. / м.п.	25,40 / 2,00.	13 876,40	(11781,50 / 2094,90)	Акт на аварийность согласно договора от 01.06.2020г.	14 /125
сентябрь	1.	ул.Ф.Энгельса д.61	Ремонт ц отопления по кв.15, в подвале	шт.	12	10 239,65		Акт на аварийность согласно договора от 01.09.2020г.	14 /196
октябрь	17.	ул.Ф.Энгельса д.61	Ремонт отмостки.	м2	21,60	16 152,87		Акт на аварийность согласно договора от 01.10.2020г.	14 /249

46 211,76

Главный инженер ООО ЖРЭУ №14

Л.В.Старостина

