

**Финансовый отчет**

по начисленным и собранным средствам за содержание и текущий ремонт 2020 г.

Адрес многоквартирного дома  
Жилая и нежилая площадь  
Площадь мест общего пользования  
№ договора от 01.10.2015г.

ул.Никитина, д.65 л/сч 2974

2578,5 кв.м

227,2 кв.м

70

Виды услуг	Норматив потребления	Соимность работ (услуг) руб./м2 общ.площ.	Остаток средств на 01.01.20г	Начислено	Оплачено	Выполнены работы в 2020г.	Фин. результат (-)долг, (+)перепл.	Подрядные организации выполняющие услуги по договору с УК
<b>Содержание и тех обслуживание</b>	кв.м	<b>9,53</b>		<b>235136</b>	<b>226826</b>	<b>235136</b>	<b>-8310</b>	
в т.ч.								
Содержание конструктивных элементов		1,26		31088	29990	31088	-1099	ООО "ЖРЭУ №14"
Содержание газопроводов и вентканалов		0,15		3701	3570	3701	-131	ООО "СпецРемСтрой-плюс"
Аварийное обслуживание		0,37		9129	8806	9129	-323	ООО "Гор. аварийная служба"
Тех. обсл-ие фасадного и внутридом. газопровода		0,15		3701	3570	3701	-131	Филиал АО "Газпром газораспределение Калуга"
Управление жилым фондом		1,76		43425	41890	43425	-1535	ООО "ЖРЭУ №14"
Расчетно-кассовый центр		1,58		38984	37606	38984	-1378	ООО "ЕИРЦ №1"
Содержание территории		2,93		72293	69738	72293	-2555	ООО "ЖРЭУ №14"
Тех.обслуживание внутридомовых тепловых сетей		0,52		12830	12377	12830	-453	" - "
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ХВС		0,31		7649	7378	7649	-270	" - "
Тех.обслуживание внутридомовых канализ. сетей		0,31		7649	7378	7649	-270	" - "
Тех.обслуживание электрических сетей		0,19		4688	4522	4688	-166	" - "
<b>Коммунальные услуги в т.ч.</b>				<b>1013712</b>	<b>963115</b>	<b>945864</b>	<b>-50597</b>	
Ц/О	0,0236Г/кв.м	2180,39		693350	646111	625502	-47240	МУП "Калугатеплосеть"
ХВС/водопотребление/СОИ	0,0300куб.м	29,38/20,15		290644	288333	290644	-2311	ГП "Калугаоблводоканал"
Электроэнергия /СОИ	0,47/кВтч	5,06		29717	28671	29717	-1047	ПАО "Кал. сбытовая компания"
<b>ВСЕГО по оказанным услугам:</b>			<b>-2470</b>	<b>1248848</b>	<b>1189940</b>	<b>1180999</b>	<b>-58907</b>	
<b>Текущий ремонт</b>		<b>1,80</b>	<b>-45418</b>	<b>44412</b>	<b>43158</b>	<b>10187</b>	<b>-12447</b>	
Прочие доходы					14100		14100	
			<b>-45418</b>	<b>44412</b>	<b>57258</b>	<b>10187</b>	<b>1653</b>	<b>остаток ср-в на 01.01.21г.</b>



Директор ООО "ЖРЭУ № 14

Белова И.И.

Вед.бух.

Шот-Четович В.Н.

**РЕЕСТР  
ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2020 год**

Месяц	№ п/п	Адрес	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ	Сумма руб.	Доли суммы по видам работ руб.	Протокол (основание)	Договор
1	2	3	4	5	6	7		8	9
<b>май</b>	34.	ул.Никитина д.65	Работы по техническому диагностированию внутреннего газового оборудования (48 квартир)	дом	1	6 720,00		Предостережение ГЖИ №156 от 17.10.2019г.; Дог. №205-2019 от 24.12.2019г. с ООО "Лаборатория контроля сварки"	14 /108
<b>ноябрь</b>	29.	ул.Никитина д.65	Работы по содержанию и уборке зеленых насаждений	шт. (деревьев)	1	3 466,91		Акт ГУ №632-Э-18 от 15.10.2018г.; Call_centр_ожи	14 /294
						<b>10 186,91</b>			

Главный инженер ООО ЖРЭУ №14 \_\_\_\_\_

Л.В.Старостина

