

**Финансовый отчет**

по начисленным и собранным средствам за содержание и текущий ремонт 2020 г.

Адрес многоквартирного дома  
Жилая и нежилая площадь  
Площадь мест общего пользования  
№ договора от 01.10.2015г.

ул. М.Жукова, д.8 л/сч 2991  
2589,3 кв.м  
253 кв.м  
26

Виды услуг	Норматив потребления	Соимость работ (услуг) руб/м2 обл.пл.ощ.	Остаток средств на 01.01.20г	Начислено	Оплачено	Выполнены работы в 2020г.	Фин. результат (-)долг, (+)перепл.	Подрядные организации выполняющие услуги по договору с УК
<b>Содержание и тех обслуживание</b>	кв.м	9,53		270976	276778	289183	6191	
в т.ч.								
Содержание конструктивных элементов		1,26		38234	39053	38234	819	ООО "ЖРЭУ №14"
Содержание газопроводов и вентканалов		0,15		4552	4649	4552	97	ООО"СпецРемСтрой-плюс"
Аварийное обслуживание		0,37		11227	11468	11227	240	ООО"Гор. аварийная служба"
Тех. обсл-ие фасадного и внутридом. газопровода		0,15		4552	4649	4552	97	Филиал АО"Газпром газораспределение Калуга"
Управление жильем фондом		1,76		53406	54550	53406	1143	ООО "ЖРЭУ №14"
Расчетно-кассовый центр		1,58		47944	48971	47944	1026	ООО "ЕИРЦ №1"
Содержание территории		2,93		88909	90813	88909	1903	ООО "ЖРЭУ №14"
Тех.обслуживание внутридомовых тепловых сетей		0,52		15779	16117	15779	338	"-"
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ХВС		0,31		9407	9608	9407	201	"-"
Тех.обслуживание внутридомовых канализ. сетей		0,31		9407	9608	9407	201	"-"
Тех.обслуживание электрических сетей		0,19		5765	5889	5765	123	"-"
<b>Коммунальные услуги в т.ч.</b>				1265655	1259174	1265655	-6481	
Ц/О	0,0236Гкал	2180,39		805162	810680	805162	5518	АО " КЭМЗ"
ХВС/водоотведение/СОИ	0,0300куб.м	29,38/20,15		424210	412649	424210	-11561	ПП"Калугаоблводоканал"
Электроэнергия /СОИ	0,47кВтч	5,06		36283	35845	36283	-438	ПАО "Кал. сбытовая компания"
<b>ВСЕГО по оказанным услугам:</b>			-40591	1536631	1535952	1554838	-59478	
<b>Текущий ремонт</b>		1,80	42581	51181	51839	51348	43072	
Прочие доходы					6441		6441	
<b>ВСЕГО:</b>			42581	51181	58280	51348	49513	остаток ср-в на 01.01.21г.

Директор ООО "ЖРЭУ № 14

Белова И.И.

Вед.бух.

Шог-Четович В.И.



**РЕЕСТР  
ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2020 год**

Месяц	№ п/п	Адрес	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ	Сумма руб.	Доли суммы по видам работ руб.	Протокол (основание)	Договор
1	2	3	4	5	6	7		8	9
<b>апрель</b>	6.	ул.М.Жукова д.8	Окраска леерного ограждения	м.п.	63,00	8 910,85		Акт на аварийность согласно договора от 01.04.2020г.	14 /067
<b>май</b>	15.	ул.М.Жукова д.8	Ремонт цоколя	м2	124,00	23 648,34		Акт на аварийность согласно договора от 06.05.2020г.	14 /089
<b>май</b>	20.	ул.М.Жукова д.8	Работы по техническому диагностированию внутреннего газового оборудования (55 квартир)	дом	1	7 700,00		Предостережение ГЖИ №156 от 17.10.2019г.; Док. №205-2019 от 24.12.2019г. с ООО "Лаборатория контроля сварки"	14 /094
<b>июнь</b>	1.	ул.М.Жукова д.8	Замена задвижки ХВС.	шт.	1	4 903,80		Протокол №52 от 30.07.2014г.	14 /118
<b>июль</b>	14.	ул.М.Жукова д.8	Замена ввода ХВС.	м.п.	2,00	2 703,07		Акт на аварийность согласно договора от 01.07.2020г.	14 /152
<b>сентябрь</b>	12.	ул.М.Жукова д.8	Устройство отмокшки	м2	5,00	3 481,95		Акт на аварийность согласно договора от 01.09.2020г.	14 /207
						<b>51 348,01</b>			

Главный инженер ООО ЖРЭУ №14

Л.В.Старостина

