

Финансовый отчет

по начисленным и собранным средствам за содержание и текущий ремонт 2020 г.

Адрес многоквартирного дома
Жилая и нежилая площадь
Площадь мест общего пользования
№ договора от 01.10.2015г.

ул. М.Горького, д.56
1427 кв.м
313,4 кв.м
15

л/сч № 2685

Виды услуг	Норматив потребления	Соимость работ (услуг) руб/м2 обл.пл.щ.	Остаток средств на 01.01.20г	Начислено	Оплачено	Выполнены работы в 2020г.	Фин. результат (-)долг, (+)перепл.	Подрядные организации выполняющие услуги по договору с УК
Содержание и тех обслуживание	кв.м	9,53		175999	164217	175999	-11783	
в т.ч.								
Содержание конструктивных элементов		1,26		23270	21712	23270	-1558	ООО "ЖРЭУ №14"
Содержание газоходов и вентканалов		0,15		2770	2585	2770	-185	ООО"СпецРемСтрой-плюс"
Аварийное обслуживание		0,37		6833	6376	6833	-457	ООО"Гор. аварийная служба"
Тех. обл-ие фасадного и внутридом. газопровода		0,15		2770	2585	2770	-185	Филиал АО"Газпром газораспределение Калуга"
Управление жилым фондом		1,76		32504	30328	32504	-2176	ООО "ЖРЭУ №14"
Расчетно-кассовый центр		1,58		29179	27226	29179	-1953	ООО "ЕИРЦ №1"
Содержание территории		2,93		54111	50488	54111	-3623	ООО "ЖРЭУ №14"
Тех.обслуживание внутридомовых тепловых сетей		0,52		9603	8960	9603	-643	- "-
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ХВС		0,31		5725	5342	5725	-383	- "-
Тех.обслуживание внутридомовых канализ. сетей		0,31		5725	5342	5725	-383	- "-
Тех.обслуживание электрических сетей		0,19		3509	3274	3509	-235	- "-
Коммунальные услуги в т.ч.				599617	613175	599617	13558	
Ц/О	0,0236Гкал	2180,39		370249	374642	370249	4393	АО "КЭМЗ""
ХВС/водоотведение/СОИ	0,0300куб.м	29,38/20,15		199193	208175	199193	8982	ГП"Калугаоблводоканал"
Электроэнергия /СОИ	0,47/кВтч	5,06		30174	30357	30174	183	ПАО "Кал. сбытовая компания"
ВСЕГО по оказанным услугам:			-6183	775616	777391	775616	-4407	
Текущий ремонт		1,80	-35307	30823	30179	9953	-15081	
Прочие доходы					9745		9745	
ВСЕГО:			-35307	30823	39924	9953	-5336	остаток ср-в на 01.01.21г.

Директор ООО "ЖРЭУ № 14

Белова И.И.

Вед.бух.

Шот-Четович В.Н.

**РЕЕСТР
ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2020 год**

Месяц	№ п/п	Адрес	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ	Сумма руб.	Доли суммы по видам работ руб.	Протокол (основание)	Договор
1	2	3	4	5	6	7		8	9
<i>февраль</i>	8.	ул.М.Горького д.56	Замена стояка ц отопления по кв.4, Паспортный.	м.п.	4,00	3 058,39		Протокол №40 от 03.03.2014г.	14 /026
<i>май</i>	30.	ул.М.Горького д.56	Работы по техническому диагностированию внутреннего газового оборудования (32 квартиры)	дом	1	4 480,00		Предостережение ГЖИ №156 от 17.10.2019г.; Дог. №205-2019 от 24.12.2019г. с ООО "Лаборатория контроля сварки"	14 /104
<i>август</i>	8.	ул.М.Горького д.56	Замена розлива ц отопления в подвале	м.п.	4,00	2 414,58		Протокол №40 от 03.03.2014г.	14 /167

9 952,97

Главный инженер ООО ЖРЭУ №14

Л.В.Старостина

