

**Финансовый отчет**

по начисленным и собранным средствам за содержание и текущий ремонт за 2020г.

Адрес многоквартирного дома  
Жилая и нежилая площадь  
Площадь мест общего пользования  
№ договора от 01.10.2015г.

ул.Тульская, д.119  
3399,2 кв.м  
338,5 кв.м  
25

л/сч 3036

Виды услуг	Норматив потребления	Соимость работ (услуг) руб/м2 обл.площ.	Остаток средств на 01.01.20г	Начислено	Оплачено	Выполнены работы в 2020г.	Фин. результат (-)долг, (+)перепл.	Подрядная организация выполняющие услуги по договору с УК
<b>Содержание и тех обслуживание</b>	кв.м	<b>9,97</b>		<b>406681</b>	<b>395115</b>	<b>406681</b>	<b>-11566</b>	
в т.ч.								
Содержание конструктивных элементов		1,26		51396	49934	51396	-1462	ООО "ЖРЭУ №14"
Содержание газоходов и вентканалов		0,10		4079	3963	4079	-116	ООО "СпецРемСтрой-плюс"
Аварийное обслуживание		0,37		15092	14663	15092	-429	ООО "Гор. аварийная служба" Филиал АО "Газпром газораспределение Калуга"
Тех. обл-ие фасадного и внутридом. газопровода		0,15		6119	5945	6119	-174	
Управление жилым фондом		1,76		71791	69749	71791	-2042	ООО "ЖРЭУ №14"
Расчетно-кассовый центр		1,58		64449	62616	64449	-1833	ООО "БИРЦ №1"
Содержание территории		2,93		119516	116117	119516	-3399	ООО "ЖРЭУ №14"
Тех.обслуживание внутридомовых тепловых сетей		0,52		21211	20608	21211	-603	- "-"
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ХВС		0,31		12645	12285	12645	-360	- "-"
Тех.обслуживание внутридомовых канализ. сетей		0,31		12645	12285	12645	-360	- "-"
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ГВС		0,49		19987	19419	19987	-568	- "-"
Тех.обслуживание электрических сетей		0,19		7750	7530	7750	-220	- "-"
<b>Коммунальные услуги</b>				<b>704079</b>	<b>705947</b>	<b>704079</b>	<b>1868</b>	
Ц/О	0,0236Гкал	2180,39		0	3137	0	3137	МУП "Калугатеплосеть"
Горячее водоснабжение/ СОИ	0,0296куб.м	176,338		369469	378866	369469	9397	МУП "Калугатеплосеть"
ХВС/водоотведение/СОИ	0,0300куб.м	29,38/20,16		304974	295164	304974	-9810	ГП "Калугаоблводоканал"
Электроэнергия /СОИ	0,47/кВтч	5,06		29636	28780	29636	-856	ПАО "Кал. сбытовая компания"
<b>ВСЕГО по оказанным услугам:</b>			<b>-318785</b>	<b>1110760</b>	<b>1101062</b>	<b>1110760</b>	<b>-328483</b>	
<b>Текущий ремонт</b>		<b>3,00</b>	<b>99635</b>	<b>84607</b>	<b>78370</b>	<b>36896</b>	<b>11690</b>	
Прочие доходы					7500		7500	
<b>ВСЕГО:</b>			<b>99635</b>	<b>84607</b>	<b>85870</b>	<b>36896</b>	<b>148609</b>	<b>остаток ср-в на 01.01.21г.</b>

Директор ООО "ЖРЭУ № 14

Белова И.И.

Вед.бух.

Шот-Четович В.Н.



**РЕЕСТР  
ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2020 год**

Месяц	№ п/п	Адрес	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ	Сумма руб.	Доли суммы по видам работ руб.	Протокол (основание)	Договор
1	2	3	4	5	6	7		8	9
январь	7.	ул.Тульская д.119	Очистка кровли от снега и наледи	шт. / дом(раз)	1	2 122,68		Протокол №19 от 18.07.2017г.; Письмо УЖКХ №65/17-20 от 10.01.2020г.	14 /007
март	10.	ул.Тульская д.119	Окраска газовых труб	м2	21,00	13 595,13		Акт АО "Газпром газораспределение №279 от 13.01.2020г.	14 /054
апрель	1.	ул.Тульская д.119	Замена канализации в подвале	м.п.	5,00	5 265,98		Протокол №19 от 18.07.2017г.	14 /062
июль	3.	ул.Тульская д.119	Ремонт мягкой кровли кв.70. Замена задвижки ГВС.	м2 / шт.	8,00 / 1.	7 817,86	(2822,16 / 4995,70)	Протокол №19 от 18.07.2017г.	14 /141
октябрь	12.	ул.Тульская д.119	Замена канализации в подвале	м.п.	4,00	4 096,53		Протокол №19 от 18.07.2017г.	14 /244
декабрь	20.	ул.Тульская д.119	Очистка кровли от снега и наледи	шт. / дом(раз)	1	3 997,44		Письмо ГУ от 29.12.2020г.; Предостережение прокуратуры от 30.11.2020г.	14 /315

**36 895,62**

Главный инженер ООО ЖРЭУ №14

Л.В.Старостина

