

**Финансовый отчет**

по начисленным и собранным средствам за содержание и текущий ремонт 2020 г.

Адрес многоквартирного дома ул.Ф.Энгельса, 17 л/сч 2958  
 Жилая и нежилая площадь 4704,5 кв.м  
 Площадь мест общего пользования 485 кв.м  
 № договора от 01.10.2015г. 42

Виды услуг	Норматив потребления	Соимость работ (услуг) руб/м2 обл.пл.щ.	Остаток средств на 01.01.20г	Начислено	Оплачено	Выполнены работы в 2020г.	Фин. результат (-)долг, (+)перепл.	Подрядные организации выполняющие услуги по договору с УК
<b>Содержание и тех обслуживание</b>	кв.м	<b>9,97</b>		<b>580044</b>	<b>546970</b>	<b>580044</b>	<b>-33074</b>	
в т.ч.								
Содержание конструктивных элементов		1,26		73305	69126	73305	-4180	ООО "ЖРЭУ №14"
Содержание газоходов и вентканалов		0,10		5818	5486	5818	-332	ООО"СпецРемСтрой-плюс"
Аварийное обслуживание		0,37		21526	20299	21526	-1227	ООО"Гор. аварийная служба"
Тех. обл-ие фасадного и внутридом. газопровода		0,15		8727	8229	8727	-498	Филиал АО"Газпром газораспределение Калуга"
Управление жилым фондом		1,76		102395	96556	102395	-5839	ООО "ЖРЭУ №14"
Расчетно-кассовый центр		1,58		91923	86681	91923	-5241	ООО "ЕИРЦ №1"
Содержание территории		2,93		170464	160744	170464	-9720	ООО "ЖРЭУ №14"
Тех.обслуживание внутридомовых тепловых сетей		0,52		30253	28528	30253	-1725	- "-
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ХВС		0,31		18035	17007	18035	-1028	- "-
Тех.обслуживание внутридомовых канализ. сетей		0,31		18035	17007	18035	-1028	- "-
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ГВС		0,49		28508	26882	28508	-1625	
Тех.обслуживание электрических сетей		0,19		11054	10424	11054	-630	- "-
<b>Коммунальные услуги в т.ч.</b>				<b>2120712</b>	<b>2069875</b>	<b>2120712</b>	<b>-50837</b>	
Ц/О	0,0236Гкал	2180,39		925310	896222	925310	-29088	МУП "Калугатеплосеть"
ХВС/водоотведение/СОИ	0,0300куб.м	29,38/20,15		436763	427598	436763	-9165	ГП"Калугаоблводоканал"
Горячее водоснабжение/водоотведение/СОИ	0,0296куб.м	176,3383		719438	707926	719438	-11512	МУП "Калугатеплосеть"
Электроэнергия /СОИ	0,47/кВтч	5,06		39201	38128	39201	-1072	ПАО "Кал. сбытовая компания"
<b>ВСЕГО по оказанным услугам:</b>			<b>-374713</b>	<b>2700756</b>	<b>2616845</b>	<b>2700756</b>	<b>-458624</b>	
<b>Текущий ремонт</b>		<b>1,99</b>	<b>66322</b>	<b>110281</b>	<b>109479</b>	<b>40767</b>	<b>135034</b>	
Прочие доходы					9462		9462	
<b>ВСЕГО:</b>			<b>66322</b>	<b>110281</b>	<b>118941</b>	<b>40767</b>	<b>144496</b>	<b>остаток ср-в на 01.01.21г.</b>

Директор ООО "ЖРЭУ № 14

Белова И.И.

Вед.бух.

Шот-Четович В.Н.



**РЕЕСТР  
ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2020 год**

Месяц	№ п/п	Адрес	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ	Сумма руб.	Доли суммы по видам работ руб.	Протокол (основание)	Договор
1	2	3	4	5	6	7		8	9
<b>апрель</b>	2.	ул.Ф.Энгельса д.17	Замена канализации по подвалу	м.п.	12,00	10 560,65		Протокол №12 от 01.06.2015г.	14 /063
<b>октябрь</b>	32.	ул.Ф.Энгельса д.17	Ремонт балконной плиты кв.33	м2	2,00	4 269,72		Акт на аварийность согласно договора от 01.10.2020г.	14 /264
<b>декабрь</b>	3.	ул.Ф.Энгельса д.17	Замена канализации по подвалу. Замена стояка ГВС кв.2,3,6,7,10,11,14,15,18,19	м.п. / м.п.	17,90 / 38,00	25 936,79	(15969,52 / 9967,27)	Протокол №12 от 01.06.2015г.	14 /298

**40 767,16**

Главный инженер ООО ЖРЭУ №14

Л.В.Старостина

