

**Финансовый отчет**

по начисленным и собранным средствам за содержание и текущий ремонт 2020 г.

Адрес многоквартирного дома  
Жилая и нежилая площадь  
Площадь мест общего пользования  
№ договора от 01.10.2015г.

ул. Тульская, д.137  
4713,99 кв.м  
467,7 кв.м  
26

л/сч № 2986

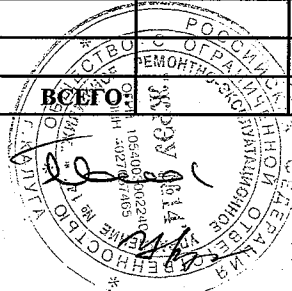
Виды услуг	Норматив потребления	Соимость работ (услуг) руб/м2 обл.площ.	Остаток средств на 01.01.20г	Начислено	Оплачено	Выполнены работы в 2020г.	Фин. результат (-)долг, (+)перепл.	Подрядные организации выполняющие услуги по договору с УК
<b>Содержание и тех обслуживание</b>	кв.м	<b>9,53</b>		<b>538168</b>	<b>514442</b>	<b>538168</b>	<b>-23726</b>	
в т.ч.								
Содержание конструктивных элементов		1,26		71153	68016	71153	-3137	ООО "ЖРЭУ №14"
Содержание газоходов и вентканалов		0,15		8471	8097	8471	-373	ООО"СпецРемСтрой-плюс"
Аварийное обслуживание		0,37		20894	19973	20894	-921	ООО"Гор. аварийная служба"
Тех. обл-ие фасадного и внутридом. газопровода		0,15		8471	8097	8471	-373	Филиал АО"Газпром газораспределение Калуга"
Управление жилым фондом		1,76		99389	95007	99389	-4382	ООО "ЖРЭУ №14"
Расчетно-кассовый центр		1,58		89224	85290	89224	-3934	ООО "ЕИРЦ №1"
Содержание территории		2,93		165460	158165	165460	-7295	ООО "ЖРЭУ №14"
Тех.обслуживание внутридомовых тепловых сетей		0,52		29365	28070	29365	-1295	- "-"
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ХВС		0,31		17506	16734	17506	-772	- "-"
Тех.обслуживание внутридомовых канализ. сетей		0,31		17506	16734	17506	-772	- "-"
Тех.обслуживание электрических сетей		0,19		10729	10256	10729	-473	- "-"
<b>Коммунальные услуги в т.ч.</b>				<b>1885919</b>	<b>1832714</b>	<b>1885919</b>	<b>-53204</b>	
Ц/О	0,0236Гкал	2180,39		1161127	1132807	1161127	-28320	АО "КЭМЗ""
ХВС/водоотведение/СОИ	0,0300куб.м	29,38/20,15		687967	663941	687967	-24026	ГП"Калугаоблводоканал"
Электроэнергия /СОИ	0,47/кВтч	5,06		36825	35966	36825	-858	ПАО "Кал. сбытовая компания"
<b>ВСЕГО по оказанным услугам:</b>			<b>-32488</b>	<b>2424086</b>	<b>2347156</b>	<b>2424086</b>	<b>-109419</b>	
<b>Текущий ремонт</b>		<b>1,80</b>	<b>450916</b>	<b>99288</b>	<b>97112</b>	<b>44672</b>	<b>503356</b>	
Прочие доходы					9770		9770	
<b>ВСЕГО</b>			<b>450916</b>	<b>99288</b>	<b>106882</b>	<b>44672</b>	<b>513126</b>	<b>остаток ср-в на 01.01.21г.</b>

Директор ООО "ЖРЭУ № 14

Белова И.И.

Вед.бух.

Шот-Четович В.Н.



**РЕЕСТР  
ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2020 год**

Месяц	№ п/п	Адрес	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ	Сумма руб.	Доли суммы по видам работ руб.	Протокол (основание)	Договор
1	2	3	4	5	6	7		8	9
май	6.	ул. Тульская д. 137	Замена ХВС, канализации по кв.35	м.п. / м.п.	4,00 / 3,00.	6 605,11		Протокол №48 от 20.05.2014г.	14 /080
сентябрь	11.	ул. Тульская д. 137	Восстановление освещения по подвалу. Работы по техническому диагностированию внутреннего газового оборудования (98 квартир)	м.п. / дом	20,00 / 1.	15 929,90	(2209,90 / 13720,00)	Протокол №48 от 20.05.2014г.; Предостережение ГЖИ №156 от 17.10.2019г.; Дог. №205-2019 от 24.12.2019г. с ООО "Лаборатория контроля сварки" ген.дир. Пашинцев К.М.	14 /206
октябрь	8.	ул. Тульская д. 137	Ремонт ц отопления по кв.84	шт.	6	2 057,94		Акт на аварийность согласно договора от 01.10.2020г.	14 /240
ноябрь	18.	ул. Тульская д. 137	Замена арматуры ХВС по кв.70. Работы по содержанию и уборке зеленых насаждений	шт. / шт. (деревьев)	3. / 3.	20 079,40	(1339,03 / 18740,37)	Протокол №48 от 20.05.2014г.; Акт на аварийность согласно договора от 02.11.2020г. (по заявке Депутата)	14 /283

**44 672,35**

Главный инженер ООО ЖРЭУ №14

Л.В.Старостина

