

Финансовый отчет

по начисленным и собранным средствам за содержание и текущий ремонт 2020 г.

Адрес многоквартирного дома
Жилая и нежилая площадь
Площадь мест общего пользования
№ договора от 01.10.2015г.

ул.М.Грького, 10

1987,9 кв.м

209,8 кв.м

11

2950 л/сч

Виды услуг	Норматив потребления	Соимость работ (услуг) руб/м2 обл.плоч.	Остаток средств на 01.01.20г	Начислено	Оплачено	Выполнены работы в 2020г.	Фин. результат (-)долг, (+)перепл.	Подрядные организации выполняющие услуги по договору с УК
Содержание и тех обслуживание	кв.м	9,97		231187	235636	231187	4449	
в т.ч.								
Содержание конструктивных элементов		1,26		29217	29780	29217	562	ООО "ЖРЭУ №14"
Содержание газоходов и вентканалов		0,10		2319	2363	2319	45	ООО"СпецРемСтрой-плюс"
Аварийное обслуживание		0,37		8580	8745	8580	165	ООО"Гор. аварийная служба"
Тех. обл-ие фасадного и внутридом. газопровода		0,15		3478	3545	3478	67	Филиал АО"Газпром газораспределение Калуга"
Управление жилым фондом		1,76		40811	41597	40811	785	ООО "ЖРЭУ №14"
Расчетно-кассовый центр		1,58		36637	37343	36637	705	ООО "ЕИРЦ №1"
Содержание территории		2,93		67942	69249	67942	1308	ООО "ЖРЭУ №14"
Тех.обслуживание внутридомовых тепловых сетей		0,52		12058	12290	12058	232	- "-
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ХВС		0,31		7188	7327	7188	138	- "-
Тех.обслуживание внутридомовых канализ. сетей		0,31		7188	7327	7188	138	- "-
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ГВС		0,49		11362	11581	11362	219	
Тех.обслуживание электрических сетей		0,19		4406	4491	4406	85	- "-
Лифт		3,72		332921	329154	332921	-3767	ОАО "Калугалифтремстрой"
Мусоропровод		1,08		96654	95628	96654	-1026	ООО "ЖРЭУ №14"
Коммунальные услуги в т.ч.				1237239	1255735	1237239	18496	
Ц/О	0,0236Гкал	2180,39		655309	666445	655309	11136	МУП "Калугатеплосеть"
ХВС/водоотведение/СОИ	0,0300куб.м	29,38/20,15		194268	198197	194268	3929	ГП"Калугаоблводоканал"
Горячее водоснабжение/водоотведение/СОИ	0,0296куб.м	176,3383		326393	327121	326393	728	МУП "Калугатеплосеть"
Электрэнергия /СОИ	0,47/кВтч	5,06		61269	63974	61269	2705	ПАО "Кал. сбытовая компания"
ВСЕГО по оказанным услугам:			-149228	1898001	1916154	1898001	-131075	
Текущий ремонт		1,99	-143528	61269	77829	18636	-84335	
Прочие доходы					2918		2918	
ВСЕГО:			-143528	61269	80747	18636	-81417	остаток ср-в на 01.01.21г.

Директор ООО "ЖРЭУ № 14

Вед.бух.

Белова И.И.

Шот-Четович В.Н.

**РЕЕСТР
ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2020 год**

Месяц	№ п/п	Адрес	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ	Сумма руб.	Доли суммы по видам работ руб.	Протокол (основание)	Договор
1	2	3	4	5	6	7		8	9
август	11.	ул.М.Горького д.10	Замена стояка ГВС кв.31,35	м.п.	3,00	2 248,18		Протокол №20 от 05.11.2015г.	14 /170
октябрь	28.	ул.М.Горького д.10	Окраска газовых труб	м2	11,40	10 927,81		Акт АО "Газпром газораспределение №242 от 13.11.2020г.	14 /260
ноябрь	22.	ул.М.Горького д.10	Работы по техническому диагностированию внутреннего газового оборудования (39 квартир)	дом	1	5 460,00		Предостережение ГЖИ №156 от 17.10.2019г., Дог. №205-2019 от 24.12.2019г. с ООО "Лаборатория контроля сварки" ген.дир. Пашинцев К.М.	14 /287

18 635,99

Главный инженер ООО ЖРЭУ №14 _____

Л.В.Старостина

